

547678-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de întreținere preventivă – CONTROLE, GEWOON, PREVENTIEF EN CORRECTIEF ONDERHOUD VAN DE EERSTE INTERVENTIEMIDDELEN

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: LOJEGA

E-mail: s.gingras@lojega.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONTROLE, GEWOON, PREVENTIEF EN CORRECTIEF ONDERHOUD VAN DE EERSTE INTERVENTIEMIDDELEN

Descriere: "CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION"

Identificatorul procedurii: 3e183a36-567e-43c5-b6af-0f64d7807bca

Identificator intern: PPP0Z4-322/6053/2026-MS-P.I. INCENDIE

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50324200 Servicii de întreținere preventivă

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: CONTROLE, GEWOON, PREVENTIEF EN CORRECTIEF ONDERHOUD VAN DE EERSTE INTERVENTIEMIDDELEN

Descriere: "CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION"

Identificator intern: 2026-MS-P.I. INCENDIE_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50324200 Servicii de întreținere preventivă

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 1083 Ganshoren et 1090 Jette\1080 Ganshoren en 1090 Jette

Localitate: Jette

Cod poștal: 1090

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: LOJEGA

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: De opdracht bevat drie verlengingen

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Minimumeisen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/322/Z4/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză, neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: 1083 Ganshoren

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: LOJEGA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Organizația care primește cererile de participare: LOJEGA

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: LOJEGA
Număr de înregistrare: 2410
Adresă poștală: Avenue de Rusatira 6\Rusatiralaan 6
Localitate: Ganshoren
Cod poștal: 1083
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
Punct de contact: Simon Gingras
E-mail: s.gingras@lojega.be
Telefon: +32 490494996
Fax: +32 24261314
Adresa de internet: <http://www.lojega.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL
Număr de înregistrare: 0
Adresă poștală: Rue des Quatre Bras 13\Quatre Brasstraat 13
Localitate: Bruxelles\Brussel
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: info@just.fgov.be
Telefon: +32 25086338
Adresa de internet: <https://justice.belgium.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Număr de înregistrare: BE 0475.480.736
Localitate: Antwerpen / Anvers
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support
Număr de înregistrare: BE 0671.516.647
Localitate: Brussels
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b192bcf3-967e-441f-b638-4e3e0839f1ee - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 05/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză, franceză

Numărul de publicare al anunțului: 547678-2026

Numărul ediției JO S: 151/2026

Data publicării: 07/08/2026