

563621-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor – Prestations de nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments communaux de la ville de Sarcelles

OJ S 156/2026 14/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ville de Sarcelles

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Prestations de nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments communaux de la ville de Sarcelles

Descriere: Prestation de nettoyage des vitres des bâtiments communaux y compris, sportifs, culturels, sociaux, administratif et autres bâtiments.

Identificatorul procedurii: 0b861e8b-ef3e-48d9-b67c-a96bfedda507

Identificator intern: marché 260007

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: SARCELLES

Cod poștal: 95200

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 340 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Nettoyage des vitres des bâtiments communaux de la ville

Descriere: Marché de prestation de services, il a pour objet de définir les prestations de nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Sarcelles, y compris, sportifs, culturels, sociaux, administratif et autres bâtiments. Les opérations de nettoyage et d'entretien ont pour but de maintenir la propreté des locaux concernés.

L'entreprise Titulaire est soumise à une obligation de résultats dans le cadre de l'exécution du présent marché et aura pour la mission d'organiser et de déployer sous sa responsabilité, des équipes d'agents d'entretien et de nettoyage, de chefs de secteur et de chefs d'équipe pour assurer le nettoyage des vitres

Identificator intern: UNIQUE

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Les options et les variantes ne sont pas autorisées

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Sarcelles

Cod poștal: 95200

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: La durée initiale du marche est de 24 mois reconductible une fois pour une durée de 24 mois soit au total une durée de 4 années. Les informations de renouvellement figurent à l'article 4 du RC et 1.4 du CCAP.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 340 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Les prestations consistent en la mise en oeuvre d'un ensemble d'opérations régulières ou ponctuelles de nettoyage conformes au mieux des préconisations et descriptions du cahier des charges techniques en vue de maintenir les vitres propres. En tant que professionnel du nettoyage, l'entreprise titulaire devra s'adapter à la spécificité des locaux (configuration et usages) et gérer les moyens à mettre en oeuvre pour parvenir à une qualité optimale de la prestation. L'ensemble des locaux confiés devra être propre et exempt de toute salissure en fonction des fréquences demandées. Il appartient au prestataire de planifier et d'assurer l'ensemble des tâches nécessaires au maintien de l'hygiène et de la propreté des locaux, même si elles ne sont pas explicitement mentionnées dans le cahier des charges, dans la mesure où le prestataire s'engage, à la mise en route des prestations, à ce que tous les locaux concernés par le présent marché soient propres et exempts de toutes salissures. Les prestations de nettoyage des vitres sont décrites à l'article 1.2 et suivantes du CCTP.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: VALEUR TECHNIQUE sur 55 points

Descriere: Sous-critère 1.1 - Affectation et présence du personnel, matériel et horaires d'intervention (au regard de l'annexe 4 du CCTP) - 15 points Sous-critère 1.2 - Organisation et fonctionnement de l'entreprise pour répondre au nettoyage forfaitaire et à bons de commande de la Ville de Sarcelles - 15 points Sous-critère 1.3 - Techniques de nettoyage innovantes et optimisation des coûts - 10 points Sous-critère 1.4 - Délai d'intervention pour les prestations standards et urgentes - 15 points

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix de l'offre sur 35 points

Descriere: Le critère prix est évalué sur la base du montant du Devis Quantitatif Estimatif (DQE) établi au regard du montant global de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) et des tarifs indiqués dans le Bordereau des Prix Unitaires (BPU) de l'offre du soumissionnaire L'acheteur public appliquera les prix du bordereau des prix unitaires sur un DQE représentatif des prestations attendues dans le cadre de ce marché. Les DQE ne seront pas fournis aux candidats. Principe de notation de la valeur prix de l'offre : Note prix = 35 × (prix le plus bas / prix de l'offre analysée)

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère 3 : Valeur environnementale - 10 points

Descriere: La valeur environnementale est notée au regard des démarches proposées par le soumissionnaire en matière de qualité des produits, de réduction des déchets, de limitation des nuisances et d'économies d'eau et d'énergie.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1177377.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1177377.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Direction des Achats et de la Commande Publique

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Les conditions relatives à l'exécution du contrat figurent à l'article 9 et suivant du CCAP.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CERGY-PONTOISE

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CERGY-PONTOISE

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Délais et voies de recours : - Référé précontractuel, prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel, prévu aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du code de justice administrative.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ville de Sarcelles

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CERGY-PONTOISE

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ville de Sarcelles

Număr de înregistrare: 21950585600019

Adresă poștală: 13 BIS RUE DE L'ESCOUVRIER

Localitate: SARCELLES

Cod poștal: 95200

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

Punct de contact: Direction des Achats et de la commande publique

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Telefon: +33 134382028

Profilul achizitorului: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CERGY-PONTOISE

Număr de înregistrare: 179 507 025 00015

Adresă poștală: 2-4 BOULEVAR DE L'HAUTIL

Localitate: CERGY-PONTOISE CEDEX

Cod poștal: 95027

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Țara: Franța

Punct de contact: Grefe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Adresa de internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. **ORG-0000**

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: cb44b5e4-949e-4939-ae74-c5b30ae597 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/08/2026 13:40:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 563621-2026

Numărul ediției JO S: 156/2026

Data publicării: 14/08/2026