

547743-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții – Construcción de edificio de 50 viviendas en Tejina, Parcela TJ2-RG2, término municipal San Cristóbal de La Laguna

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

E-mail: juridico@muvisa.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Construcción de edificio de 50 viviendas en Tejina, Parcela TJ2-RG2, término municipal San Cristóbal de La Laguna

Descriere: Construcción de edificio de 50 viviendas en Tejina, Parcela TJ2-RG2, término municipal San Cristóbal de La Laguna

Identificatorul procedurii: 8daf4f9b-618e-4083-8ed7-6971c5c73b90

Identificator intern: 780/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): El Hierro (ES703)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): La Gomera (ES706)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): La Palma (ES707)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lanzarote (ES708)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Tenerife (ES709)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 8 896 222,42 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: Los previstos expresamente en la LCSP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Construcción de edificio de 50 viviendas en Tejina, Parcela TJ2-RG2, término municipal San Cristóbal de La Laguna

Descriere: Construcción de edificio de 50 viviendas en Tejina, Parcela TJ2-RG2, término municipal San Cristóbal de La Laguna

Identificador intern: 780/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): El Hierro (ES703)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): La Gomera (ES706)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): La Palma (ES707)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lanzarote (ES708)

Țara: Spania

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Tenerife (ES709)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Otros

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Ampliación del plazo de garantía.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FA8bquJYdtaS81gZFETWmA%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FA8bquJYdtaS81gZFETWmA%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 1 An

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: MUVISA

Data deschiderii: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: MUVISA

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Conforme al apartado K) del Cuadro de Características.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Conforme al apartado C).6 del Cuadro de Características

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna - MUVISA

Organizația responsabilă cu căile de atac: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna - MUVISA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-09-05+02:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna - MUVISA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

Număr de înregistrare: 30342610064721

Număr de înregistrare: A38356135

Localitate: San Cristóbal de La Laguna

Cod poștal: 38201

Subdiviziunea țării (NUTS): Tenerife (ES709)

Țara: Spania

Punct de contact: Sociedad Municipal de Viviendas y de Servicios de San Cristóbal de La Laguna

E-mail: juridico@muvisa.com

Telefon: 922825840

Fax: 922255879

Adresa de internet: <https://www.muvisa.com>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vnsn8jRe32AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: MUVISA

Localitate: La Laguna

Cod poștal: 38204

Subdiviziunea țării (NUTS): Tenerife (ES709)

Țara: Spania

Telefon: 922825840

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b8df8763-85e0-4164-9606-0943c14ec2ec - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/08/2026 14:20:49 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 547743-2026

Numărul ediției JO S: 151/2026

Data publicării: 07/08/2026