

558979-2026 - Rezultat

Polonia – Lucrări de construcții – Nasze Krosno zielone, przedsiębiorcze i współzarządzane z mieszkańcami – Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców Krosna – budowa Centrum Aktywności Społecznej

OJ S 154/2026 12/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gmina Miasto Krosno

E-mail: zp@um.krosno.pl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Nasze Krosno zielone, przedsiębiorcze i współzarządzane z mieszkańcami – Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców Krosna – budowa Centrum Aktywności Społecznej

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu budynku użyteczności publicznej wraz z przewiązką. Budynek trzykondygnacyjny, jedna kondygnacja podziemna i dwie kondygnacje nadziemne, całkowicie podpiwniczony, w technologii tradycyjnej – murowanej, z dachem wielospadowym o drewnianej konstrukcji więźby dachowej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załączonej do SWZ Dokumentacji Projektowej. Ponadto należy uwzględnić wykonanie przyłączy / instalacji w zakresie przedstawionym w załączniku pn.: „Zakres przyłączy - instalacji - zewnętrzne”.

Identyfikator procedury: 1db223e5-a5c4-4c2c-8e9f-c627dab680ba

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45223200 Lucrări de structură

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Krośnieński (PL821)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: a) w art. 108 ust. 1 Pzp, b) w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 (Dz. Urz. UE nr L 2033 z 23.10.2025, str. 1), c) w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 poz. 514).

1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę wraz z ofertą w celu potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD) oraz oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033. 2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp - brak podstaw wykluczenia: Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 2) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 Pzp. 3) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Nasze Krosno zielone, przedsiębiorcze i współzarządzane z mieszkańcami – Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców Krosna – budowa Centrum Aktywności Społecznej

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu budynku użyteczności publicznej wraz z przewiązką. Budynek trzykondygnacyjny, jedna kondygnacja podziemna i dwie kondygnacje nadziemne, całkowicie podpiwniczony, w technologii tradycyjnej – murowanej, z dachem wielospadowym o drewnianej konstrukcji więźby dachowej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załączonej do SWZ Dokumentacji Projektowej. Ponadto należy uwzględnić wykonanie przyłączy / instalacji w zakresie przedstawionym w załączniku pn.: „Zakres przyłączy - instalacji - zewnętrzne”.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45223200 Lucrări de structură

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: nie dotyczy

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Krośnieński (PL821)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 11 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 669 543,87 PLN

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej: 1)

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony o ile wykonawca wykaże, iż zrealizował należycie w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi o wartości nie mniejszej niż 4 000 000 zł brutto (słownie: cztery miliony złotych). W przypadku gdy wartość zrealizowanej roboty budowlanej, dotycząca powyższego warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut Narodowego Banku Polskiego (dalej: NBP) dla danej waluty z dnia, w którym nastąpi publikacja przedmiotowego postępowania. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie średni kurs z ostatniego dnia przed dniem publikacji. Okres 5 lat, o którym mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 2) Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony o ile wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami posiadającymi następujące uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: a) konstrukcyjno-budowlanej; Wymogiem Zamawiającego jest dysponowanie przez wykonawcę co najmniej jedną osobą o ww. uprawnieniach, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, legitymującą się uprawnieniami do kierowania robotami na obiektach objętych ochroną konserwatorską, która spełnia wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.). Osoba pełniąca funkcję kierownika robót budowlanych będzie jednocześnie koordynatorem pozostałych branż i organizacji robót z kierownikiem budowy realizującym zadanie pn. „Roboty budowlane, prace konserwatorskie, prace restauratorskie dot. budynku Pałacu Kaczkowskich w Krośnie wraz z otoczeniem”. b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Wymogiem Zamawiającego jest dysponowanie przez wykonawcę co najmniej jedną osobą o ww. uprawnieniach, która będzie pełnić funkcję kierownika robót. c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; Wymogiem Zamawiającego jest dysponowanie przez wykonawcę co najmniej jedną osobą o ww. uprawnieniach, która będzie pełnić funkcję kierownika robót. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek można spełnić łącznie. Zamawiający informuje, że posiadane przez osoby, o których mowa powyżej uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu i SWZ powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania

przygotowania zawodowego odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie wykazują te dokumenty, jako obowiązujące. Zamawiający dopuszcza również możliwość uznania uprawnień wynikających z innych niż krajowe przepisów np. treści dyrektyw, zawartych umów międzynarodowych i innych przepisów, które potwierdzą spełnianie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej: 1) Wykaz robót budowlanych określonych rodzajowo w punkcie 1) powyżej, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich: - rodzaju i wartości, - daty i miejsca wykonania, - podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane; 2) Dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa powyżej są: - referencje, - inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. UWAGA: a) jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz winien dotyczyć robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. b) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane (art. 117 ust. 3 Pzp). W przypadku, o którym mowa powyżej wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy. 3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, 4) Informację o podstawie dysponowania osobami ujętymi w wykazie; Informacje dodatkowe: Projekt dofinansowany przez Fundusze Szwajcarskie wspierające zmniejszanie różnic gospodarczych i społecznych w Unii Europejskiej oraz budżet państwa. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w następujących terminach: 1) rozpoczęcie: od dnia zawarcia umowy, 2) zakończenie: do dnia 30 lipca 2027 r. Wartość szacunkowa przedmiotowego postępowania nie przekracza 5 404 000 euro. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, ponieważ jest częścią inwestycji przekraczającej łącznie progi unijne.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, który spełniając warunki określone w SWZ zaoferuje najniższą cenę (art. 239 ust. 2 ustawy Pzp).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gmina Miasto Krosno

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Gmina Miasto Krosno

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 6 303 821,34 PLN

6.1. Rezultate: identificador lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: TEXOM S.A.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: Część 1: Najkorzystniejsza oferta

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 6 303 821,34 PLN

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: nu

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: I.7013.15.2026.KS

Data la care a fost ales câștigătorul: 14/07/2026

Data încheierii contractului: 11/08/2026

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică
Număr de oferte/cereri de participare primite: 5
Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii
Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5262239325
Adresă poștală: ul. Postępu 17a
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Gmina Miasto Krosno
Număr de înregistrare: 6840013798
Adresă poștală: Lwowska 28a
Localitate: Krosno
Cod poștal: 38-400
Subdiviziunea țării (NUTS): Krośnieński (PL821)
Țara: Polonia
E-mail: zp@um.krosno.pl
Telefon: +48 13 47 43 218
Profilul achizitorului: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1301671>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: TEXOM S.A.
Dimensiunea operatorului economic: Medie
Număr de înregistrare: PL8133680794
Adresă poștală: Al. Pokoju 1
Localitate: Kraków
Cod poștal: 31-548
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Țara: Polonia
Rolurile acestei organizații:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5f9929c1-cb2e-454d-9a67-ec543ffed06d - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 11/08/2026 11:48:07 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 558979-2026

Numărul ediției JO S: 154/2026

Data publicării: 12/08/2026