

547149-2026 - Procedură concurențială

Franța – Echipament de încălzire – MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC
OJ S 151/2026 07/08/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Produse

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Mairie de Launaguet
E-mail: elodie.jordy@mairie-launaguet.fr
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC
Descriere: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.
Identificatorul procedurii: 54bbb55f-ae5e-4c89-8ad5-9308130d255a
Identificator intern: PPP26S-31/6033/2026-010-AC
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse
Clasificarea principală (cpv): 39715200 Echipament de încălzire

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC

Descriere: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.

Identificator intern: 2026-010-AC_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 39715200 Echipament de încălzire

Clasificare suplimentară (cpv): 39715210 Echipament de încălzire centrală, 42512000

Instalații de climatizare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 95 chemin des Combes

Localitate: LAUNAGUET

Cod poștal: 31140

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Mairie de Launaguet

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2031

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 16

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Motif de dérogation à la durée de 4 ans (Article L. 2125-1 du Code de la commande publique) : Conformément à l'article L. 2125-1 du Code de la commande publique, la durée maximale d'un accord-cadre peut excéder 4 ans dans des cas exceptionnels dûment justifiés par l'objet du marché. Pour le présent marché relatif à la maintenance et l'exploitation des installations CVC (Chauffage, Ventilation, Climatisation), une durée de 5 ans est retenue pour les motifs techniques et économiques suivants :

Amortissement des investissements et matériels dédiés : Les prestations de maintenance

CVC necesită la punerea în funcțiune a unor mijloace de urmărire (GTC/GTB, sisteme de telegestion, echipamente specifice) și alocarea de mijloace materiale și umane dedicate. O durată de 5 ani permite titularului să amortizeze aceste investiții inițiale într-un mod echilibrat pe toată durata contractului. Sazonalitate și cicluri de performanță energetică : Evaluarea performanței energetice, a reglajelor de sobrietate și a eficienței instalațiilor tehnice se apreciază pe mai mulți cicli de exploatare compleți (sezoane de încălzire și de climatizare). O perioadă de 5 ani garantează o urmărire multi- anuală relevantă, necesară atingerii obiectivelor de performanță durabilă și de economii de energie. Continuitate și controlul riscurilor tehnice : Luarea în considerare, cartografierea completă a instalațiilor și asimilarea specificităților construcțiilor prin prestatorul necesită o perioadă de rodaj inițială. O durată de 5 ani asigură o stabilitate de exploatare indispensabilă la durabilitatea patrimoniului și la confortul optim al utilizatorilor.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Mediatorul afacerilor

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunalul administrativ de Toulouse

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organizația furnizând informații despre recursuri și termenele-limită : Tribunalul administrativ de Toulouse

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mairie de Launaguet

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunalul administrativ de Toulouse

Organizația care primește cererile de participare: Mairie de Launaguet

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Mairie de Launaguet

Număr de înregistrare: 21310282500014

Adresă poștală: 95 chemin des Combes

Localitate: LAUNAGUET

Cod poștal: 31140

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Țară: Franța

Punct de contact: Elodie JORDY

E-mail: elodie.jordy@mairie-launaguet.fr

Telefon: +33 561377917

Adresa de internet: <https://www.mairie-launaguet.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Mediatorul afacerilor

Număr de înregistrare: 79253949600010

Adresă poștală: 98 rue de Richelieu

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75002
Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)
Țara: Franța
E-mail: mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr
Telefon: +33 153178938
Adresa de internet: <http://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal administratif de Toulouse
Număr de înregistrare: 17310005800010
Adresă poștală: 68 rue Raymond IV
Localitate: TOULOUSE
Cod poștal: 31068
Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Țara: Franța
E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telefon: +33 562735757
Fax: +33 562735740
Adresa de internet: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 68afda5f-8a0a-456e-b4f2-264031469116 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 05/08/2026 17:32:26 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 547149-2026
Numărul ediției JO S: 151/2026
Data publicării: 07/08/2026