

545386-2026 - Procedură concurențială

Grecia – Servicii de curățenie – Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

E-mail: info@growthfund.gr

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Descriere: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Identificatorul procedurii: a94d1ebc-6ef3-4261-9bf4-6e37d62e3ac7

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90919100 Servicii de curățare a echipamentului de birou, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor, 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5 10561 ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Localitate: ΑΘΗΝΑ

Cod poștal: 10561

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Διευκρίνιση στην παράγραφο Δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής: Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών & Περιουσίας Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία με μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο και δραστηριότητά της είναι η διαχείριση χαρτοφυλακίου. Οι εταιρείες του χαρτοφυλακίου της - λοιπές θυγατρικές (και όχι η ίδια), είναι δημόσιες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε τομείς της ελληνικής οικονομίας, όπως υποδομές, μεταφορές κ.λπ.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală:

Corupție:

Frauda:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Faliment:

Abaterea profesională gravă:

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

Descriere: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών διαχείρισης κτιριακών εγκαταστάσεων (Facility Management)

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90919100 Servicii de curățare a echipamentului de birou, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor, 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 3 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να αποδείξουν ότι είναι εγγεγραμμένα για την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασής τους, μέσω της συμπλήρωσης του σχετικού τμήματος του ΕΕΕΣ. Ο επιτυχών ενδιαφερόμενος υποχρεούται να υποβάλει σχετική τεκμηρίωση σύμφωνα με το άρθρο XIII της παρούσας ΠΥΠ.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Oi ενδιαφερόμενοι οφείλουν να δηλώσουν υπεύθυνα εγγράφως ότι τα τελευταία τρία (3) χρόνια και σύμφωνα με τα βιβλία και στοιχεία τους ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών είναι τουλάχιστον 400.000,00 Ευρώ

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Κάθε υποψήφιος θα πρέπει να υποβάλει πιστοποίηση σύμφωνα με τα πρότυπα ISO9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει κατάλογο με τουλάχιστον 5 έργα στα οποία έχει συμμετάσχει τα τελευταία 3 έτη ο ενδιαφερόμενος (ΦΑΚΕΛΟΣ Α), αποδεικνύοντας μεγάλη εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων υπηρεσιών. Ως παρόμοια έργα νοούνται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών Facility Management ή/και καθαριότητας σε κτίρια γραφείων ή επαγγελματικών εγκαταστάσεων αντίστοιχης κλίμακας και πολυπλοκότητας. Ο κατάλογος πρέπει να περιλαμβάνει μια σύντομη περιγραφή των σχετικών υπηρεσιών που ανατέθηκαν και ολοκληρώθηκαν ή είναι σε εξέλιξη καθώς και τη διάρκεια της εργασίας (ημερομηνία έναρξης & ημερομηνία λήξης).

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Για την εκπλήρωση των κριτηρίων επιλογής, ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος μπορεί επίσης να επικαλείται την επάρκεια άλλων οντοτήτων, ανεξάρτητα από τη νομική φύση των δεσμών που έχει μαζί τους. Όσον αφορά τα τεχνικά και επαγγελματικά κριτήρια επιλογής, ο προσφέρων μπορεί να βασίζεται στην επάρκεια άλλων οντοτήτων εφόσον οι εν λόγω οντότητες θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτείται η εν λόγω επάρκεια.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: www.growthfund.gr

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.growthfund.gr

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză, greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ως ορίζεται στο Ελληνικό δίκαιο

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Număr de înregistrare: 140358160000

Departament: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Adresă poștală: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Localitate: ΑΘΗΝΑ

Cod poștal: 10561

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Punct de contact: Προμηθειών

E-mail: info@growthfund.gr

Telefon: +302100106900

Adresa de internet: www.growthfund.gr

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://growthfund.gr/>

Profilul achizitorului: www.growthfund.gr

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a9c23a13-3767-405a-8a51-a17583a423e7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/08/2026 13:46:31 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: greacă

Numărul de publicare al anunțului: 545386-2026

Numărul ediției JO S: 150/2026

Data publicării: 06/08/2026