

567756-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de bază – Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Rohbauarbeiten

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Rietberg

E-mail: froeschke@e-coo.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Rohbauarbeiten

Descriere: Im Rahmen der Rohbauarbeiten wird ein eingeschossiges, nicht unterkellertes Feuerwehrgebäude mit Flachdach in Rietberg errichtet. Das Gebäude besteht aus einer ca. 875 m² großen Fahrzeughalle mit einer lichten Höhe von ca. 5,80 m sowie einem ca. 1.500 m² großen Funktions-, Sozial- und Verwaltungsbereich mit einer Raumhöhe von ca. 3,50 m. Zwischen beiden Gebäudeteilen ist eine Gebäudetrennfuge herzustellen. Die Gründung erfolgt auf einer ca. 2.354 m² großen Stahlbetonbodenplatte mit Streifen- und Einzelfundamenten. Die Hallenkonstruktion wird überwiegend aus Stahlbetonfertigteilen mit Fertigteilstützen und Wandplatten erstellt. Die Dachkonstruktion besteht aus zwei Dachbereichen und wird größtenteils durch ca. 1.420 m² Spannbetonhohlkörperdecken sowie ca. 960 m² Stahlbetondecken gebildet. Die Außen- und Innenwände werden überwiegend als Kalksandsteinmauerwerk mit einer Gesamtfläche von rund 3.300 m² ausgeführt. Die Außenfassaden erhalten ein zweischaliges Verblendmauerwerk mit Kerndämmung und Klinkervorsatzschale.

Identificatorul procedurii: b9cb44f4-e92c-4659-b98f-e6b3a9312a0f

Identificator intern: FWR-01

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45223220 Lucrări de bază, 45223220 Lucrări de bază

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Rietberg

Cod poștal: 33397

Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 376 971,83 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rohbauarbeiten

Descriere: Im Rahmen der Rohbauarbeiten wird ein eingeschossiges, nicht unterkellertes Feuerwehrgebäude mit Flachdach in Rietberg errichtet. Das Gebäude besteht aus einer ca. 875 m² großen Fahrzeughalle mit einer lichten Höhe von ca. 5,80 m sowie einem ca. 1.500 m² großen Funktions-, Sozial- und Verwaltungsbereich mit einer Raumhöhe von ca. 3,50 m. Zwischen beiden Gebäudeteilen ist eine Gebäudetrennfuge herzustellen. Die Gründung erfolgt auf einer ca. 2.354 m² großen Stahlbetonbodenplatte mit Streifen- und Einzelfundamenten. Die Hallenkonstruktion wird überwiegend aus Stahlbetonfertigteilen mit Fertigteilstützen und Wandplatten erstellt. Die Dachkonstruktion besteht aus zwei Dachbereichen und wird größtenteils durch ca. 1.420 m² Spannbetonhohlkörperdecken sowie ca. 960 m² Stahlbetondecken gebildet. Die Außen- und Innenwände werden überwiegend als Kalksandsteinmauerwerk mit einer Gesamtfläche von rund 3.300 m² ausgeführt. Die Außenfassaden erhalten ein zweischaliges Verblendmauerwerk mit Kerndämmung und Klinkervorsatzschale.

Identificator intern: FWR-01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45223220 Lucrări de bază, 45223220 Lucrări de bază

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Rietberg

Cod poștal: 33397

Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 262 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 376 971,83 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Zusätzliche Angaben: 1) Gefordert ist die Eigenerklärung des Bieters, ob Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Das schließt Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung ein. Dies schließt auch die Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft ein. (im Vordruck 124 mit dem Angebot) 2) Auf gesonderte Anforderung sind eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorzulegen. 3) Auf gesonderte Anforderung ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. 4) Bietergemeinschaften haben zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder der zu bildenden Arbeitsgemeinschaft als Gesamtschuldner haften (im Vordruck 234 mit dem Angebot). 5) Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (im Vordruck 523EU mit dem Angebot). 6) Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (im Vordruck 522EU mit dem Angebot). 7) Eigenerklärung Ausschlussgründe (im Vordruck Formular 521 EU mit dem Angebot). 8) Hinweise: Die Teilnahme am Präqualifikationssystem (§ 6b EU Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VOB/A) dient nur der Entlastung des Bieters von der Beibringung der Eignungsnachweise, nicht jedoch ihrer Ersetzung. Die Erleichterung in Bezug auf die Beibringung ändert nichts daran, dass die Erfüllung der Eignungskriterien vom Bieter nachzuweisen ist. Vorgelegte Nachweise, die nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen, dürfen nach der Rechtsprechung nicht durch andere Nachweise ersetzt werden. Das gilt auch für Nachweise, die beim Präqualifizierungssystem hinterlegt sind und nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, soweit eine Pflicht zur Eintragung besteht (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Auf gesonderte Anforderung sind vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere vergleichbare Leistungen betrifft (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Eigenerklärung über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (im Vordruck 124 mit dem Angebot).

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Auf gesonderte Anforderung sind drei Referenznachweise nach näherer Maßgabe des Vordruck 124 vorzulegen, insb.: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Leistungsumfang, Zahl der eingesetzten Arbeitnehmer, Kurzbeschreibung der Baumaßnahme, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung. 2) Eigenerklärung, dass die erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 3) Auf gesonderte Anforderung ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, anzugeben. 4) Eigenerklärung über die Teile des Auftrags, die an Unterauftragnehmer vergeben werden, und über Eignungsleihe mit Namen des Unternehmens und bedienter Kapazität (im Vordruck 235 mit dem Angebot). 5) Auf gesonderte Anforderung ist eine Verpflichtungserklärung des Unternehmens, dessen Kapazität sich der Bieter bedient, vorzulegen (Vordruck 236).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Preis: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E77356119>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E77356119>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Eine Nachforderung erfolgt im Rahmen der gesetzlichen

Möglichkeiten gem. § 16a EU VOB/A.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Mit der Ausführung der Leistung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zur Arbeitsaufnahme (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) zu beginnen. Die Aufforderung wird dem Auftragnehmer

voraussichtlich bis zum 02.11.2026 (Abruffrist) zugehen. Die Leistungen sind innerhalb von 262 Kalendertagen (Rohbauarbeiten ca. 254 und Durchbrüche schließen ca. 8 Kalendertage) nach Ausführungsbeginn (Leistungsabruf) fertigzustellen.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Auf die gesetzlichen

Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Rietberg

Organizația care prelucrează ofertele: Stadt Rietberg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Rietberg

Număr de înregistrare: t:052449860

Adresă poștală: Rathausstraße 31

Localitate: Rietberg

Cod poștal: 33397

Subdiviziunea țării (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Țara: Germania

Punct de contact: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Fröschke

E-mail: froeschke@e-coo.de

Telefon: +49 176 15218015

Adresa de internet: <https://www.rietberg.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen

Număr de înregistrare: t:02514111691

Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localitate: Münster

Cod poștal: 48147

Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 57e289a7-f845-43a3-823d-7829cd3a4a16 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/08/2026 09:36:54 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 567756-2026

Numărul ediției JO S: 157/2026

Data publicării: 17/08/2026