

55814-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții – Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

E-mail: submissionen@luenen.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

Descriere: Für den Neubau der dreizügigen Grundschule "Leoschule" in Lünen wird die Baustelleneinrichtung ausgeschrieben.

Identificatorul procedurii: 67c357b9-9311-4677-8aba-8032d2a86747

Identificator intern: 6-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lünen

Cod poștal: 44532

Subdiviziunea țării (NUTS): Unna (DEA5C)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDUUV#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Participarea la o organizație criminală: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Infrapecțiuni teroriste sau infracpecțiuni legate de activități teroriste: sh. Formular 521

"Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Frauda: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Corupție: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Insolvență: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Active administrate de lichidator: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Activitățile economice sunt suspendate: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Abaterea profesională gravă: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

Descriere: Die Leistungen umfassen: - Containeranlagen für Besprechung und Büro inkl. Möblierung, Sanitärcontainer für Damen und Herren sowie deren Reinigung und Vorhaltung. - Schutzmaßnahmen zum Erhalt von Vegetation (Stammschutz). - Baustromversorgung inkl. Haupt- und Gruppenverteiler, Endverteiler, Krananschlüsse, Kabelbrücken, Erdungsanlagen sowie Außenbeleuchtung. - Baubeleuchtung für Verkehrswege und Innenbereiche während der Bauphase. - Bauwasseranschlüsse inkl. Entnahmeeinrichtungen, Rohrleitungen, Frostschutz und Steuerung. - Stundenlohnarbeiten für zusätzliche Leistungen sowie Entsorgung von Baustellenabfällen. Die Leistungen beinhalten Auf- und Abbau, Vorhaltung, Wartung und Rückbau der gesamten Baustelleneinrichtung für die Dauer der Bauzeit. Details sind dem Leistungsverzeichnis und den dazugehörigen Anlagen zu entnehmen.

Identificator intern: 6-2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lünen

Cod poștal: 44532

Subdiviziunea țării (NUTS): Unna (DEA5C)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/05/2026

Data de sfârșit a duratei: 15/05/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Es gilt die Erfüllung der Eignungsnachweise nach § 6a EU VOB/A. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Durch die Bieter sind bei Angebotsabgabe - Angaben zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er

Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; ggf. Nachweis des Mindestjahresumsatzes (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A) - Angaben zur Ausführung von vergleichbaren Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren - Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung oder Berufshaftpflichtversicherung

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage des Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister oder die Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate) - nicht eintragungspflichtige Unternehmen reichen eine entsprechende Eigenerklärung ein.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Sofern beabsichtigt, ist über die Formulare zu erklären, welche Leistungsbestandteile an welche Unterauftragnehmer vergeben werden sollen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ordinea importanței

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 16a EU VOB/A.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: sh. Vergabeunterlagen - insbesondere die
Besonderen Vertragsbedingungen Formblatt 214 - Besondere Bedingungen für die
Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue/Mindestentlohnung) -
Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB) mit den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die
Ausführung von Leistungen Teil B der Vergabeordnung für Leistungen (ausgenommen
Bauleistungen) (VOL/B)

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4
GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der
Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von
10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind,
nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung
oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis
zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber
gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,
einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stadt Lünen

Organizația care primește cererile de participare: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Număr de înregistrare: DE124793810

Adresă poștală: Willy-Brandt-Platz 5

Localitate: Lünen

Cod poștal: 44532

Subdiviziunea țării (NUTS): Unna (DEA5C)

Țara: Germania
E-mail: submissionen@luenen.de
Telefon: +49 23061041615
Adresa de internet: <http://www.luenen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Stadt Lünen
Număr de înregistrare: DE124793810
Adresă poștală: Willy-Brandt-Platz 1
Localitate: Lünen
Cod poștal: 44532
Subdiviziunea țării (NUTS): Unna (DEA5C)
Țara: Germania
E-mail: submissionen@luenen.de
Adresa de internet: <http://www.luenen.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen
Număr de înregistrare: 05515-03004-07
Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Str. 9
Localitate: Münster
Cod poștal: 48147
Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Fax: 02514112165

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 64449e4b-b078-4ffc-a60b-d4d521cc4ff4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/01/2026 16:07:24 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 55814-2026

Numărul ediției JO S: 17/2026

Data publicării: 26/01/2026