

562728-2026 - Rezultat

Cehia – Servicii de arhitectură și servicii conexe – MĚSTSKÝ DŮM TIŠNOV – JŘBU

OJ S 155/2026 13/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Město Tišnov

E-mail: miroslava.vyhnakova@tisnov.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MĚSTSKÝ DŮM TIŠNOV – JŘBU

Descriere: Předmětem veřejné zakázky bylo jednání o zadání navazující veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace a souvisejících služeb, navazující na soutěž o návrh s názvem „MĚSTSKÝ DŮM TIŠNOV“. Jednání bylo vedeno s Ing. arch. Pavlem Jurou a společností JURA ET CONSORTES s.r.o., jejichž společný soutěžní návrh se v soutěži umístil na nejvýše oceněném místě.

Identifikatorul procedurii: 1e61a463-f602-4769-91aa-44e90aeb86c0

Identificator intern: 8042

Tip de procedură: Negociată fără publicarea unei proceduri concurențiale de ofertare

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 659 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: MĚSTSKÝ DŮM TIŠNOV – JŘBU

Descriere: Předmětem veřejné zakázky bylo jednání o zadání navazující veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace a souvisejících služeb, navazující na soutěž o návrh s názvem „MĚSTSKÝ DŮM TIŠNOV“. Jednání bylo vedeno s Ing. arch. Pavlem Jurou a společností JURA ET CONSORTES s.r.o., jejichž společný soutěžní návrh se v soutěži umístil na nejvýše oceněném místě.

Identificator intern: 8042

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 20/07/2026

Durată: 590 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 659 000,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Doba trvání smlouvy (GR-Lot-PlannedDuration) - Doba trvání (časový úsek) (BT-36-Lot): podrobné informace o lhůtách a jednotlivých výkonových fázích jsou uvedeny ve smlouvě, jenž je uveřejněna v Registru smluv.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena bez DPH

Descriere: cena sjednaná ve smlouvě byla předmětem jednání mezi účastníkem a zadavatelem

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy

nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Město Tišnov

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Město Tišnov

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 12 659 000,00 CZK

Atribuire directă

:

Justificarea atribuirii directe: Contractul de servicii urmează să fie atribuit câștigătorului sau unuia dintre câștigători în conformitate cu regulile unui concurs de proiecte

Altă justificare: Jednací řízení bez uveřejnění na služby, zadávaného zadavatelem v souladu s ustanovením § 65 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého může zadavatel použít jednací řízení bez uveřejnění, pokud je veřejná zakázka zadávána v návaznosti na soutěž o návrh podle § 143, podle jejíchž pravidel má zadavatel v úmyslu veřejnou zakázku zadat účastníkovi soutěže o návrh, jehož návrh byl vybrán. Předmětem tohoto zadávacího řízení bylo jednání a uzavření smlouvy na zpracování projektové dokumentace a souvisejících služeb, navazující na soutěž o návrh. Identifikátorul procedurii anterioare care justifică atribuirea directă: 9011a799-6944-4c30-988e-5fb9b4565d3c

6.1. Rezultate: identificador lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Responsabil parte ofertantă: Ing.arch. JURA PAVEL

Denumire oficială: JURA ET CONSORTES s.r.o.

Ofertă:

Identifikatorul ofertei: Nabídka - Ing.arch.Pavel Jura a JURA ET CONSORTES

Identifikatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 12 659 000,00 CZK

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identifikatorul contractului: Smlouva - Městský dům Tišnov - projekční činnost

Data la care a fost ales câștigătorul: 20/07/2026

Data încheierii contractului: 20/07/2026

Adresa contractului: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38839266>

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Cereri de participare

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile din cauza prețului sau a costului anormal de scăzut

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: RTS,a.s.

Număr de înregistrare: 25533843

Adresă poștală: Lazaretní 4038

Localitate: Brno

Cod poștal: 61500

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: oznameni@rts.cz

Telefon: +420 545120284

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Město Tišnov

Număr de înregistrare: 00282707

Adresă poștală: nám. Míru 111

Localitate: Tišnov

Cod poștal: 66601

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Punct de contact: Ing. Miroslava Vyhňáková

E-mail: miroslava.vyhnavkova@tisnov.cz

Telefon: +420 549439816

Profilul achizitorului: https://zakazky.tisnov.cz/profile_display_2.html

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Ing.arch. JURA PAVEL
Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie
Organizația este o persoană fizică
Număr de înregistrare: 69756538
Adresă poștală: Dlouhé hony 976/28
Localitate: Brno - Řečkovice
Cod poștal: 62100
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: jura@juraetconsortes.cz
Telefon: +420 777877001

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: JURA ET CONSORTES s.r.o.
Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie
Număr de înregistrare: 08353760
Adresă poștală: Dlouhé hony 976/28
Localitate: Brno - Řečkovice
Cod poștal: 62100
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: jura@juraetconsortes.cz
Telefon: +420 777877001

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 63add7d7-3fde-46fa-b343-cb73af1b887c - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 11/08/2026 15:12:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 562728-2026

Numărul ediției JO S: 155/2026

Data publicării: 13/08/2026