

548301-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de concepție tehnică – Wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

E-mail: zamow@zgn-praga-pn.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie.

Descriere: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie w podziale na: Część 1: budynek przy ul. Stalowej 37, Część 2: budynek przy Ząbkowskiej 28 (budynek frontowy), Część 3: budynek przy ul. Szwedzkiej 11 w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termomodernizacja budynków komunalnych - prace przygotowawcze”. Zamawiający dzieli Przedmiot zamówienia na dwie części: a) Zakres Podstawowy (gwarantowany): wykonanie dokumentacji. b) Zakres Opcjonalny (prawo opcji): sprawowanie nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w opisie potrzeb i wymagań wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część tj. Projekcie umowy – Załącznik Nr 5, wraz z załącznikami do Umowy, zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy tj. min.: a) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 5 do Umowy odpowiednio dla części zamówienia, b) Standardy wykończenia budynku i lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiące załącznik Nr 6 do Umowy, c) Ogólne Warunki Umów o Projektowanie, zwane dalej jako „OWUP”, stanowiące załącznik nr 1 do Umowy

Identifikatorul procedurii: d017a940-e572-428e-9907-b4679fee2418

Identificator intern: DNZP.260.46.2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Warszawa

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem na podstawie art. 153 pkt 2 w związku z art. 325 ust. 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Wniosek/Oferta oraz wszystkie oświadczenia i dokumenty związane z wnioskiem/ofertą muszą być sporządzone pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim w sposób zapewniający czytelność tekstu oraz muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Termin związania ofertą zostanie wskazany w zaproszeniu do składania ofert wstępnych.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części i dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający na podstawie art. 163 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji. Postępowanie składa się z następujących etapów: Etap I - składanie i ocena wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; Etap II - zaproszenie do składania ofert wstępnych zostanie skierowane do wszystkich Wykonawców, których wnioski zostały pozytywnie ocenione tj. nie podlegają odrzuceniu. Zamawiający nie określa minimalnej liczby Wykonawców zaproszonych do składania ofert wstępnych; Etap III - wezwanie Wykonawcy, który złożył najwyżej ocenioną ofertę wstępną do złożenia podmiotowych środków dowodowych, celem potwierdzenia braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Część 1: budynek przy ul. Stalowej 37

Descriere: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie w podziale na: Część 1: budynek przy ul. Stalowej 37, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termomodernizacja budynków komunalnych - prace

przygotowawcze". Zamawiający dzieli Przedmiot zamówienia na dwie części: a) Zakres Podstawowy (gwarantowany): wykonanie dokumentacji. b) Zakres Opcjonalny (prawo opcji): sprawowanie nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w opisie potrzeb i wymagań wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część tj. Projekcie umowy – Załącznik Nr 5, wraz z załącznikami do Umowy, zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy tj. min.: a) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 5 do Umowy odpowiednio dla części zamówienia, b) Standardy wykończenia budynku i lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiące załącznik Nr 6 do Umowy, c) Ogólne Warunki Umów o Projektowanie, zwane dalej jako „OWUP”, stanowiące załącznik nr 1 do Umowy

Identyfikator intern: DNZP.260.46.2026 Część I

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

Clasificare suplimentară (cpv): 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Stalowa 37

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 03-425

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium cena: $P_c = (C_{bn} / C_b) \times 60$ punktów Gdzie: P_c – liczba punktów C_{bn} - najniższa ze wszystkich ofert cena ofertowa brutto; C_b - proponowana w danej ofercie cena ofertowa brutto.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Okres gwarancji

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium Okres gwarancji: $P_g = (PGob / PGn) \times 40$ punktów
Gdzie: P – liczba punktów PGob – oferowany okres gwarancji oferty badanej; PGn – najkorzystniejszy oferowany okres gwarancji w ofertach – gdzie za najdłuższy realny okres gwarancji Zamawiający przyjmuje 60 m-cy. Wykonawcy, którzy zadeklarują okres 60 m-cy i dłuższy otrzymają maksymalną liczbę punktów tj. 40 punktów. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji 36 miesięcy.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găesc documentele achiziției: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca zaproszony do złożenia oferty wstępnej będzie zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie część I – 8 900,00 zł słownie: osiem tysięcy dziewięćset złotych. Szczegółowe informacje dot. wadium zostały zawarte w dokumentach zamówienia opublikowanych na stronie prowadzonego postępowania.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zgodnie z Art. 515.pzp 1. Odwołanie wnosi się: w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych

niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne Szczegółowe warunki składania odwołań zostały określone w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care primește cererile de participare: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care prelucrează ofertele: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Część 2: budynek przy Ząbkowskiej 28 (budynek frontowy),

Descriere: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie w podziale na: Część 2: budynek przy Ząbkowskiej 28 (budynek frontowy), w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termomodernizacja budynków komunalnych - prace przygotowawcze”. Zamawiający dzieli Przedmiot zamówienia na dwie części: a) Zakres Podstawowy (gwarantowany): wykonanie dokumentacji. b) Zakres Opcjonalny (prawo opcji): sprawowanie nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w opisie potrzeb i wymagań wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część tj. Projekcie umowy – Załącznik Nr 5, wraz z załącznikami do Umowy, zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy tj. min.: a) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 5 do Umowy odpowiednio dla części zamówienia, b) Standardy wykończenia budynku i lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiące załącznik Nr 6 do Umowy, c) Ogólne Warunki Umów o Projektowanie, zwane dalej jako „OWUP”, stanowiące załącznik nr 1 do Umowy

Identificator intern: DNZP.260.46.2026 Część II

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

Clasificare suplimentară (cpv): 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Ząbkowska 28

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 03-735

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium cena: $P_c = (C_{bn} / C_b) \times 60$ punktów Gdzie: P_c – liczba punktów C_{bn} - najniższa ze wszystkich ofert cena ofertowa brutto; C_b - proponowana w danej ofercie cena ofertowa brutto.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Okres gwarancji

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium Okres gwarancji: $P_g = (P_{Gob} / P_{Gn}) \times 40$ punktów Gdzie: P – liczba punktów P_{Gob} – oferowany okres gwarancji oferty badanej; P_{Gn} – najkorzystniejszy oferowany okres gwarancji w ofertach – gdzie za najdłuższy realny okres gwarancji Zamawiający przyjmuje 60 m-cy. Wykonawcy, którzy zadeklarują okres 60 m-cy i dłuższy otrzymają maksymalną liczbę punktów tj. 40 punktów. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji 36 miesięcy.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca zaproszony do złożenia oferty wstępnej będzie zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie część II – 4 900,00 zł słownie: cztery tysiące dziewięćset złotych. Szczegółowe informacje dot. wadium zostały zawarte w dokumentach zamówienia opublikowanych na stronie prowadzonego postępowania.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zgodnie z Art. 515.pzp 1. Odwołanie wnosi się: w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne Szczegółowe warunki składania odwołań zostały określone w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care primește cererile de participare: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care prelucrează ofertele: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Część 3: budynek przy ul. Szwedzkiej 11

Descriere: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla planowanych inwestycji polegających na modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Warszawie w podziale na: Część 3: budynek przy ul. Szwedzkiej 11, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termomodernizacja budynków komunalnych - prace przygotowawcze”. Zamawiający dzieli Przedmiot zamówienia na dwie części: a) Zakres Podstawowy (gwarantowany): wykonanie dokumentacji. b) Zakres Opcjonalny (prawo opcji): sprawowanie nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia określono w opisie potrzeb i wymagań wraz z załącznikami stanowiącymi jego integralną część tj. Projekcie umowy – Załącznik Nr 5, wraz z załącznikami do Umowy, zgodnie z postanowieniami § 15 Umowy tj. min.: a) Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 5 do Umowy odpowiednio dla części zamówienia, b) Standardy wykończenia budynku i lokali mieszkalnych i użytkowych, stanowiące załącznik Nr 6 do Umowy, c) Ogólne Warunki Umów o Projektowanie, zwane dalej jako „OWUP”, stanowiące załącznik nr 1 do Umowy

Identifikator intern: DNZP.260.46.2026 Część III

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

Clasificare suplimentară (cpv): 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Szwedzka 11

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 03-419

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium cena: $P_c = (C_{bn} / C_b) \times 60$ punktów Gdzie: P_c – liczba punktów C_{bn} - najniższa ze wszystkich ofert cena ofertowa brutto; C_b - proponowana w danej ofercie cena ofertowa brutto.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Okres gwarancji

Descriere: Sposób oceny ofert kryterium Okres gwarancji: $P_g = (P_{Gob} / P_{Gn}) \times 40$ punktów Gdzie: P – liczba punktów P_{Gob} – oferowany okres gwarancji oferty badanej; P_{Gn} – najkorzystniejszy oferowany okres gwarancji w ofertach – gdzie za najdłuższy realny okres gwarancji Zamawiający przyjmuje 60 m-cy. Wykonawcy, którzy zadeklarują okres 60 m-cy i dłuższy otrzymają maksymalną liczbę punktów tj. 40 punktów. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji 36 miesięcy.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://zgn-praga-pn.ezamawiajacy.pl/pn/zgn-praga-pn/demand/311269/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Wykonawca zaproszony do złożenia oferty wstępnej będzie zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie część III – 5 600,00 zł słownie: pięć tysięcy sześćset złotych. Szczegółowe informacje dot. wadium zostały zawarte w dokumentach zamówienia opublikowanych na stronie prowadzonego postępowania.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zgodnie z Art. 515.pzp 1. Odwołanie wnosi się: w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne Szczegółowe warunki składania odwołań zostały określone w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care primește cererile de participare: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Organizația care prelucrează ofertele: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Număr de înregistrare: NIP 1132524746

Număr de înregistrare: Regon 011513343

Adresă poștală: ul. Jagiellońska 23

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 03-719

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: zamow@zgn-praga-pn.pl

Telefon: +48 22 205 41 65

Adresa de internet: <https://pragapn.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapn>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: NIP 5262239325

Număr de înregistrare: NIP 5262239325

Departament: Biuro Odwołań

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 33e9f81b-c1e0-445c-837d-b0a1825a15ef - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/08/2026 06:01:03 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 548301-2026

Numărul ediției JO S: 151/2026

Data publicării: 07/08/2026