563969-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie – Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein
OJ S 156/2026 14/08/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeentebestuur Knokke-Heist
E-mail: barbara.hots@knokke-heist.be
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein
Descriere: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein
Identificatorul procedurii: bd273056-c183-4ac0-99b8-40de0ed6a726
Identificator intern: PPP07M-2992/6407/2026/2992/CON/BH
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein
Descriere: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

Identificator intern: 2026/2992/CON/BH 1_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Knokke-Heist
Cod poștal: 8300
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Țara: Belgia
Informații suplimentare: Grondgebied Knokke-Heist

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.
Minimumeisen: -

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: Capaciteit om de opdracht uit te voeren Een voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam die deze opdracht zal uitvoeren. De voorstelling bevat minimaal volgende onderdelen: • CV’s en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. • Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. • Een opgave van de naam en het CV van de projectverantwoordelijken/teamleiders (met plaatsvervangers) die het project zal leiden, met vermelding van de ervaring en de referenties van deze perso(o)n(en). Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Uit de CV’s moet blijken dat de betrokkene voldoende bekwaam zijn een project van dergelijke omvang te leiden; • Uit de voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam moet tevens blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. • Een organigram van het volledige projectteam. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving de samenstelling van zijn projectteam, organogram van het team, CV’s en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, architectuur, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor

de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Tevens moet blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. Een kandidaat kan geselecteerd worden als bovenvermelde gegevens werden toegevoegd en hij een ontwerpteam opgeeft dat voldoet aan bovenstaande vereiste. Minimumeisen: -

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: Relevante beroepservaring De inschrijver voegt bij zijn offerte minimaal 5 referenties van maximaal 10 jaar oud van projecten die rechtstreeks betrekking hebben op de realisatie van publieke ondergrondse parkings en publieke ruimtes, in het bijzonder pleinen. - 2 van de referentieprojecten tonen aan dat de kandidaat ervaring heeft met het ontwerp van publieke ondergrondse parkings. - 3 van de referentieprojecten tonen aan dat de kandidaat ervaring heeft met het ontwerp van pleinaanleg met openbaar karakter. De inschrijver voegt tevens een bijschrijvende nota van max. 2 A4 pagina's toe van elk referentieproject met minimaal: - Een korte omschrijving van hoe hij de vermelde referenties concreet heeft aangepakt. - Een korte motivatie waarom deze referentie relevant is voor de kandidaatstelling. De beschrijvende nota betreft een geschreven document dat kan aangevuld worden met illustraties, tekeningen, schema's,… Deze beschrijvende nota moet de aanbestedende overheid in staat stellen zich een algemeen beeld te vormen van de ervaring, de werkwijze en relevante kennis van de inschrijver. De inschrijver geeft duidelijk aan hoe hij in staat zal zijn de ontwerpopdracht te realiseren. Het is van belang dat de gevraagde referenties zo gedocumenteerd zijn dat een efficiënte beoordeling mogelijk is. Enkel referenties van gelijkaardige werkzaamheden die minstens in uitvoering zijn, komen in aanmerking als referentie. Projecten die enkel bestudeerd werden; projecten die niet gerealiseerd werden,… komen niet in aanmerking. Attesten van goede uitvoering zijn een pluspunt doch niet strikt vereist Minimumeisen: -

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare
Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Plan van aanpak
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 60
Criteriu:
Tip: Cost
Descriere: Prijs
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2992/7M/2026

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van EUR 30.000,00)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 24/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Raad van State

Organizația care primește cererile de participare: Gemeentebestuur Knokke-Heist

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Număr de înregistrare: BE 0207 691 252

Adresă poștală: Alfred Verweeplein 1

Localitate: Knokke-Heist

Cod poștal: 8300

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

Punct de contact: Barbara Hots

E-mail: barbara.hots@knokke-heist.be

Telefon: +32 50630171

Adresa de internet: http://www.knokke-heist.be/

Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002
Denumire oficială: Raad van State
Număr de înregistrare: BE 0931.814.266
Adresă poștală: Wetenschapsstraat 33
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1040
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Adresa de internet: http://www.raadvst-consetat.be/
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003
Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Număr de înregistrare: BE 0475.480.736
Localitate: Antwerpen / Anvers
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Rolurile acestei organizații:
Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004
Denumire oficială: FPS Policy and Support
Număr de înregistrare: BE 0671.516.647
Localitate: Brussels
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 58245299-61a6-4ea0-8756-2e54dd0a036e-01
Principalul motiv al modificării: Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001
Documentele achiziției au fost modificate la data de: 13/08/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a424f8cc-e9b5-499d-bc32-24666e03041b - 02
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 13/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 13/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 563969-2026
Numărul ediției JO S: 156/2026
Data publicării: 14/08/2026