

545048-2026 - Procedură concurențială

Estonia – Servicii de curățenie – Saue valla hoonete puhastusteenus

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Saue Vallavarahaldus

E-mail: info@sauevarahaldus.ee

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Veskimöldre haridusmaja sihtasutus

E-mail: silver.libe@sauevald.ee

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Saue valla hoonete puhastusteenus

Descriere: Riigihanke esemeks on tehnilises kirjelduses toodud hoonete puhastusteenuse (sisekoristus ja heakord) tellimine vastavalt tehnilises kirjelduses toodud nõuetele. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikatorul procedurii: 05f4a3d3-ef42-4048-88a4-0ea59b30fa85

Identificator intern: 313742-0000

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Saue Vallavalitsuse Laagri ja Ruila piirkonna hooned

Descriere: Tehnilises kirjelduses toodud osa 1 hoonete puhastusteenuse (sisekoristus ja heakord) tellimine vastavalt standardis EVS 807:2024 kirjeldatud nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificator intern: 313742-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Vastavalt hankelepingu projektis toodud tingimustel.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 370 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Keskkonnahoidlike aspektide kirjeldus ja nõuded on toodud riigihanke alusdokumendis "Vastavustingimused".

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Tagatise detailsed tingimused sätestatud vastavustingimustes.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Informații suplimentare: Hankija avab pakkumused eRHR-is hiljemalt 30 minuti jooksul pakkumuste avamise tähtaja saabumise.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Lepingu täitmise tingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Maksetingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Saue Vallavarahaldus

Organizația care primește cererile de participare: Saue Vallavarahaldus

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Saue Vallavalitsuse Saue linna piirkonna hooned

Descriere: Tehnilises kirjelduses toodud osa 2 hoonete puhastusteenuse (sisekoristus ja heakord) tellimine vastavalt standardis EVS 807:2024 kirjeldatud nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificator intern: 313742-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Vastavalt hankelepingu projektis toodud tingimustel.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 340 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Keskkonnahoidlike aspektide kirjeldus ja nõuded on toodud riigihanke alusdokumendis "Vastavustingimused".

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Tagatise detailsed tingimused sätestatud vastavustingimustes.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Informații suplimentare: Hankija avab pakkumused eRHR-is hiljemalt 30 minuti jooksul pakkumuste avamise tähtaja saabumise.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Lepingu täitmise tingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Maksetingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Saue Vallavarahaldus

Organizația care primește cererile de participare: Saue Vallavarahaldus

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: SA Veskimõldre haridusmaja hooned

Descriere: Tehnilises kirjelduses toodud osa 3 hoonete puhastusteenuse (sisekoristus ja heakord) tellimine vastavalt standardis EVS 807:2024 kirjeldatud nõuetele. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificator intern: 313742-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Saue vald

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Vastavalt hankelepingu projektis toodud tingimustel.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 390 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Keskkonnahoidlike aspektide kirjeldus ja nõuded on toodud riigihanke alusdokumendis "Vastavustingimused".

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10636884/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Tagatise detailsed tingimused sätestatud vastavustingimustes.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Informații suplimentare: Hankija avab pakkumused eRHR-is hiljemalt 30 minuti jooksul pakkumuste avamise tähtaja saabumisest.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Lepingu täitmise tingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Maksetingimused on kirjas riigihanke alusdokumendis "Hankelepingu projekt".

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Saue Vallavarahaldus

Organizația care primește cererile de participare: Saue Vallavarahaldus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Saue Vallavarahaldus

Număr de înregistrare: 75037943

Adresă poștală: Nurmesalu tn 9

Localitate: Saue vald

Cod poștal: 76505

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

Punct de contact: VIRKO KOLKS

E-mail: info@sauevarahaldus.ee

Telefon: +372 5044051

Adresa de internet: <http://sauevald.ee/saue-vallavarahaldus>

Profilul achizitorului: <http://sauevald.ee/saue-vallavarahaldus>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Veskimöldre haridusmaja sihtasutus

Număr de înregistrare: 90014460

Adresă poștală: Veskitammi tn 4

Localitate: Saue vald

Cod poștal: 76401

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

Punct de contact: VIRKO KOLKS

E-mail: silver.libe@sauevald.ee

Telefon: +372 5044051

Adresa de internet: <http://www.sauevald.ee>

Profilul achizitorului: <http://www.sauevald.ee>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Număr de înregistrare: 1000123

Adresă poștală: Tartu mnt 85

Localitate: Tallinn
Cod poștal: 10115
Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Țara: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Riigihangete register
Număr de înregistrare: TED64
Adresă poștală: Lökke tn 4
Localitate: Tallinn
Cod poștal: 10122
Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Țara: Estonia
E-mail: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 41d91d96-27af-412e-810f-6a3ebf2e7794 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 04/08/2026 17:11:05 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Data de expediere a anunțului eSender: 04/08/2026 17:30:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: estonă
Numărul de publicare al anunțului: 545048-2026
Numărul ediției JO S: 150/2026
Data publicării: 06/08/2026