

552897-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de amenajare a terenului – Industrie- und Gewerbestandort Bentwisch B-Plan 20 Großgewerbegebiet Bentwisch

OJ S 152/2026 10/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Bentwisch über Bentwisch GmbH

E-mail: info@bentwisch-gmbh.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Industrie- und Gewerbestandort Bentwisch B-Plan 20 Großgewerbegebiet Bentwisch

Descriere: Industrie- und Gewerbestandort Bentwisch B-Plan 20 Großgewerbegebiet Bentwisch

Identificatorul procedurii: 1b36dbb2-3b6a-48a4-a7ce-6e47b3a85cc6

Identificator intern: 2026-226-GBE

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111291 Lucrări de amenajare a terenului

Clasificare suplimentară (cpv): 45112000 Lucrări de excavare și de terasament, 45231100 Lucrări generale de construcții de conducte, 45231400 Lucrări de construcții de linii electrice, 45232410 Lucrări de asanare, 45232423 Lucrări de construcții de stații de pompare a apelor reziduale, 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, 45233128 Lucrări de construcții de intersecții cu sens giratoriu, 45247110 Construcție de canale, 45316110 Instalare de echipament de iluminare stradală

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Bentwisch

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRSDYY6RK1MC# Keine

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:
Participarea la o organizație criminală:
Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Corupție:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Insolvență:
Active administrate de lichidator:
Activitățile economice sunt suspendate:
Situatii similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Abaterea profesională gravă:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Industrie- und Gewerbestandort Bentwisch B-Plan 20 Großgewerbegebiet Bentwisch
Descriere: Auszuführende Leistungen Das Projekt zur Erweiterung des Gewerbegebiets Bentwisch gemäß Bebauungsplan 20 verfolgt das Ziel, eine nachhaltige und wirtschaftsnahe Infrastruktur zu schaffen. Die Planung sieht eine bauliche und verkehrliche Erschließung vor, die sowohl den bestehenden Anforderungen der ansässigen Unternehmen als auch den Anforderungen neuer Investoren gerecht wird. Der Bebauungsplan umfasst dabei die Errichtung und Erweiterung von Straßen, die Umsetzung einer schaflosen und leistungsstarken Wasserbewirtschaftung, die Integration in den öffentlichen Nahverkehr sowie eine zuverlässige und bedarfsgerechte Versorgung mit Strom, Gas, Wasser und Telekommunikation. Diese Maßnahmen dienen auch als Voraussetzung für die Erweiterung des Gewerbegebietes gemäß der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 2017 (Arbeitstitel B-Plan 26). Das Bauvorhaben setzt sich aus folgenden Teilmaßnahmen zusammen: - Neubau der Planstraßen A bis C - Neubau von 2 Kreisverkehren - Ausbau der Bentwischer Straße zw. Goorstorf und Hansestraße einschließlich Entwässerungsgraben - Herstellen von Pkw- und Lkw-Stellplätzen - Aufstellen einer Straßenbeleuchtung entlang der Straßen - Geländeauffüllungen - Errichtung neues Vorflutgrabensystem mit angrenzenden Einstauflächen - Neubau der Regenwasserkanalisation durch das B-Plan Gebiet (Planstraße und Bentwischer Straße) - Teilw. verdämmen der vorh. Vorflutleitung - Neubau Schmutzwasserkanalisation in den Planstraßen und in der Bentwischer Straße - Errichtung Abwasserpumpwerk mit Anbindung über SWDRL an bestehende Kanalisation Straße am Graben - Vorverlegung Abwasserdruckrohrleitung für spätere Erschließung B-Plan 26 - Ertüchtigung vorhandenes Abwasserpumpwerk "Am Campus" - Herstellung Grundstücksanschlüsse Regenwasser, Schmutzwasser - Verlegung Einzugsrohre für

Grundstücksanschlüsse Trinkwasser - Errichtung von Löschwasserentnahmestellen (Zisternen und Hydranten) - Umverlegung von Abwasserdruckrohr- und Gasleitungen sowie Strom- und Telekommunikationskabel - Erdarbeiten für die Verlegung von Kabeln für Stromversorgung und Telekommunikation
Identificator intern: 2026-226-GBE

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111291 Lucrări de amenajare a terenului

Clasificare suplimentară (cpv): 45112000 Lucrări de excavare și de terasament, 45231100 Lucrări generale de construcții de conducte, 45231400 Lucrări de construcții de linii electrice, 45232410 Lucrări de asanare, 45232423 Lucrări de construcții de stații de pompare a apelor reziduale, 45233120 Lucrări de construcții de drumuri, 45233128 Lucrări de construcții de intersecții cu sens giratoriu, 45247110 Construcție de canale, 45316110 Instalare de echipament de iluminare stradală

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Bentwisch

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 30/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/11/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Erdarbeiten, Geländeprofilierung und Bodenmanagement - Zwischengelagerten Oberboden laden, transportieren u. einbauen bis 9 km: 10.980 cbm - Oberboden abtragen und innerhalb der Baustelle lagern: 20.000 cbm - Herstellung und Profilierung offener Gräben: 1.100 m - Herstellung provisorischer Fanggräben: 1.400 m - Herstellung einer mineralischen Grabenabdichtung: 150 m - profilgerechter Aushub für Gräben, Mulden und Rückhaltebereiche: 3.350 cbm - Erdwall aus geeignetem, verdichtungsfähigem Boden: 5.000 cbm - Boden in Gelände- und Auftragsbereichen einbauen: 1.250 cbm Trinkwasser- und Löschwasserversorgung - Trinkwasserdruckleitungen aus PE 100, DN/OD 32 bis DN/OD 250: 1.050 m - Trinkwasserdruckleitungen aus duktilem Gusseisen, DN 150 bis DN 300: 1.170 m - Grundstücksanschlussleitungen aus PE, überwiegend DN/OD 32: 55 m - Leerrohren für spätere Trinkwassergrundstücksanschlüsse, DN 200: 120 m - Be- und Entlüftungsventile: 3 St. - Unterflurhydranten 18 St. - Löschwasserzisternen 100 m³ aus Betonfertigteilen inkl. Ausstattung: 4 St. - Löschwasserzisternen 200 m³ aus Betonfertigteilen inkl. Ausstattung: 1 St. Regenwasserbewirtschaftung und Straßenentwässerung - Regenwasserkanälen aus Beton und Stahlbeton, DN 300 bis DN 1.400: 950 m - Stahlbeton-Rechteckrahmenkanals Innenmaß 2,10 × 1,48 m: 17 m - Regenwasserkanälen und Anschlussleitungen aus PP, DN

/OD 160 bis DN/OD 315: 300 m - Regenwasser-, Drainage- und prov. Leitungen aus PVC-U, DN 150 bis DN 200: 1.900 m - Sicker- und Rigolenleitungen aus PE-HD, DN 200: 600 m - Kontrollschächte aus Beton bzw. Stahlbetonfertigteilen, DN 1.000 bis DN 2.000: 45 St. - Kontrollschächte aus Kunststoff DN 400 bis DN 1.000: 3 St. - Regenwasser Sonderbauwerke (Drossel-, Behandlungsbauwerke usw.) 8 St. - Versickerungsmulde: 510 m - Rigolenkörper inkl. Filtermaterial: 2000 cbm Schmutzwasserentsorgung - Herstellung von Schmutzwasserkanälen aus PP, DN/OD 200 bis DN/OD 315: 1.220 m - Grundstücksanschlussleitungen DN/OD 200: 200 m - Schmutzwasserdruckleitungen aus PE 100, DN/OD 90 bis DN/OD 280: 1.660 m - Bauzeitl. Schmutzwasserdruckleitung aus PE 100 DN/OD 90: 75 m - Kontrollschächte aus PE DN 1000 - 28 St. - Kontrollschächte aus PCR DN 1000 - 4 St. - Abwasserpumpwerk aus Polymerbeton DN 2.400: 1 St. - Armaturenschacht 1 St. - Druckunterbrecherschacht PE 1 St. Landschaftsbau und Pflanzflächen - Wurzelführungsbahnen, Höhe 1.000 mm: 2.215 m - Baumsubstrat für Baumgruben: 130 cbm - Pflanzgruben: 61 St. - Extensivsubstrat für Kreiselinnenflächen: 610 qm - Rasenansaat auf Grünflächen und Banketten: 8.470 qm Verkehrsanlagen - Erdarbeiten und Planum - Oberboden abtragen und lagern: 25.900 cbm - Oberboden andecken: 13.059 cbm - Boden lösen und verwerten bzw. transportieren: 4.605 cbm - Baustoff für Bodenaustausch liefern und einbauen: 15.765 m³ - Planum herstellen: 34.290 qm - Überfahrbares Bankett: 1.175 qm Planumsentwässerung - Sickerstränge einschließlich Erdarbeiten und Filtermaterial: 2.370 m - Teilsickerrohre DN 100: 2.370 m - Geotextil für Sickeranlagen: 2.607 qm Verkehrsanlagen - Oberbau und Befestigungen - Frostschutzschichten: 6.130 cbm - Schottertragschichten Fahrbahnen, Zufahrten und Stellplätze: 18.150 qm - Schottertragschichten Geh- und Radwege sowie Trennstreifen: 10.645 qm - Hydraulisch gebundene Tragschicht: 1.045 qm - Asphalttragschichten: 15.425 qm - Asphaltbinderschichten: 13.510 qm - Asphaltdeckschichten: 15.425 qm - Asphalttragdeckschichten: 165 qm - Gussasphalt für Pendelrinnen: 70 qm - Betondecke für Busaufstellfläche und Lkw-Stellplätze: 1.045 m² - Betonpflasterflächen: 16.610 m² - taktile Beläge: 145 m² - Provisorische Buswendeanlage: 675 qm Borde, Einfassungen und Rinnen - Hochborde: 3.254 m - Rundborde: 955 m - Tiefborde: 340 m - Flachborde: 326 m - Einfassungssteine: 3.900 m - Querungssteinsysteme: 189 m - Busbordsteine: 20 m Beschilderung, Markierung und Wildwarnreflektoren - Rohrpfosten für Verkehrsschilder: 50 St. - Verkehrsschilder und Zusatzzeichen: 70 St. - Längsmarkierungen unterschiedlicher Art: 1.833 m - Quer- und Sperrflächenmarkierungen: 470 m Straßenbeleuchtung - Leerrohre: insgesamt ca. 4.000 m - Beleuchtungskabel NYY-J 5 × 16 qmm: insgesamt ca. 4.200 m - Warnband: insgesamt ca. 4.000 m - Lichtmasten, Höhe 5 m: 16 St. - Lichtmasten, Höhe 7 m: 69 St. - LED-Straßenleuchten mit IoT-Radarsensor: 69 St. - LED-Leuchten für Fußgängerüberwege: 16 St. - Steuerungsschränke für Straßenbeleuchtung: 2 St. Weitere Ausstattung und Löschwasserversorgung - Wartehalle: 1 St.; Sitzbank: 1 St.; Abfallbehälter: 1 St

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Beurkundung des Unternehmens nach RAL-GZ 961 o. ersatzweise Prüfbericht zur Erstprüfung des Unternehmens - Beurteilungsgruppe AK 1 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: DWGW Nachweis W3 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRSDYY6RK1MC/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRSDYY6RK1MC>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRSDYY6RK1MC>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/09/2026 09:55:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 43 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich vor, unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes und des Wettbewerbs fehlende Angaben, Erklärungen oder Nachweise von den Bietern nachzufordern.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Amt Rostocker Heide

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Auftragsbedingungen: Elektronische

Rechnungsstellung Aufträge werden elektronisch erteilt

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Informationen über die

Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 - 4 GWB

unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Gemeinde Bentwisch über Bentwisch GmbH

Organizația care primește cererile de participare: Amt Rostocker Heide

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeinde Bentwisch über Bentwisch GmbH

Număr de înregistrare: HRB12817

Adresă poștală: Hansestraße 21

Localitate: Bentwisch

Cod poștal: 18182

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

E-mail: info@bentwisch-gmbh.de

Telefon: +4938166098010

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Număr de înregistrare: 03855885160

Adresă poștală: Johannes-Stelling-Straße 14

Localitate: Schwerin

Cod poștal: 19053

Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +493855885160

Adresa de internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Amt Rostocker Heide

Număr de înregistrare: 13072012-K000-65

Adresă poștală: Eichenallee 20a

Localitate: Gelbensande

Cod poștal: 18182

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania
E-mail: vergabestelle@amt-rostocker-heide.de
Telefon: +49 382015000
Fax: +49 3820150099
Adresa de internet: <https://www.amt-rostocker-heide.de>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care primește cererile de participare

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b58d77ac-b947-4ec6-b7bf-ee643c8244bc - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 06/08/2026 17:31:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 552897-2026
Numărul ediției JO S: 152/2026
Data publicării: 10/08/2026