

567652-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Erweiterung /Umbau Marienschule Harsewinkel - Objektplanung Leistungsphasen 5-9

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Harsewinkel

E-mail: schaenzer@e-coo.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Erweiterung/Umbau Marienschule Harsewinkel - Objektplanung Leistungsphasen 5-9

Descriere: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 ff. HOAI zum Zwecke der Realisierung des Projektes „Erweiterung /Umbau Marienschule Harsewinkel “. Das Projekt umfasst die Erweiterung und den Umbau der Marienschule in Harsewinkel. Der Standort des Projektes ist Klosterstraße 11 in 33428 Harsewinkel. Weitere Informationen zum Auftragsgegenstand finden sich in Anlagenteil B.1 (Projektbeschreibung).

Identificatorul procedurii: ffe53461-0fc3-45a5-a515-6677a7d82cca

Identificator intern: SHM001-Objektplanung

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Harsewinkel

Cod poștal: 33428

Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 190 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Objektplanung Leistungsphasen 5-9

Descriere: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 ff. HOAI zum Zwecke der Realisierung des Projektes „Erweiterung /Umbau Marienschule Harsewinkel “. Das Projekt umfasst die Erweiterung und den Umbau der Marienschule in Harsewinkel. Der Standort des Projektes ist Klosterstraße 11 in 33428 Harsewinkel. Weitere Informationen zum Auftragsgegenstand finden sich in Anlagenteil B.1 (Projektbeschreibung).

Identificator intern: SHM001-Objektplanung

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Harsewinkel

Cod poștal: 33428

Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 10/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/09/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 190 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:startup#, Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 119 Abs. 5 GWB, 74, 17 VgV durchgeführt. In dem vorliegenden Verfahren sollen 10 geeignete Bewerber ausgewählt und gegebenenfalls zu Verhandlungen aufgefordert werden. Soweit mehr als zehn Teilnahmeanträge geeigneter Bewerber/Bewerbergemeinschaften eingehen, erfolgt die Auswahl derjenigen Bewerber/Bewerbergemeinschaften, die zur Abgabe zunächst eines Erstangebots aufgefordert werden, unter Berücksichtigung des folgenden Auswahlkriteriums: Höhe der im Teilnahmeantrag benannten anrechenbaren Kosten (KG 300 und 400) der Referenz des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft (vgl. Bewerbungs- und Angebotsbedingungen).

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Kriterium: Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung:

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem

Berufs- und Handelsregister Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der

Bedingungen: Im Falle von Bietergemeinschaften ist dieser Nachweis von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. - Eigenerklärung des Bieters, dass weder sein Unternehmen

noch seine Mitarbeiter schwere Verfehlungen begangen haben, die seine Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellen und insbesondere keine rechtskräftigen Verurteilungen wegen der in § 123 Abs. 1 GWB ausgeführten Taten erfolgt ist, dass über das Vermögen seines

Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes

Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde (§ 124 Abs. 1 GWB), dass sein Unternehmen sich nicht in Liquidation

befindet und er seine Tätigkeit nicht eingestellt hat (§ 124 Abs. 1 GWB), dass er seine

Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen

Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat (§ 123 Abs. 4 GWB), dass er im vorliegenden Vergabeverfahren keine vorsätzlich unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf seine

Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit abgegeben hat oder abgeben wird (§ 124

Abs. 1 GWB); Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 19 Abs. 3

MiLoG. - Eigenerklärung BMWK - Nachweis über die Berufsqualifikation "Architekt" (auf

Anforderung) - Nachweis über Bauvorlageberechtigung (auf Anforderung). Die

entsprechenden Eigenerklärungen sind in der von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten

Anlage A.1 enthalten, die über die genannte Internetadresse heruntergeladen werden kann.

Das Formular "Eigenerklärung BMWK" ist auch über die genannte Internetadresse

herunterzuladen. Soweit sich der Bieter/die Bietergemeinschaft auf die wirtschaftliche

/finanzielle und/oder technische/berufliche Leistungsfähigkeit eines Nachunternehmers beruft,

sind die Eignungsnachweise im Umfang der Eignungsleihe für das in Bezug genommene

Unternehmen mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen; eine Verpflichtungserklärung des

Nachunternehmers, dass er für das vorliegend geplante Projekt zur Verfügung des Bieters/der

Bietergemeinschaft steht, ist auf Aufforderung der Auftraggeberin einzureichen. Auf § 47 VgV

wird verwiesen. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă

a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Kriterium: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: - eine

Eigenerklärung über die Jahres-Gesamtumsätze (netto) des Bieters und die Jahresumsätze

(netto) des Bieters mit vergleichbaren Dienstleistungen in den Jahren 2023, 2024 und 2025. –

Eigenerklärung zum Vorhandensein ausreichenden Versicherungsschutzes

(Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR

[Personenschäden] bzw. 3.000.000 EUR sonstige Schäden [Sach- und Vermögensschäden].

Die entsprechende Eigenerklärung ist in der von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten

Anlage A.1 enthalten, die über die genannte Internetadresse heruntergeladen werden kann.

Im Falle von Bietergemeinschaften ist für jedes Mitglied ein separates Formular auszufüllen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: 1. Umsätze: der durchschnittliche Umsatz des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft für Objektplanung in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren muss mindestens 500.000,00 EUR (netto) betragen. 2. Berufshaftpflichtversicherung. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Kriterium: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Mit dem Angebot sind folgende Eignungsnachweise vorzulegen: - Eigenerklärung über die durchschnittliche Beschäftigtenanzahl. Die entsprechende Eigenerklärung ist in der von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Anlage A.1 enthalten, das über die genannte Internetadresse heruntergeladen werden kann. Im Falle von Bietergemeinschaften ist von jedem Mitglied die Anlage A.1 auszufüllen. - Eigenerklärung über Referenzen des Bieters (einschließlich kurzer Beschreibung des Projekts, Angaben zur Projektanschrift, umfassten Leistungsphasen, anrechenbaren Kosten, Leistungszeit, Auftraggeber). Die entsprechenden Eigenerklärungen sind in der von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Anlage A.1 enthalten, die über die genannte Internetadresse heruntergeladen werden kann. Möglicherweise geforderte Mindeststandards: 2. Referenzen Bewerber: Es ist mindestens ein Referenzauftrag vorzulegen, der - Leistungen der Objektplanung Gebäude (§§ 33 ff. HOAI) im Zusammenhang mit der Erweiterung und dem Umbau eines Schulgebäudes oder eines Objektes, das vergleichbare Planungsanforderungen stellt. Vergleichbare Planungsanforderungen werden (ausschließlich) angenommen, wenn sich die Planungsleistungen auf die Erweiterung und den Umbau einer Kindertagesstätte, einer Förderschule, einer weiterführenden Schule, eines Berufskollegs sowie einer Hochschul- und eines Universitätsgebäude sowie sonstige Gebäude, die überwiegend Bildungs-, Betreuungs- oder Unterrichtszwecken dienen, dessen anrechenbare Kosten (KG 300 und 400) mindestens 1.500.000,00 EUR brutto betragen, der mindestens die LP 5 bis 9 umfasst, mit dessen Ausführung (LP 5 bis 9) nach dem 31.12.2015 begonnen wurde und der spätestens am 14.09.2026 abgeschlossen sein wird. Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 10

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation Projektteam / Erfahrung Projektleiter(in): 30 Punkte

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Methoden Projektorganisation: 30 Punkte

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Honorar: 40 Punkte

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E76241485>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E76241485>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 14/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Verweis auf die einschlägige Rechts- und Verwaltungsvorschrift: § 75 VgV

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag

zulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zu Bewerbung oder zu Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Harsewinkel

Organizația care prelucrează ofertele: Stadt Harsewinkel

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Harsewinkel
Număr de înregistrare: t:052479350
Adresă poștală: Münsterstraße 14
Localitate: Harsewinkel
Cod poștal: 33428
Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Țara: Germania
Punct de contact: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Schänzer
E-mail: schaenzer@e-coo.de
Telefon: +49157 79016694
Adresa de internet: <https://www.harsewinkel.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen
Număr de înregistrare: t:02514111691
Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localitate: Münster
Cod poștal: 48147
Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: 02514111691

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1d08a1ad-ca74-4f54-97a3-c66cf9ae53de - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 13/08/2026 16:09:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 567652-2026

Numărul ediției JO S: 157/2026

Data publicării: 17/08/2026