

56547-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de exploatare a porturilor – Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Autoridad Portuaria de Valencia

E-mail: dominiopublico@valenciaport.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

Descriere: El objeto del concurso es seleccionar una oferta para el posterior otorgamiento de una concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia, al amparo de lo establecido en el artículo 86 del Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, y demás disposiciones que resulten de aplicación.

Identificadorul procedurii: 8f685cb0-5c0e-474a-a0bf-f10e9ffa03ad

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 63721200 Servicii de exploatare a porturilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Valencia / València (ES523)

Țara: Spania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Presentación de propuestas y procedimiento de adjudicación descritos en los correspondientes Pliego de Bases y Pliego de Condiciones a su disposición en la página web, www.valenciaport.com, en el apartado “Autoridad Portuaria”-“Concursos /Concesiones”, y en el tablón de anuncios de la Sede Electrónica de la Autoridad Portuaria de

Valencia. Los licitadores presentarán la totalidad de documentos requeridos en una de las lenguas oficiales de la Comunidad Valenciana; en caso de tratarse de documentos en otra lengua deberá aportarse asimismo traducción jurada de los mismos.

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Concurso público para el otorgamiento de concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia (referencia concurso: CDP0325).

Descriere: El objeto del concurso es seleccionar una oferta para el posterior otorgamiento de una concesión administrativa de ocupación de dominio público portuario para la implantación de un centro empresarial de tecnología e innovación destinado a emprendimiento, oficinas, formaciones y eventos en la NAVE EFO 16 de la Marina de Valencia, por un plazo de QUINCE (15) AÑOS. Ámbito espacial: Se pone a disposición del concesionario la Base EFO 16, según plano anexo al Pliego de Bases. Se trata de una edificación aislada, ubicada en el Muelle Estación 2 de la Marina de Valencia, cuya fachada principal se sitúa paralela a la línea de costa.

Identificador intern: CDP0325

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 63721200 Servicii de exploatare a porturilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Valencia / València (ES523)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 15 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Según lo dispuesto en el Pliego de Bases.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Unde se găsesc documentele achiziției: www.valenciaport.com

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Nu este permisă

Justificarea faptului că depunerea electronică nu este posibilă: Instrumente, dispozitive sau formate de fișiere care nu sunt disponibile în general

Descriere: La presentación de propuestas para participar en el concurso se realizará mediante entrega en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia (Secretaría General, Avda. Muelle del Turia s/n, 46024 – Valencia) hasta las 12:00 horas del día 11 de marzo de 2026.

No serán admitidas las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. Las ofertas se formularán con arreglo a lo dispuesto en el Pliego de Bases, con los requisitos que en el mismo se especifican. De conformidad con la Base 14ª del Pliego de Bases, la apertura del sobre número uno por la mesa de calificación y el examen y calificación de la documentación para la admisión, tendrá lugar en acto no público en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia, el día 12 de marzo de 2026 a las 09:00 horas. De conformidad con la Base 14ª del Pliego de Bases, la apertura del sobre número dos por la mesa de calificación, tendrá lugar en acto público en las oficinas de la Autoridad Portuaria de Valencia (Edificio de Dirección, Sito en la Avda. Muelle del Turia s/n, 46024-Valencia), el día 15 de abril de 2026 a las 09:00 horas. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Descrierea garanției financiare: Garantía provisional: Se constituirá por un importe equivalente al dos por ciento (2%) del presupuesto de las obras e instalaciones adscritas a la concesión incluidas en el modelo de propuesta de inversión y tasas (Anexo IV del Pliego de Bases) y que no será inferior a 3.000,00 €.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Ver correspondientes Pliego de Condiciones Generales y Particulares.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Autoridad Portuaria de Valencia

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Autoridad Portuaria de Valencia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Autoridad Portuaria de Valencia

Organizația care primește cererile de participare: Autoridad Portuaria de Valencia

Organizația care prelucrează ofertele: Autoridad Portuaria de Valencia

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Autoridad Portuaria de Valencia

Număr de înregistrare: Q4667047G

Departament: Oficina de Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Valencia

Adresă poștală: Avda. Muelle del Turia, s/n.

Localitate: Valencia

Cod poștal: 46024

Subdiviziunea țării (NUTS): Valencia / València (ES523)

Țara: Spania

Punct de contact: Área de Dominio Público

E-mail: dominiopublico@valenciaport.com

Telefon: +34 963939500

Fax: +34 963939599

Adresa de internet: www.valenciaport.com

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://valenciaportse.gob.es/SedeElectronica>

Profilul achizitorului: www.valenciaport.com

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f668c8b5-157a-43a0-b355-11f33ee0c156 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 23/01/2026 13:14:35 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 56547-2026

Numărul ediției JO S: 17/2026

Data publicării: 26/01/2026