

## 555733-2026 - Rezultat

**Germania – Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții – Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI**

**OJ S 153/2026 11/08/2026**

**Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard**

**Servicii**

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg  
Dienststz Heidelberg

E-mail: [poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Afaceri economice

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Descriere: 69120 Heidelberg, Im Neuenheimer Feld 368, 6368 Universitätsbibliothek, Zweigstelle, Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, 69120 Heidelberg, Im Neuenheimer Feld, Heidelberg, Universität, Theoretikum: Interimsunterbringung der Nutzergruppen Print und Medien sowie IPP im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss Im Neuenheimer Feld 368, Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI Inmitten des Universitätscampus Im Neuenheimer Feld befindet sich der Forschungsgroßkomplex THEORETIKUM der Universität Heidelberg, erstellt vor ca. 45 Jahren. Das THEORETIKUM beherbergt Einrichtungen der Lehre und Forschung der Fakultät der Medizin, vieler Naturwissenschaften sowie des wissenschaftlichen Rechnens und der Informatik, daneben auch bibliothekarische und Service-Einrichtungen zum Betrieb dieses Komplexes. Teilbereiche dienen außerdem der Unterbringung klinischer Einrichtungen des Universitätsklinikums. Das THEORETIKUM besteht aus 21 Gebäuden, die alle sowohl oberirdisch über Brücken als auch über eine Verkehrs- bzw. Versorgungsebene im Untergeschoss miteinander verbunden sind. Damit einhergehend erfolgt eine gemeinsame Nutzung der technischen Infrastruktur (Technikzentralen). Hintergrund dieser Maßnahme ist die geplante Sanierung des Gebäudes Im Neuenheimer Feld 326, welche eine temporäre Auslagerung der Nutzungen für einen Zeitraum von voraussichtlich fünf Jahren erforderlich macht. Der Planungsumfang erstreckt sich auf die Anlagengruppen der Kostengruppen 410, 420, 430 und 470, wobei insbesondere die technischen Anforderungen der Gaslager, Sanitätsbereiche und produktionsspezifischen Flächen für Print und Medien zu berücksichtigen sind. Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Um - bzw. Ausbau der ehemaligen Bibliotheksflächen für die temporäre Nutzung der Nutzergruppen Print und Medien im Erdgeschoss und sowie IPP im 1. Obergeschoss. Hierfür sind entsprechende Planungsleistungen für die Anpassung der z.T. bestehenden technischen Anlagen zu erbringen. Die geschätzten Gesamtbaukosten liegen bei 2 000 000 EUR brutto; die anteiligen GBK belaufen sich auf 360 000,00 EUR brutto. Die Bauausführung ist ab 01/2027 geplant. Die Arbeitsmittel "Dokumentation Pläne und Daten" sind zu beachten. Sie stehen unter folgendem Link zur Verfügung: <http://www.vermoegenundbaubw.de/pb/Lde/Startseite/Service/Richtlinien>

Identificatorul procedurii: 03b12054-7b97-40a3-b755-410eb5cee9e5

Identificator intern: 26-63110

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

#### **2.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

#### **2.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Im Neuenheimer Feld 100

Localitate: Heidelberg

Cod poștal: 69120

Subdiviziunea țării (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Țara: Germania

#### **2.1.3. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 115 621,85 EUR

#### **2.1.4. Informații generale**

Informații suplimentare: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabepattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren.

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Descriere: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' <https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/> ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-63110 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Identificator intern: LOT-0000

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71321000 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

##### **Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Im Neuenheimer Feld 100  
Localitate: Heidelberg  
Cod poștal: 69120  
Subdiviziunea țării (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Țara: Germania

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Im Neuenheimer Feld 368  
Localitate: Heidelberg  
Cod poștal: 69120  
Subdiviziunea țării (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Țara: Germania

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 01/09/2026  
Data de sfârșit a duratei: 31/12/2027

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 115 621,85 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE  
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da  
Informații suplimentare: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit

Descriere: Berufserfahrung; Fachliche Qualifikation; Soziale Interaktion im Team; Auslastung und Verfügbarkeit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Projektabwicklung

Descriere: Herangehensweise an die gestellte Aufgabe anhand der Präsentation von maximal zwei Referenzobjekten; Methoden der Terminkontrolle/Kostenkontrolle; Methoden der Qualitätssicherung; Präsenz vor Ort

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

##### **Criteriu:**

Tip: Cost

Denumire: Honorar

Descriere: z.B. Zuschläge, Besondere Leistungen und Nebenkosten

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 104 509,08 EUR

#### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### 6.1.2. Informații despre câștigători

##### Câștigător:

Denumire oficială: B&S Engineering GmbH

##### Ofertă:

Identificatorul ofertei: TEN-0001

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 104 509,08 EUR

Subcontractare: Nu

##### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: CON-0001

Data încheierii contractului: 10/08/2026

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

## 8. Organizații

---

#### 8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg  
Dienstsitz Heidelberg

Număr de înregistrare: 08-A6620-78

Adresă poștală: Im Neuenheimer Feld 100

Localitate: Heidelberg

Cod poștal: 69120

Subdiviziunea țării (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Țara: Germania

E-mail: [poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 6221 54-6972

Fax: +49 6221-544399

Adresa de internet: <https://www.vba-mannheim-und-heidelberg.de>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

#### 8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Adresă poștală: Durlacher Allee 100

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76137

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Țara: Germania

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721926-0

##### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

#### 8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg  
Dienstsitz Heidelberg

Număr de înregistrare: ---

Adresă poștală: Im Neuenheimer Feld 100

Localitate: Heidelberg

Cod poștal: 69120

Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Țara: Germania

E-mail: [poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 6221 54-6972

Fax: +49 6221 54-4399

Adresa de internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-mannheim-und-heidelberg>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

#### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: B&S Engineering GmbH

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: DE338301967

Adresă poștală: Hertzstraße 12  
Localitate: Heidelberg  
Cod poștal: 69126  
Subdiviziunea țării (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Țara: Germania  
E-mail: [info@bseng.de](mailto:info@bseng.de)  
Telefon: +49 62213375610  
Fax: +49 62213375610

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Beneficiar efectiv:**

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 250e78dc-f31f-431a-962b-e6d0f65b83e7 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 10/08/2026 06:30:12 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 555733-2026

Numărul ediției JO S: 153/2026

Data publicării: 11/08/2026