

565504-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de sănătate și servicii de asistență socială – Ikääntyneiden asumispalvelut, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite, DPS

OJ S 156/2026 14/08/2026

Anunț de participare - regim simplificat - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sansia Oy

E-mail: fanni.nissinen@sansia.fi

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-mail: kirjaamo@soite.fi

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ikääntyneiden asumispalvelut, Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite, DPS

Descriere: Sansia Oy perustaa tällä ilmoituksella dynaamisen hankintajärjestelmän (Dynamic Purchasing System, jäljempänä DPS), jossa hankinnan kohteena ovat sosiaalihuoltolain (1301/2014) mukaiset ikääntyneiden asumispalvelut. Kyseessä on hankintajärjestelmä, jonka tarkoituksena on tarjota Keski-Pohjanmaan (Soite) hyvinvointialueelle mahdollisuus palveluiden joustavaan kilpailuttamiseen ja uusien asumispalveluyksiköiden huomioimisen asiakkaiden palvelutarpeen kattamiseksi. Dynaaminen hankintajärjestelmä on perustamisvaiheessa jaettu kolmeen (3) osa-alueeseen seuraavasti: 1. Pitkäaikainen ympärivuorokautinen asuminen 2. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen asuminen 3. Yhteisöllinen asuminen Lisäksi Sansia Oy varaa mahdollisuuden perustaa myös uusia osa-alueita hankintajärjestelmän voimassaolon aikana, jos Tilaajan tarve niin osoittaa. Näin ollen perustetaan myös neljäs osa-alue, johon ei voi vielä jättää osallistumishakemusta: 4. Tähän osa-alueeseen ei voi jättää vielä osallistumishakemusta. Tässä osallistumispyynnössä määritellään Ehdokkaiden soveltuvuusvaatimukset. Osa-alueiden mukaiset palvelut ja niiden vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelua koskevassa palvelukuvauksessa. Ehdokas liittyy hankintajärjestelmään mukaan jättämällä osallistumishakemuksen. Osallistumishakemuksen tehneillä ja hankintajärjestelmään hyväksytyillä Tarjoajilla on oikeus tehdä tarjous hankintavaiheessa niissä osa-alueissa, joihin se on hakeutunut ja hyväksytty. Hankintajärjestelmä on voimassa 31.12.2033 saakka. Järjestelmän sisäiset kilpailutukset tehdään järjestelmän voimassaoloaikana. Yhdellä osallistumishakemuksella voi hakeutua yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Ehdokkaan tulee valita, mihin osa-alueeseen jättää hakemuksen. Sisäiset kilpailutukset tehdään sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021, sote-järjestämislaki) mukaisena ostopalveluna. Hankintajärjestelmän sisäiset kilpailutukset on

mahdollisuus toteuttaa myös huutokauppana. Hankintayksikkö voi toteuttaa myös rinnakkaisia kilpailutuksia meneillään olevan sopimuskauden aikana. Rinnakkaisella kilpailutuksella tarkoitetaan hankintajärjestelmän sisällä toteutettavaa sisäistä kilpailutusta, jonka tarkoituksena on hankkia uusia Toimittajia sekä täydentäviä palveluja jo aiemmin saman järjestelmän puitteissa kilpailutetun palvelukokonaisuuden rinnalle. Hankintajärjestelmä on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteessä 1 Hankintajärjestelmän kuvaus.

Identificatorul procedurii: db286997-23c0-41a7-825f-1145d642f20f

Identificator intern: 22160

Tip de procedură: Restrânsă

Principalele caracteristici ale procedurii: Hankinnassa noudatetaan dynaamisen hankintamenettelyn säännöksiä sekä hankintalain 3 §:ssä säädettyjä yleisiä periaatteita.

Hankintamenettelynä käytetään Sansia Oy:n (jäljempänä hankintayksikkö) perustamaa dynaamista hankintajärjestelmää, joka perustuu hankintalain 3 §:n periaatteisiin ja mahdollistaa palveluiden joustavan hankinnan ja uusien Ehdokkaiden mukaan tulon.

Sähköisen järjestelmän toteutuksessa hyödynnetään dynaamista hankintajärjestelmää koskevia hankintalain (49–52 §) säännöksiä. Hankinnan sisäisessä kilpailutuksessa voidaan käyttää sähköistä huutokauppaa. Menettely on kuvattu tarkemmin liitteessä 1 Hankintajärjestelmän kuvaus.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85000000 Servicii de sănătate și servicii de asistență socială

2.1.2. Locul de executare

Țara: Finlanda

Oriunde în țara respectivă

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Pitkäaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen

Descriere: Ympäri vuorokautisella palveluasumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain 21 c §:n mukaista asumispalvelua yksikössä, jossa on sosiaali- ja terveysalan koulutuksen omaavaa henkilökuntaa paikalla ympäri vuorokauden. Ympäri vuorokautista palveluasumista järjestetään henkilöille, joilla hoidon ja huolenpidon tarve on ympärivuorokautista ja pitkäaikaista.

Ympäri vuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan tarpeen mukaisen vuorokauden ajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, toimintakykyä ylläpitävän ja edistävän toiminnan, ateriat-, vaatehuolto-, peseytymis- ja siivousspalvelut sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävät palvelut. Lisäksi on huolehdittava, että henkilöllä on mahdollisuus saada tarvitsemansa lääkinnällinen kuntoutus ja muut terveydenhuollon palvelut.

Identificator intern: 1-0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85000000 Servicii de sănătate și servicii de asistență socială

- 5.1.2. Locul de executare**
Țara: Finlanda
Oriunde în țara respectivă
- 5.1.3. Durata estimată**
Altă durată: Necunoscut
- 5.1.6. Informații generale**
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
- 5.1.7. Achiziție publică strategică**
Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile
- 5.1.9. Criterii de selecție**
Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție
- 5.1.10. Criterii de atribuire**
Criteriu:
Tip: Preț
Descriere: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.
- 5.1.11. Documentele achiziției**
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/12/2033 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>
- 5.1.12. Condițiile achiziției publice**
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/12/2033 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
- 5.1.15. Aspecte tehnice**
Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Sistem dinamic de achiziție, utilizabil numai de către cumpărătorii menționați în prezentul anunț
- 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**
Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen

Descriere: Lyhytaikainen palveluasuminen voi olla sosiaalihoitolain 21 c §:n mukaisesti henkilön tarpeen mukaan tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa. Sitä voidaan toteuttaa ympärivuorokautisen palveluasumisen tai lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikössä, jossa on sosiaali- ja terveysalan koulutuksen omaavaa henkilökuntaa paikalla ympäri vuorokauden. Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen tavoitteena on arvioida ja vahvistaa ikäihmisen toimintakykyä ja voimavaroja erityisesti kotona asumisen tueksi ja siirtää pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen tai laitoshoidon tarvetta. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan kuntoutuksen, ympärivuorokautisen hoivan ja hoidon ympärivuorokautisen palveluasumisen sisällön mukaisesti. Lyhytaikaiseen ympärivuorokautisen asumiseen eivät kuulu lääkkeet ja henkilökohtaiset hoitotarvikkeet.

Identificator intern: 2-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85000000 Servicii de sănătate și servicii de asistență socială

5.1.2. Locul de executare

Țara: Finlanda

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/12/2033 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/12/2033 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Sistem dinamic de achiziție, utilizabil numai de către cumpărătorii menționați în prezentul anunț

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Yhteisöllinen asuminen

Descriere: Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain 21 b §:n mukaisesti hyvinvointialueen järjestämää asumista esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä, jossa henkilön hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa asukkaille on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavaan syyn vuoksi.

Identificator intern: 3-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85000000 Servicii de sănătate și servicii de asistență socială

5.1.2. Locul de executare

Țara: Finlanda

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/12/2033 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e433332363>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/12/2033 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Sistem dinamic de achiziție, utilizabil numai de către cumpărătorii menționați în prezentul anunț

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Tähän osaan ei voi vielä jättää osallistumishakemusta.

Descriere: Sansia Oy voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta.

Identificator intern: 4-3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 85000000 Servicii de sănătate și servicii de asistență socială

5.1.2. Locul de executare

Țara: Finlanda

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Obligația de diligență în privința drepturilor omului în cadrul lanțurilor de aprovizionare globale, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Kussakin sisäisessä kilpailutuksessa määritellään tarkemmin tarjousten vertailu- ja valintaperusteet, joita voivat olla olla halvin hinta, edullisimmat kustannukset tai paras hinta-laatusuhde.

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 31/12/2033 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=616010&tpk=204856d5-a9f2-470a-b60d-a6e43332363>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 31/12/2033 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Sistem dinamic de achiziție, utilizabil numai de către cumpărătorii menționați în prezentul anunț

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sansia Oy

Număr de înregistrare: 2364760-8

Adresă poștală: Puutarhakatu 6
Localitate: Kuopio
Cod poștal: 70300
Subdiviziunea țării (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Asiakaspalvelu
E-mail: fanni.nissinen@sansia.fi
Telefon: +358 444188870
Adresa de internet: <https://www.sansia.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
Număr de înregistrare: 3221325-4
Localitate: Kokkola
Cod poștal: 67200
Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)
Țara: Finlanda
Punct de contact: Kirjaamo
E-mail: kirjaamo@soite.fi
Telefon: +358 68264111
Adresa de internet: <https://soite.fi/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Markkinaoikeus
Număr de înregistrare: 3006157-6
Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)
Număr de înregistrare: FI09880841
Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 6860654f-49dc-401f-b71f-7d108b5e5c11-01

Principalul motiv al modificării: Corectare editor

Descriere: Määräaikatieto ristiriitainen hankinnan kuvaus -kohdan ja tarjouspalvelun tiedot -kohtien välillä.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0004

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7fc7fec1-2ade-4397-8667-08f4acc50613 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare - regim simplificat

Subtipul anunțului: 20

Data notificării expedierii: 13/08/2026 06:08:50 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 13/08/2026 06:08:51 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 565504-2026

Numărul ediției JO S: 156/2026

Data publicării: 14/08/2026