

560622-2026 - Rezultat

Franța – Lucrări de construcții de dezvoltare urbană – Réalisation de l'opération d'aménagement dénommée « Giraudière Nord – Est » sous la forme d'une concession d'aménagement

OJ S 155/2026 13/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville de Varcès Allières et Risset (38)

E-mail: g.veyret-abran@varces.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Réalisation de l'opération d'aménagement dénommée « Giraudière Nord – Est » sous la forme d'une concession d'aménagement

Descriere: L'objet de la présente consultation est de confier à un aménageur la réalisation de l'opération d'aménagement dénommée QUARTIER GIRAUDIERE NORD EST à Varcès-Allières-et-Risset sous la forme d'une concession d'aménagement définie aux articles L. 300-4 et suivants du Code de l'urbanisme après mise en oeuvre d'une procédure de mise en concurrence.

Identificatorul procedurii: b416b651-f0fc-44f9-9475-5f9c2ba3bec1

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211360 Lucrări de construcții de dezvoltare urbană

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Réalisation de l'opération d'aménagement dénommée « Giraudière Nord – Est » sous la forme d'une concession d'aménagement

Descriere: Outre la volonté affichée de retenir un projet durable, les enjeux du futur programme d'aménagement sont les suivants : — conserver les qualités paysagères et environnementales du site ; — créer un vrai nouveau lieu de vie ; — créer de nouveaux espaces publics de qualité ; — développer une nouvelle offre résidentielle (formes d'habitat et produits diversifiés) dans ce contexte, l'opération d'aménagement du projet vise à réaliser un programme d'environ 89 logements soit 6300 m² sdv environ sur un site d'une superficie d'environ 2 ha. Le projet de traité comprend une clause d'insertion sociale.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211360 Lucrări de construcții de dezvoltare urbană

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: cohérence et robustesse du montage financier de l'opération

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: valeur technique de la proposition du candidat

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: valeur environnementale, durable et solidaire de la proposition du candidat

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: modifications et propositions faites par le candidat sur le projet de traité et ses annexes proposés par le concédant

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: compréhension des enjeux, objectifs et contexte de l'opération, et aptitude du candidat à conduire l'opération

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:
CF. RC

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Grenoble

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Ville de Varcis Allieres et Risset (38)

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Varcis Allieres et Risset (38)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Ville de Varcès Allierès et Risset (38)
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Grenoble
Organizația al cărei buget este utilizat pentru plata contractului: Ville de Varcès Allierès et Risset (38)
Organizația care execută plata: Ville de Varcès Allierès et Risset (38)
Organizația care semnează contractul: Ville de Varcès Allierès et Risset

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 3 316 860,00 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: DUVAL DEVELOPPEMENT AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Ofertă:

Identificatorul ofertei: DUVAL DEVELOPPEMENT AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 3 316 860,00 EUR

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 511039-2025

Organizația care semnează contractul: Ville de Varcès Allierès et Risset

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ville de Varcès Allierès et Risset (38)

Număr de înregistrare: 21380524500015

Adresă poștală: 16 rue Jean Jaurès

Localitate: Varcès Allierès et Risset

Cod poștal: 38760

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: g.veyret-abran@varces.fr

Telefon: +33 476728036

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul
Organizația al cărei buget este utilizat pentru plata contractului
Organizația care execută plata

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Tribunal administratif de Grenoble

Număr de înregistrare: 17380005300014

Localitate: Grenoble

Cod poștal: 38022

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefon: +33 334764290

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Ville de Varcès Allières et Risset

Număr de înregistrare: 21380524500015

Localitate: Varcès Allières et Risset

Cod poștal: 38760

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: g.veyret-abran@varces.fr

Telefon: +33 476728036

Rolurile acestei organizații:

Organizația care semnează contractul

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: DUVAL DEVELOPPEMENT AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Număr de înregistrare: 49221382200033

Localitate: Paris

Cod poștal: 75016

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: JDENFER@groupe-duval.com

Telefon: +33 146994710

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a9636c6e-2d40-4e13-b94a-4d6b8e1c1fe1 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 32

Data notificării expedierii: 11/08/2026 16:02:26 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 560622-2026

Numărul ediției JO S: 155/2026

Data publicării: 13/08/2026