

566410-2026 - Rezultat

Suedia – Lucrări de construcții pentru case – Ramavtal - Byggservice 2026

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Aktiebolaget Bostäder i Borås

E-mail: info@bostaderiboras.se

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ramavtal - Byggservice 2026

Descriere: Upphandlingen avser ramavtal för byggservicearbeten och FKU inom Bostäder i Borås fastighetsbestånd i Borås kommun under perioden 2026-04-01 – 2028-03-31 med option på 1 + 1 år. Bostäder i Borås har personal med kunskap inom ramavtalsområdet som i första hand utför arbeten i fastighetsbeståndet. Tecknande av ramavtalsleverantörer avser att täcka upp det behov som egna hantverkare inte har resurser eller kompetens för att utföra. Ramavtal kommer att tecknas med fem (5) entreprenörer under förutsättning att så många anbud är giltiga och kan tilldelas kontrakt, se AFB.63 och AFD.43. Se vidare under AFD.1 vad som avses med byggservicearbeten för detta ramavtal. De som blir etta respektive tvåa i rangordningen kommer bli tilldelade var sitt geografiskt område i Bostäder i Borås bestånd. Ettan kommer få förtur att välja område och tvåan blir tilldelad det som ettan inte väljer. Takvolymen för avtalet är satt till 150 MSEK.

Identifikatorul procedurii: 8c8a5212-4f5d-4682-884e-1cbbfa4fc438

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211100 Lucrări de construcții pentru case

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45261900 Lucrări de reparare și de întreținere de acoperișuri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45421000 Lucrări de tâmplărie, 45421100 Instalare de uși, de ferestre și de elemente conexe, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45432100 Lucrări de montare de acoperitoare de podea, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Borås

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ramavtal - Byggservice 2026

Descriere: Upphandlingen avser ramavtal för byggservicearbeten och FKU inom Bostäder i Borås fastighetsbestånd i Borås kommun under perioden 2026-04-01 – 2028-03-31 med option på 1 + 1 år. Bostäder i Borås har personal med kunskap inom ramavtalsområdet som i första hand utför arbeten i fastighetsbeståndet. Tecknande av ramavtalsleverantörer avser att täcka upp det behov som egna hantverkare inte har resurser eller kompetens för att utföra. Ramavtal kommer att tecknas med fem (5) entreprenörer under förutsättning att så många anbud är giltiga och kan tilldelas kontrakt, se AFB.63 och AFD.43. Se vidare under AFD.1 vad som avses med byggservicearbeten för detta ramavtal. De som blir etta respektive tvåa i rangordningen kommer bli tilldelade var sitt geografiskt område i Bostäder i Borås bestånd. Ettan kommer få förtur att välja område och tvåan blir tilldelad det som ettan inte väljer. Takvolymen för avtalet är satt till 150 MSEK.

Identificator intern: 019b46ed-4e2d-7274-9e7c-b3ebdb266cfc

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211100 Lucrări de construcții pentru case

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții, 45261900 Lucrări de reparare și de întreținere de acoperișuri, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45421000 Lucrări de tâmplărie, 45421100 Instalare de uși, de ferestre și de elemente conexe, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45432100 Lucrări de montare de acoperitoare de podea, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Borås

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Utvärdering av pris viktas till max 30 poäng.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30
Criteriu:
Tip: Calitate
Descriere: Utvärdering av kvalitet viktas till max 70 poäng.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Aktiebolaget Bostäder i Borås

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Tidsfristen har passerat

6. Rezultate

Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 150 000 000,00 SEK

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 150 000 000,00 SEK

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: RA Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0bd6-c65e-7244-b86f-cb755fa3c05b

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 019dd96a-f358-719a-8cfa-4071e6786ca9

Data încheierii contractului: 20/04/2026

Câștigător:

Denumire oficială: Gevab Byggservice AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c09d1-de1d-722b-9c79-259c1fa40552

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 019dd96a-f358-719a-8cfa-4071e6786ca9

Data încheierii contractului: 20/04/2026

Câștigător:

Denumire oficială: Byggcenter i Borås Byggnads AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c098c-3f6a-7370-8ad1-b2f517314351

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 019dd96a-f358-719a-8cfa-4071e6786ca9

Data încheierii contractului: 20/04/2026

Câștigător:

Denumire oficială: SHALA BYGG AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0963-4133-73ed-a482-0713b24b3dae

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 019dd96a-f358-719a-8cfa-4071e6786ca9

Data încheierii contractului: 20/04/2026

Câștigător:

Denumire oficială: SA konstruktion och bygg Aktiebolag

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019bf915-65e8-7272-9b28-f5a24397be10

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 019dd96a-f358-719a-8cfa-4071e6786ca9

Data încheierii contractului: 20/04/2026

6.1.3. Ofertanți necâștigători**Ofertanți necâștigători**

:

Denumire oficială: Herrljunga Bygg AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c08a5-87b5-725b-9dc8-16c1888ac16d

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Glose Murning & Puts AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0944-fadd-7393-89c1-1a16b5992b1c

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Sanna Bygg i Huskvarna AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0b17-3116-702b-b919-53a41b1c501f

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Saltskar Entreprenad AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c09b1-9df0-700a-8716-77b915c74aad

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Brixly AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0a7d-d5b1-7217-a7c6-9424a3645ea9

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Bygg och konsult i Väst AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c0a76-db7d-70cc-9aa6-74c1a32a4730

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Nordgren & Partners AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019be03f-8d5b-70e9-8f49-35d1c7c1e945

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: K21 Entreprenad ROT AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c04a6-46e4-7208-a181-490347dcea7c

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK

Subcontractare: Nu se știe încă

Ofertanți necâștigători

:

Denumire oficială: Peab Byggservice AB

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 019c09ce-a27d-7066-9fca-8ee4e98dbd59

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 0,00 SEK
Subcontractare: Nu se știe încă

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 14

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 14

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații

8.1. ORG-0014

Denumire oficială: SHALA BYGG AB

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: 5568547292

Localitate: BORÅS

Cod poștal: 50432

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: ibrahim@shalabygg.se

Adresa de internet: www.shalabygg.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0015

Denumire oficială: SA konstruktion och bygg Aktiebolag

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 5567671796

Localitate: BORÅS

Cod poștal: 50431

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: stefan@sabygg.nu

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Aktiebolaget Bostäder i Borås

Număr de înregistrare: 5560248782

Localitate: Borås

Cod poștal: 50330
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: info@bostaderiboras.se
Telefon: 004633 44 20 00
Adresa de internet: <https://www.bostaderiboras.se/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: RA Bygg AB
Dimensiunea operatorului economic: Mare
Număr de înregistrare: 5563800753
Localitate: MÖLNDAL
Cod poștal: 43145
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: anders.lienig@rabygg.com
Telefon: 0766275573
Adresa de internet: www.rabygg.com

Rolurile acestei organizații:

Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Herrljunga Bygg AB
Număr de înregistrare: 5567190995
Localitate: Herrljunga
Cod poștal: 524 33
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: ricky.nilsson@herrljungabygg.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Glose Murning & Puts AB
Număr de înregistrare: 5565113585
Localitate: GÖTEBORG
Cod poștal: 41502
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: ulrik.berg@glosemurning.se
Adresa de internet: <https://glosemurning.se/>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Sanna Bygg i Huskvarna AB
Număr de înregistrare: 5568472251

Localitate: Jönköping
Cod poștal: 55475
Subdiviziunea țării (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Țara: Suedia
E-mail: christopher.l@sannabygg.se
Adresa de internet: www.sannabygg.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Saltskar Entreprenad AB
Număr de înregistrare: 5595375014
Localitate: Borås
Cod poștal: 50630
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: peder.brolin@saltskar.eu
Adresa de internet: www.saltskar.eu

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0007

Denumire oficială: Brixly AB
Număr de înregistrare: 5563519163
Localitate: Mölndal
Cod poștal: 40096
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia
E-mail: oskar.andersson@brixly.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0008

Denumire oficială: Bygg och konsult i Väst AB
Număr de înregistrare: 5563766129
Localitate: Frösön
Cod poștal: 83876
Subdiviziunea țării (NUTS): Jämtlands län (SE322)
Țara: Suedia
E-mail: martin.strom@byggochkonsult.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0009

Denumire oficială: Gevab Byggservice AB
Dimensiunea operatorului economic: Medie
Număr de înregistrare: 5569760266
Localitate: Mölndal
Cod poștal: 431 45
Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Țara: Suedia

E-mail: anders.simonsson@zango.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0010

Denumire oficială: Nordgren & Partners AB

Număr de înregistrare: 5568929235

Localitate: Upplands Väsby

Cod poștal: 194 61

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: ludwig.pettersson@nordgrenpartners.se

Adresa de internet: www.nordgrenpartners.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0011

Denumire oficială: K21 Entreprenad ROT AB

Număr de înregistrare: 5591833149

Localitate: Mölndal

Cod poștal: 431 37

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: tendsign.rot@k21.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

8.1. ORG-0012

Denumire oficială: Byggcenter i Borås Byggnads AB

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 5569037012

Localitate: BORÅS

Cod poștal: 50463

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: magnus@byggcenterboras.se

Telefon: 0703878423

Adresa de internet: <https://byggcenterboras.se/>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0013

Denumire oficială: Peab Byggservice AB

Număr de înregistrare: 5560663675

Localitate: Ängelholm

Cod poștal: 26274

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: henrik.tyren@peab.se

Adresa de internet: www.peabbyggsservice.se

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a1e330bc-6ec6-4fe0-8f61-59b83dcf5777 - 06

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 11/08/2026 12:42:32 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 566410-2026

Numărul ediției JO S: 157/2026

Data publicării: 17/08/2026