

561541-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de curățenie – Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

OJ S 155/2026 13/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

E-mail: tomas.zachar@zuova.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb pro pracoviště zadavatele v Jihlavě v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Identificatorul procedurii: ac635a3e-7cdb-4c60-84d1-c98ccf27db7a

Identificator intern: VZ1879

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 2497/57, 586 01 Jihlava

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Úklidové služby – Dům zdraví Jihlava – opakovaná VZ II

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb pro pracoviště zadavatele v Jihlavě v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Identifikator intern: VZ0256837

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona a ustanovením § 222 odst. 10 písm. a) zákona právo uzavřít smlouvu na tuto veřejnou zakázku (příslušnou část veřejné zakázky) s dalším účastníkem zadávacího řízení v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek v rámci příslušné části veřejné zakázky, a to nejpozději do 1 roku od nabytí účinnosti smlouvy. Dodavatel, který bude zadavatelem k uzavření smlouvy vyzván, bude povinen zadavateli předložit nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy, doklady prokazující splnění zadavatelem stanovených kvalifikačních předpokladů a podmínek účasti v původním zadávacím řízení. Pokud takto vybraný dodavatel odmítne smlouvu uzavřít nebo nesplní podmínky stanovené v tomto článku, může se za stejných podmínek zadavatel obrátit na dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel opakovat do doby, než vyzve k uzavření smlouvy dodavatele, který se umístil jako poslední v pořadí. Smlouva s takto osloveným dodavatelem bude uzavřena v podobě shodné se smlouvou předloženou v nabídce tohoto dodavatele. Výše uvedený postup lze použít v případě, kdy došlo: a) k odstoupení od smlouvy na veřejnou zakázku učiněnému kteroukoli ze smluvních stran, nebo b) k výpovědi smlouvy na veřejnou zakázku ze strany zadavatele z jakéhokoli ve smlouvě uvedeného důvodu nebo bez uvedení důvodu, nebo c) k výpovědi smlouvy na veřejnou zakázku ze strany dodavatele z důvodů uvedených ve smlouvě, vyjma výpovědi učiněné bez uvedení důvodu. • Z důvodu inflace, viz čl. 10 zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo na pozdější zahájení doby plnění. Nebude-li k 1. 11. 2026 proces administrace veřejné zakázky dokončen z procesních důvodů, které nastaly v zadávacím řízení, je zadavatel oprávněn změnit zahájení plnění smlouvy na pozdější termín.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Dům zdraví Jihlava, Vrchlického 2497/57, 586 01 Jihlava

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. **Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

Obiectiv social promovat: Oportunități de angajare pentru șomerii de lungă durată, pentru persoanele defavorizate și/sau pentru persoanele cu handicap

5.1.8. **Criterii de accesibilitate**

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. **Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. **Criterii de atribuire**

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: nejnížší nabídková cena

Descriere: Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za oceněnou přílohu č. 3 „Jednotné zpracování nabídkové ceny“. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za oceněnou Přílohu č. 3 Jednotné zpracování nabídkové ceny“

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. **Documentele achiziției**

Unde se găesc documentele achiziției: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001262>

5.1.12. **Condițiile achiziției publice**

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001262>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 100.000 Kč. Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 zákona. Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty: Číslo účtu zadavatele: 3235761 Kód banky: 0710 Název banky: Česká národní banka Pobočka: Ostrava Účastník zadávacího řízení musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly: Variabilní symbol: IČO účastníka zadávacího řízení, příp. rok narození účastníka zadávacího řízení Specifický symbol: VZ0256837 (ID veřejné zakázky na profilu zadavatele) Poznámka pro příjemce: jistota Jihlava 55204 Peněžní jistota musí být účastníkem zadávacího řízení připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Prokázání poskytnutí jistoty: Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu účastníka zadávacího řízení, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo

originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud účastník zadávacího řízení poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka zadávacího řízení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dokladem o poskytnutí jistoty doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, který bude do nabídky vložen. Zadavatel požaduje předložení dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky v originále nebo úředně ověřené kopii. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona pojistné plnění.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/09/2026 09:10:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: sídlo zadavatele

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: uvedeny v ZD

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny

Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě
Număr de înregistrare: 71009396
Adresă poștală: Partyzánské náměstí 2633

Localitate: Ostrava
Cod poștal: 70200
Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Țara: Cehia
E-mail: tomas.zachar@zuova.cz
Telefon: +420 731138161
Profilul achizitorului: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001262>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 968763a3-f37e-4a37-b20a-8011e7c95989 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 12/08/2026 09:12:36 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 561541-2026

Numărul ediției JO S: 155/2026

Data publicării: 13/08/2026