

547250-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară – Dostawa i dystrybucja energii cieplnej do nieruchomości Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Produse

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ministerstwo Rozwoju i Technologii

E-mail: zamowienia@mrit.gov.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dostawa i dystrybucja energii cieplnej do nieruchomości Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i dystrybucja energii cieplnej do nieruchomości Ministerstwa Rozwoju i Technologii w Warszawie przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w latach 2026-2030. 2. Warunki techniczne zostały określone w pkt 4.2 SWZ. 3. Szczegółowe informacje dotyczące zakresu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia określają „Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy” stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Identifikatorul procedurii: bad6b1f7-affc-4bf5-9334-eb5d96bfa2cf

Identificator intern: BA-V.2610.10.2026.MR

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: art. 138 ust. 2 pkt 1 Pzp ze względu na opublikowanie wstępnego ogłoszenia informacyjnego, o którym mowa w art. 89

2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 09300000 Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară

2.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Szczegółowe informacje dotyczące zakresu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia określają "Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy" stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Active administrate de lichidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Activitățile economice sunt suspendate: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corupție: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Frauda: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Insolvență: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Motive de excludere pur naționale: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp 2. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego 3. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Participarea la o organizație criminală: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Concordat: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Faliment: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Dostawa i dystrybucja energii cieplnej do nieruchomości Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie w latach 2026-2030

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i dystrybucja energii cieplnej do nieruchomości Ministerstwa Rozwoju i Technologii w Warszawie przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w latach 2026-2030. 2. Warunki techniczne zostały określone w pkt 4.2 SWZ, 3. Szczegółowe informacje dotyczące zakresu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia określają „Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy” stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

Identyfikator intern: BA-V.2610.10.2026.MR

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 09300000 Electricitate, încălzire, energie solară și nucleară

5.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Szczegółowe informacje dotyczące zakresu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia określają „Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy” stanowiące załącznik nr 4 do SWZ

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 01/12/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Informație suplimentară: 1. Documente electronice, se prezintă în procedurii de achiziții publice, se prezintă în procedurii de achiziții publice, se prezintă în procedurii de achiziții publice. 2. Ofertă împreună cu anexele (în cazul JEDZ) trebuie depuse în original în formă electronică însoțită de semnătură electronică (în cazul JEDZ) trebuie depuse în original în formă electronică însoțită de semnătură electronică. 3. Ofertă împreună cu anexele trebuie să fie redactată în limba polonă. Fiecare document care compune oferta sau este depus împreună cu oferta trebuie să fie redactat în limba polonă. 4. Oferta trebuie să conțină următoarele declarații și documente: 4.1 Formularul Ofertelor (FO) – document care este depus în formă electronică însoțită de semnătură electronică prin persoană autorizată, a cărei menționare este în pct 1.4 ppkt 2) SWZ, împreună cu anexele necesare, redactat și completat în conformitate cu modelul prezentat în Anexa Nr 1 la SWZ. 4.2 declarații în formă de document european unic al contractului de achiziție (JEDZ), redactat în conformitate cu modelul standardizat prezentat în anexa la Decretul nr. 13 z 06.01.2016, str. 16). 4.3 document (np. împuternicire) confirmând, că oferta a fost depusă prin persoană autorizată reprezentantului executorului (forma împuternicirii a fost indicată în pct 1.4 ppkt 2) SWZ) – în cazul, când oferta a fost semnată prin altă persoană decât cea împuternicită în documentul de înregistrare al executorului. 4.4 angajamentul subiectului al treilea, a cărui menționare este în pct 8.5-8.6 SWZ – dacă executorul se bazează pe resurse sau situația subiectului al treilea. 4.5 declarația executorilor care se concurează pentru acordarea contractului (dacă este cazul) Executorii care se concurează pentru acordarea contractului pot se baza pe capacitățile acestora din rândul Executorilor, care execută livrările, pentru realizarea acestora sunt necesare. În această situație executorii sunt obligați să atașeze la oferta declarația, din care rezultă, care livrări vor fi executate de fiecare executor în parte. Executorii atașează declarații (a căror menționare este în pct 1.4 ppkt 2) SWZ) în original în formă de document electronic semnat de persoane împuternicite să reprezinte executorii în conformitate cu forma reprezentării definite în documentul de înregistrare al executorilor sau în alt document. Modelul declarației este prezentat în anexa nr 5

do SWZ. 4.6 oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w punkcie 8.1.2A oraz 8.1.2B SWZ, sporządzone i wypełnione według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie to składa każdy z wykonawców, a w przypadku polegania na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego oświadczenie składa również podmiot udostępniający zasoby. Oświadczenie musi zostać złożone w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę uprawnioną do reprezentowania odpowiednio wykonawcy/ każdego wykonawcy występującego wspólnie/innego podmiotu. 5. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych: 5.1 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 5.2 oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.z 2025 r. poz. 1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ; 5.3 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5.4 zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5.5 odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 5.6 oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w pkt 2.7.3 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: 5.6.1.art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy; 5.6.2.art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; 5.6.3.art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; 5.6.4. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy; 5.6.5.art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat

lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych; wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ; 5.7 aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią ciepłą lub aktualnej koncesji w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm.). 6. Ze względu na ograniczoną liczbę znaków do wprowadzenia w ogłoszeniu, szczegółowe wymagania zamawiającego w zakresie składania ofert, komunikacji, form dokumentów, warunków udziału itd. określone zostały w SWZ.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią ciepłą lub aktualną koncesję w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43 t.j. z dnia 15-01-2026 r.)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Cena- 60%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Termin plătuții

Descriere: Termin plătuții - 10%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Dedykowanie pracownika do obsługi zgłoszeń Zamawiającego obejmujących przedmiot umowy w tym wyjaśniania kwestii finansowych

Descriere: Dedykowanie pracownika do obsługi zgłoszeń Zamawiającego obejmujących przedmiot umowy w tym wyjaśniania kwestii finansowych - 10%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Descriere: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych -10%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Czas realizacji zgłoszeń Zamawiającego przez dedykowanego pracownika, o którym mowa w pkt 3

Descriere: Czas realizacji zgłoszeń Zamawiającego przez dedykowanego pracownika, o którym mowa w pkt 3 -10%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://mrpit.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://mrpit.ezamawiajacy.pl>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Określone w Pzp Dział IX Rozdział 2 ustawy Pzp

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care primește cererile de participare: Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Organizația care prelucrează ofertele: Ministerstwo Rozwoju i Technologii

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Număr de înregistrare: 369267361

Adresă poștală: Pl. Trzech Krzyży 3/5

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 00-507

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: zamowienia@mrit.gov.pl

Telefon: 0048224119928

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/rozwoj-technologia>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://mrpit.ezamawiajacy.pl>

Profilul achizitorului: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/Profil-nabywcy>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: ul. Postępu 17A

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 0048224587805

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: dcc3c411-8243-4b01-9b76-c5784e6d2a23 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/08/2026 09:01:16 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 547250-2026

Numărul ediției JO S: 151/2026

Data publicării: 07/08/2026