

560012-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii imobiliare – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)
OJ S 154/2026 12/08/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Descriere: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Identificatorul procedurii: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786

Identificator intern: 1

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

Clasificare suplimentară (cpv): 70123000 Vânzare de bunuri imobiliare, 70120000 Cumpărare și vânzare de bunuri imobiliare, 70121000 Servicii de vânzare sau de achiziționare de imobile, 70122000 Servicii de vânzare sau de achiziționare de teren, 70123100 Vânzare de bunuri imobiliare rezidențiale

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2567

Titlu: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Descriere: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70000000 Servicii imobiliare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 01/01/2028

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizații

8.1. ORG-5656

Denumire oficială: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Număr de înregistrare: 9110027589349

Adresă poștală: Wienerbergstraße 15-19

Localitate: Wien

Cod poștal: 1100

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

Punct de contact: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 1 890 60 36

Adresa de internet: <https://www.fsm.law/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-8551

Denumire oficială: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Număr de înregistrare: 9110027589349

Adresă poștală: Wienerbergstraße 15-19

Localitate: Wien

Cod poștal: 1100

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

Punct de contact: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 18906036

Adresa de internet: <https://www.fsm.law/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 560012-2026

Numărul ediției JO S: 154/2026

Data publicării: 12/08/2026