

## 566609-2025 - Rezultat

Germania – Lucrări de izolare a acoperișului – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Descriere: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identificatorul procedurii: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Identificator intern: AGP-2.BA-VE3.03

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului

Clasificare suplimentară (cpv): 45261300 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane, 45262670 Prelucrare a metalelor, 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri, 45000000 Lucrări de construcții, 45214800 Construcție de echipamente de formare profesională

#### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dreifelderweg 19  
Localitate: Nauen  
Cod poștal: 14641  
Subdiviziunea țării (NUTS): Havelland (DE408)  
Țara: Germania

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Descriere: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständering für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halffertigeteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Identificator intern: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări  
Clasificarea principală (cpv): 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului  
Clasificare suplimentară (cpv): 45261300 Lucrări de hidroizolare și de instalare de burlane, 45262670 Prelucrare a metalelor, 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri, 45000000 Lucrări de construcții, 45214800 Construcție de echipamente de formare profesională

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dreifelderweg 19  
Localitate: Nauen  
Cod poștal: 14641  
Subdiviziunea țării (NUTS): Havelland (DE408)  
Țara: Germania

#### 5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 11/08/2025  
Data de sfârșit a duratei: 06/05/2026

#### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Niedrigster Preis

Descriere: Niedrigster Preis.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Rezultate

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 194 751,16 EUR

#### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### 6.1.2. Informații despre câștigători

##### Câștigător:

Denumire oficială: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### Ofertă:

Identificatorul ofertei: Niedrigster Preis

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 194 751,16 EUR

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

##### Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: AGP-2.BA-VE3.03

Titlu: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Data la care a fost ales câștigătorul: 28/07/2025

Data încheierii contractului: 11/08/2025

#### 6.1.4. Informații statistice

**Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 8

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 8

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 8

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Număr de înregistrare: DE218435622

Adresă poștală: Ketziner Straße 19

Localitate: Nauen

Cod poștal: 14641

Subdiviziunea țării (NUTS): Havelland (DE408)

Țara: Germania

Punct de contact: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Telefon: +49 3321 42-1730

Fax: +49 3321 42-151074

Adresa de internet: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Profilul achizitorului: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Număr de înregistrare: DE278580837

Adresă poștală: Reinhardtstr. 17

Localitate: Berlin

Cod poștal: 10117

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Telefon: +49 30 24087670

Adresa de internet: <https://www.busse-partner.com/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich- Mann- Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Țara: Germania

E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Adresa de internet: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: Havelberger Dachtechnik GmbH

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: DE188198335

Adresă poștală: Alte Dorfstr. 54

Localitate: Havelberg OT Jederitz

Cod poștal: 39539

Subdiviziunea țării (NUTS): Stendal (DEE0D)

Țara: Germania

E-mail: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefon: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Adresa de internet: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Beneficiar efectiv:**

Naționalitatea proprietarului: Germania

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 566609-2025

Numărul ediției JO S: 166/2025

