

550447-2026 - Rezultat

Suedia – Lucrări de construcții – Ramavtal för Byggservice

OJ S 152/2026 10/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skurupshem Aktiebolag

E-mail: upphandling@skurup.se

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Skurupshem Aktiebolag

E-mail: info@skurupshem.se

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ramavtal för Byggservice

Descriere: Upphandlingen avser ramavtal för byggservice omfattande underhålls- och reparationsarbeten i fastigheter som ägs och förvaltas av Skurupshem AB samt övriga angivna beställare inom Skurups kommunkoncern. Fastighetsbeståndet omfattar cirka 800 lägenheter samt ett antal verksamhetslokaler såsom förskolor och gruppboenden, belägna i Skurup, Skivarp, Rydsgård, Abbekås och Slimminge. Arbetena avser löpande byggservice och mindre entreprenader som uppstår inom ramen för fastighetsförvaltningen. Uppdrag kan omfatta såväl planerade åtgärder som akuta insatser där kort inställelsetid kan krävas. Beställaren avser att teckna ramavtal med fyra (4) leverantörer. Avrop från ramavtalet kommer att ske enligt rangordning med fördelningsnyckel samt vid behov genom förnyad konkurrensutsättning mellan samtliga leverantörer. Ramavtalets uppskattade värde uppgår till cirka 120 miljoner kronor under hela avtalsperioden.

Identifikatorul procedurii: 446b1dd9-9272-451f-8b10-605609fdb8f8

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ramavtal för Byggservice

Descriere: Upphandlingen avser ramavtal för byggservice omfattande underhålls- och reparationsarbeten i fastigheter som ägs och förvaltas av Skurupshem AB samt övriga angivna beställare inom Skurups kommunkoncern. Fastighetsbeståndet omfattar cirka 800 lägenheter samt ett antal verksamhetslokaler såsom förskolor och gruppboenden, belägna i Skurup, Skivarp, Rydsgård, Abbekås och Slimminge. Arbetena avser löpande byggservice och mindre entreprenader som uppstår inom ramen för fastighetsförvaltningen. Uppdrag kan omfatta såväl planerade åtgärder som akuta insatser där kort inställelsetid kan krävas. Beställaren avser att teckna ramavtal med fyra (4) leverantörer. Avrop från ramavtalet kommer att ske enligt rangordning med fördelningsnyckel samt vid behov genom förnyad konkurrensutsättning mellan samtliga leverantörer. Ramavtalets uppskattade värde uppgår till cirka 120 miljoner kronor under hela avtalsperioden.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:124214:Lot:1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare, 45453100 Lucrări de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Projektbeskrivning Projektbeskrivningen ska innehålla en beskrivning av hur anbudsgivaren avser genomföra uppdraget med avseende på följande punkter (se även nedan). Maximal poäng för respektive genomförandepunkt framgår i höger kolumn. A Entreprenörens arbetssätt avseende kvalitetssäkring i förhållande till beställarens krav, önskemål och förutsättningar Max 5 p B Entreprenörens arbetssätt avseende tider och

tidplaner Max 5 p C Entreprenörens förmåga att arbeta strukturerat och organiserat Max 5 p D Entreprenörens förmåga att tydligt kunna kommunicera och samarbeta med beställaren Max 5 p E Entreprenörens förmåga att hantera oförutsedda händelser och problem Max 5 p

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Referenser Anbudsgivaren ska, i enlighet med AFB.623, lämna tre (3) referenser avseende likartade projekt. Frågor till referenspersoner 1 Hur bedömer ni anbudsgivarens samarbetsförmåga? 2 Hur bedömer ni kvaliteten i utfört arbete? 3 Hur bedömer ni anbudsgivarens förmåga att driva projekt framåt? 4 Hur bedömer ni hanteringen av oförutsedda händelser och problem? 5 Hur bedömer ni kommunikationen och återrapporteringen till beställaren? 6 Hur bedömer ni kommunikationen med och bemötandet av kund/tredje part?

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: Projektbeskrivning - 60% Referenser - 40%

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Skurupshem Aktiebolag

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

6. Rezultate

Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 150 000 000,00 SEK

Valoarea aproximativă a acordurilor-cadru

:

120 000 000,00

SEK

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 150 000 000,00 SEK

Valoarea recalculetată a acordului-cadru: 120 000 000,00 SEK

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Skurups Anläggning & Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440306

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 3440306

Data la care a fost ales câștigătorul: 02/07/2026

Data încheierii contractului: 02/07/2026

Câștigător:

Denumire oficială: HL Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440299

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 3440299

Data la care a fost ales câștigătorul: 02/07/2026

Data încheierii contractului: 02/07/2026

Câștigător:

Denumire oficială: Byggnadsaktiebolaget Malmjö & Persson

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440297

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 3440297

Data la care a fost ales câștigătorul: 02/07/2026

Data încheierii contractului: 02/07/2026

Câștigător:

Denumire oficială: BAB bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440296

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 3440296

Data la care a fost ales câștigătorul: 02/07/2026

Data încheierii contractului: 02/07/2026

6.1.3. Ofertanți necâștigători**Ofertanți necâștigători**

:

Denumire oficială: Thage i Skåne AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440311

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Team Skåne Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440310

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Sydsverige Entreprenad AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440309

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Sydbab Jonas Billgren AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440308

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Stråheds i Anderslöv AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440307

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Rickard Svensson Stefan Svensson Byggnads AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440305

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: MTA Bygg och Anläggning AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440304

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Metrosyd AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440303

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Malmö Byggcenter AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440302

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: L Nyström Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440301

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Jens Möller Byggtjänst AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440300

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Folkets Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3440298

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu se știe încă

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 16

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Skurupshem Aktiebolag

Număr de înregistrare: 556429-3537

Adresă poștală: Södra Kungsgatan 1

Localitate: Skurup

Cod poștal: 27435

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia
E-mail: upphandling@skurup.se
Telefon: 0411-53 60 00

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Antirio AB
Număr de înregistrare: 556533-8133
Adresă poștală: GÅRDSVÄGEN 18
Localitate: Solna
Cod poștal: 169 70
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
E-mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Adresa de internet: <https://www.e-avrop.com>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Skurupshem Aktiebolag
Număr de înregistrare: 556429-3537
Adresă poștală: Södra Kungsgatan 1
Localitate: Skurup
Cod poștal: 27435
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: info@skurupshem.se
Telefon: 0411536450

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Malmö
Număr de înregistrare: 202100-2742
Adresă poștală: Box 4522
Localitate: Malmö
Cod poștal: 203 20
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefon: +46 40-35 35 00
Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: BAB bygg AB
Dimensiunea operatorului economic: Mare
Număr de înregistrare: 556608-9669
Adresă poștală: Djurhagegatan 8
Localitate: Malmö
Cod poștal: 213 76
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: daniel.malm@babbygg.se
Telefon: 042-53514

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Câștigătorul este cotate pe o piață reglementată

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Byggnadsaktiebolaget Malmsjö & Persson
Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie
Număr de înregistrare: 559182-8636
Adresă poștală: Blockvägen 10
Localitate: Dalby
Cod poștal: 24756
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
E-mail: jonas@byggmp.se
Telefon: 0730861229

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Câștigătorul este cotate pe o piață reglementată

8.1. ORG-0007

Denumire oficială: Folkets Bygg AB
Număr de înregistrare: 556792-7834
Adresă poștală: Virkesvägen 13
Localitate: Oxie
Cod poștal: 238 37
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: monika@folketsbygg.se
Telefon: 0736875857

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0008

Denumire oficială: HL Bygg AB
Dimensiunea operatorului economic: Mare
Număr de înregistrare: 556360-3801
Adresă poștală: Spårgatan 9
Localitate: Skurup
Cod poștal: 274 30

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: emil@hlbygg.se

Telefon: 0703668636

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Câștigătorul este cotate pe o piață reglementată

8.1. ORG-0009

Denumire oficială: Jens Möller Byggtjänst AB

Număr de înregistrare: 556809-9906

Adresă poștală: Schaktugnsgatan 2

Localitate: Malmö

Cod poștal: 21611

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: Jens@jensmollerbyggtjanst.se

Telefon: 0704537366

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0010

Denumire oficială: L Nyström Bygg AB

Număr de înregistrare: 556884-8112

Adresă poștală: Gamla torg 5

Localitate: Sjöbo

Cod poștal: 275 30

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: christian.ivarsson@nystrombygg.com

Telefon: 0735238350

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0011

Denumire oficială: Malmö Byggcenter AB

Număr de înregistrare: 556778-6438

Adresă poștală: Backavägen 25

Localitate: Malmö

Cod poștal: 214 32

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: jonas@malmobyggcenter.se

Telefon: 040-6552001

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0012

Denumire oficială: Metrosyd AB

Număr de înregistrare: 559017-8751

Adresă poștală: Hans Michelsensgatan 1B
Localitate: Malmö
Cod poștal: 211 20
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: Robin.Malm@Metrosyd.se
Telefon: 0707-15 77 30

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0013

Denumire oficială: MTA Bygg och Anläggning AB
Număr de înregistrare: 556794-4847
Adresă poștală: Vannhögsgatan 9
Localitate: Trelleborg
Cod poștal: 23166
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: simon.bjork@mtabygg.se
Telefon: 070-0889969

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0014

Denumire oficială: Rickard Svensson Stefan Svensson Byggnads AB
Număr de înregistrare: 559130-9140
Adresă poștală: Travebanegatan 12
Localitate: Malmö
Cod poștal: 21377
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
E-mail: giovanni.marchesi@rsbab.se
Telefon: 0763403749

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0015

Denumire oficială: Skurups Anläggning & Bygg AB
Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie
Număr de înregistrare: 556794-6917
Adresă poștală: Östra Olstorsgatan 11
Localitate: Skurup
Cod poștal: 27430
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: info@sabygg.se
Telefon: 0411244420

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Câștigătorul este cotate pe o piață reglementată

8.1. ORG-0016

Denumire oficială: Stråheds i Anderslöv AB
Număr de înregistrare: 556732-1848
Adresă poștală: Box 112
Localitate: Anderslöv
Cod poștal: 231 08
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: calle@straheds.se
Telefon: 0706-221025
Rolurile acestei organizații:
Ofertant

8.1. ORG-0017

Denumire oficială: Sydbab Jonas Billgren AB
Număr de înregistrare: 556918-7320
Adresă poștală: Kristinebergsvägen 59
Localitate: Oxie
Cod poștal: 23837
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: jonas@sydbab.se
Telefon: 0708-586500
Rolurile acestei organizații:
Ofertant

8.1. ORG-0018

Denumire oficială: Sydsverige Entreprenad AB
Număr de înregistrare: 556709-4155
Adresă poștală: Sporregatan 17
Localitate: Malmö
Cod poștal: 21377
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: lotta.holm@sydsverigeab.se
Telefon: 0766351920
Rolurile acestei organizații:
Ofertant

8.1. ORG-0019

Denumire oficială: Team Skåne Bygg AB
Număr de înregistrare: 556565-7680
Adresă poștală: Flygaregatan 1
Localitate: Malmö
Cod poștal: 212 39
Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)
Țara: Suedia
E-mail: erik.keller@teamskane.se
Telefon: 0739404021
Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. **ORG-0020**

Denumire oficială: Thage i Skåne AB

Număr de înregistrare: 556065-9145

Adresă poștală: Vasagatan 7

Localitate: Kristianstad

Cod poștal: 291 25

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: john.lahger@thage.com

Telefon: 0721445265

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 58b9c44b-1241-45c4-9e04-aafbc93c0e1 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 07/08/2026 14:37:33 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 550447-2026

Numărul ediției JO S: 152/2026

Data publicării: 10/08/2026