

## 563469-2026 - Rezultat

Polonia – Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe –  
Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

OJ S 156/2026 14/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

E-mail: [agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl](mailto:agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie , wchodzących w skład Rejonów Obsługi Mieszkańców oznaczonych jako : ROM IV .

Identificatorul procedurii: efce9db2-b481-4599-966c-ffe1734a15e0

Identificator intern: 15/2026 część 14

Tip de procedură: Deschisă

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 90610000 Servicii de curățare și măturare a străzilor

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Țara: Polonia

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie.

Descriere: Predmetul de comandă este menținerea ordinii și curății în clădirile și pe terenurile municipale administrate prin Municipiul de Administrație a Clădirilor Locative S.p.A. din Rzeszów, care fac parte din Rețeaua de Servicii de Locuire ale Locuitorilor desemnate ca :ROM IV .

Identificator intern: 15/2026 parte 14

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90600000 Servicii de curățenie și igienizare în mediu urban sau rural și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 90610000 Servicii de curățenie și măturare a străzilor

##### **Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: În cazul preluării în administrație sau administrarea terenurilor imobiliare pe terenurile ROM I, ROM II, ROM III sau ROM IV, Comandantul prevede în raportul cu fiecare parte a contractului posibilitatea de a comanda Beneficiarului serviciilor suplimentare ( opțiune ). Predmetul opțiunii vor fi aceleași ( analogice ) servicii , așa cum sunt descrise în SWZ și evaluate prin Beneficiarul în oricare din pozițiile corespunzătoare anexelor ofertei . În cadrul opțiunii , după alegerea Comandantului , pot fi comandate toate , unele sau numai una din serviciile indicate în SWZ și evaluate prin Beneficiarul în oferta . 6. Serviciile care sunt obiectul opțiunii pot fi comandate în cantități , a căror valoare totală nu va depăși 10 % din valoarea rezultantă din contractul încheiat . Baza de calcul pentru stabilirea valorii serviciilor comandate în cadrul Opțiunii (cu scopul stabilirii valorii) vor fi prețurile unitare pentru serviciile indicate în anexele la oferta Nr 1a-1,1a-2,1a-3,1b-1,1b-2,1b-3,1c,2a,2b-1,2b-2,2b-3 ,2c,3a,3b-1,3b-2,3b-3,3c,4a,4b-1,4b-2,4b-3,4b-4 din SWZ, 7. Comandantul nu este obligat să comande serviciile incluse în obiectul Opțiunii , a Beneficiarului nu este obligat să accepte comanda.

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Țara: Polonia

#### 5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2027

#### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: preț

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:  
preț

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziții

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația al cărei buget este utilizat pentru plata contractului: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizația care execută plata: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizația care semnează contractul: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 153 841,19 PLN

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### 6.1.2. Informații despre câștigători

##### Câștigător:

Denumire oficială: PPHU SPECJAŁ Sp. z o.o.

##### Ofertă:

Identificatorul ofertei: PPHU"SPECJAŁ" Sp. z o.o.

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 153 841,19 PLN

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

##### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Titlu: Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Data la care a fost ales câștigătorul: 30/06/2026

Data încheierii contractului: 31/07/2026

Organizația care semnează contractul: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Număr de înregistrare: 8130016044

Adresă poștală: Lisa-Kuli 13A

Localitate: Rzeszów

Cod poștal: 35-025

Subdiviziunea țării (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Țara: Polonia

Punct de contact: Specjalista ds zamówień publicznych pok. nr 22

E-mail: [agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl](mailto:agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl)

Telefon: 1785214471

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://mzbm.ezamawiajacy.pl>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care semnează contractul

Organizația al cărei buget este utilizat pentru plata contractului

Organizația care execută plata

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: Postępu 17A

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: [kio@uzp.gov.pl](mailto:kio@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587801

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

### 8.1. ORG-0005

Denumire oficială: PPHU SPECJAŁ Sp. z o.o.

Dimensiunea operatorului economic: Mare

Număr de înregistrare: 5170199121

Adresă poștală: Aleja Jana Pawła II 80 lok.5

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 00-175

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

**Rolurile acestei organizații:**

Furnizor de servicii de achiziție

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0000**

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 032950b5-db6d-4007-8777-33cddc3849cd - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 13/08/2026 05:24:27 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 563469-2026

Numărul ediției JO S: 156/2026

Data publicării: 14/08/2026