

573448-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Lucrări de construcții – Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace

OJ S 159/2026 19/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

E-mail: gabriela.vychodilova@nzm.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních a restaurátorských prací, na adrese NZM Kačina, Svatý Mikuláš 51, 284 01 Kutná Hora Obsahem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce části suterénu pobočky NZM Kačina. V rámci rekonstrukce bude provedena obnova degradovaných povrchů omítek a kompletní výmalba, provedení provětrávaných podlah, obnova povrchů podlah, zřízení vnější větrané dutiny u místností zámecké lázně, obnova výplní otvorů, obnova technického zařízení (ZTI, elektro, EPS, EZS), zajištění vytápění části místnosti, zajištění odvětrání nového hygienického zázemí, výměna osvětlení včetně osazení expozičního osvětlení a úprava (vyspádování) blízkého okolí budovy a okapového chodníku pro odvedení srážkové vody od objektu. Vzhledem k tomu, že dotčený objekt je národní kulturní památka, budou práce probíhat pod dohledem orgánů památkové péče a součástí jsou i restaurátorské práce v prostorech zámecké lázně.

Identificatorul procedurii: df6df660-a9cf-4343-a81c-de71b1004294

Identificator intern: 1 - IROP K - 2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45233200 Diverse lucrări de îmbrăcare, 45310000 Lucrări de instalații electrice, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45454100 Lucrări de restaurare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Țara: Cehia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 70 637 314,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace
Descriere: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních a restaurátorských prací, na adrese NZM Kačina, Svatý Mikuláš 51, 284 01 Kutná Hora. Obsahem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce části suterénu pobočky NZM Kačina. V rámci rekonstrukce bude provedena obnova degradovaných povrchů omítek a kompletní výmalba, provedení provětrávaných podlah, obnova povrchů podlah, zřízení vnější větrané dutiny u místností zámecké lázně, obnova výplní otvorů, obnova technického zařízení (ZTI, elektro, EPS, EZS), zajištění vytápění části místnosti, zajištění odvětrání nového hygienického zázemí, výměna osvětlení včetně osazení expozičního osvětlení a úprava (vyspádování) blízkého okolí budovy a okapového chodníku pro odvedení srážkové vody od objektu. Vzhledem k tomu, že dotčený objekt je národní kulturní památka, budou práce probíhat pod dohledem orgánů památkové péče a součástí jsou i restaurátorské práce v prostorech zámecké lázně.

Identifikator intern: 1 - IROP K - 2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/06/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Zadavatel zvažil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

Obiectiv social promovat: Accesibilitate pentru toți

Achiziții publice pentru inovare: Lucrările, bunurile sau serviciile achiziționate sunt noi sau semnificativ îmbunătățite față de alte lucrări, bunuri sau servicii existente pe piață.

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná

Descriere: Cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, , kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă, slovacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v souladu s § 41 ZZVZ. Výše jistoty je s ohledem na výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky stanovena na částku 600 000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, případně formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel

dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

Număr de înregistrare: 75075741
Adresă poștală: Kostelní 1300
Localitate: Praha
Cod poștal: 17000
Subdiviziunea țării (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Țara: Cehia
E-mail: gabriela.vychodilova@nzm.cz
Telefon: +420 770170953
Profilul achizitorului: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Număr de înregistrare: 65349423
Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localitate: Brno
Cod poștal: 60200
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
562421-2026
Principalul motiv al modificării
:
Corectare cumpărător

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001
Descrierea modificărilor: Úprava přílohy č. 3 Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet. Odstranění chybně uvedené položky „elektromotorické otevírání oken“ a doplnění ocenění prací souvisejících s rozebráním a opětovným sestavením kachlových kamen v místnosti C038. Aktualizovaný položkový rozpočet je přílohou Vysvětlení ZD č. 18 a č. 19.
Documentele achiziției au fost modificate la data de: 18/08/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: bc4c1cca-44a3-4bbc-af51-cfd597824bde - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/08/2026 14:43:43 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 573448-2026

Numărul ediției JO S: 159/2026

Data publicării: 19/08/2026