

576528-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

E-mail: marchespublics@ichec.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

Descriere: Une demande de permis d'urbanisme et une demande de permis d'environnement ont été déposées auprès des administrations compétentes. Le marché public a pour objet la mise en place de la phase d'exécution globale d'architecture, de stabilité, des techniques spéciales et d'aménagement des abords (construction et rénovation de bâtiments).

Identificatorul procedurii: d9b6bc76-bd05-4e37-8e91-3d5757dafdad

Identificator intern: PPP0Q0-71/6017/2026 - 068

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

Descriere: Une demande de permis d'urbanisme et une demande de permis d'environnement ont été déposées auprès des administrations compétentes. Le marché public a pour objet la mise en place de la phase d'exécution globale d'architecture, de stabilité, des techniques spéciales et d'aménagement des abords (construction et rénovation de bâtiments).

Identificator intern: 2026 - 068_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71240000

Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică, 71335000 Studii tehnice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Rue au Bois 365a

Localitate: Bruxelles (Woluwe-Saint-Pierre)

Cod poștal: 1150

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC | Campus Anjou

5.1.3. Durata estimată

Durată: 72 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires minimal exigé (moyenne sur les trois dernières années) : 500.000 € pour l'architecte

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: La preuve de l'inscription à l'Ordre des Architectes d'une ou plusieurs personnes faisant partie de l'équipe du projet (attestation originale ou copie certifiée conforme datée d'il y a un an au plus).

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: L'indication des titres d'études, des certifications et de l'expérience professionnelle des experts pressentis pour accomplir la mission. Niveau(x) minimal(aux): Au minimum : - un architecte de 10 ans d'expérience ; - un ingénieur en stabilité de 10 ans d'expérience ; - un ingénieur en techniques spéciales de 10 ans d'expérience ; - un acousticien de 10 ans d'expérience.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des principaux services comparables prestés au cours des dix dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Par services comparables, on entend des missions globales d'études de même nature sur des projets à vocation collective portant sur une superficie d'au minimum 4000 m². Niveau(x) minimal(aux): Au minimum deux projets comparables à la réalisation du Master Plan Anjou au cours des dix dernières années.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualité de la méthodologie proposée

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Evaluation financière des travaux

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualité du planning et réalisme du phasage proposé

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/71/Q0/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Conseil d'Etat

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Conseil d'Etat

Organizația care primește cererile de participare: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

Număr de înregistrare: 0459.634.993

Adresă poștală: Boulevard Brand Whitlock, 6

Localitate: Bruxelles (Woluwe-Saint-Pierre)

Cod poștal: 1150

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Valérie Kinon

E-mail: marchespublics@ichec.be

Telefon: +32 27393711

Fax: +32 27393803

Adresa de internet: <http://www.ichec.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Conseil d'Etat

Număr de înregistrare: BE 0931.814.266

Adresă poștală: rue de la Sciences 33

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

ba787843-2a44-4953-8ca4-3a1328c086f6-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 22/09/26 (12.00).

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Identificator secțiune: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 458882a2-0964-4a67-9bf3-6537f325691a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 576528-2026

Numărul ediției JO S: 160/2026

Data publicării: 20/08/2026