

557648-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții – Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

OJ S 154/2026 12/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Elburg

E-mail: mario.koenraadt@elburg.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

Descriere: De gemeente Elburg is voornemens een aannemer te selecteren voor de uitvoering van de sloop- en renovatiewerkzaamheden aan het gemeentehuis in Elburg. De te selecteren aannemer is tevens verantwoordelijk voor het verder uitwerken van het ontwerp tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), dat als basis dient voor de uitvoering van de werkzaamheden. De opdracht omvat de bouwplaatsorganisatie, sloop-, bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden, de terreininrichting en het realiseren van de benodigde tijdelijke voorzieningen ten behoeve van de continuïteit van de gemeentelijke organisatie. ca. 5500 m2 bvo

Identificatorul procedurii: baa44677-bddd-41d5-a428-06ab98241b3c

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Elburg

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 20 600 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Selectieprocedure renovatie Gemeentehuis Elburg

Descriere: De gemeente Elburg is voornemens een aannemer te selecteren voor de uitvoering van de sloop- en renovatiewerkzaamheden aan het gemeentehuis in Elburg. De te selecteren aannemer is tevens verantwoordelijk voor het verder uitwerken van het ontwerp tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO), dat als basis dient voor de uitvoering van de werkzaamheden. Deze opgave betreft onder andere de bouwkundige en installatietechnische aspecten. ca. 5500 m2 bvo

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Elburg

5.1.3. Durata estimată

Durată: 20 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Weging wordt later bekend gemaakt

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Weging wordt later bekend gemaakt

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435974>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 26/10/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435974>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Elburg - Rechtbank Gelderland

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Elburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Elburg

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Elburg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Elburg

Număr de înregistrare: 5854003

Adresă poștală: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Localitate: Elburg

Cod poștal: 8081 LA

Subdiviziunea țării (NUTS): Veluwe (NL221)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Jorik van der Laan

E-mail: mario.koenraadt@elburg.nl

Telefon: +31 651567078

Adresa de internet: <http://www.elburg.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Gelderland

Localitate: Arhem

Cod poștal: 6811 CD

Subdiviziunea țării (NUTS): Veluwe (NL221)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.gel@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d6dc5d2a-1745-4b34-8316-9968e09de22d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/08/2026 16:24:43 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 557648-2026

Numărul ediției JO S: 154/2026

Data publicării: 12/08/2026