

577313-2026 - Rezultat

Cehia – Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare – MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - zpracování projektové dokumentace a další služby

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Statutární město Brno

E-mail: jelinkova.eva@brno.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - zpracování projektové dokumentace a další služby

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (resp. projektových dokumentací), jejímž předmětem je výstavba dočasné stavby modulární mateřské školy „MŠ v MČ Brno – Královo Pole, lokalita Dělostřelecká“, a to v takovém stupni a kvalitě, která umožní řádnou přípravu stavby v souladu s relevantními právními předpisy (požadavky na jednotlivé stupně projektové dokumentace jsou konkretizovány v příloze č. 1 zadávací dokumentace). Budova nové kontejnerové mateřské školy bude obsahovat 8-9 tříd s celkovou kapacitou max. 225 dětí, zázemí pro vedení školy, pedagogický i nepedagogický personál, dále přípojky inženýrských sítí a nezbytné parkovací plochy. Na budovu mateřské školy bude navazovat oplocená školní zahrada pro venkovní pobyt dětí včetně herních a výukových prvků. Na rozdíl od investičního záměru nebude stavba obsahovat kuchyni s provozním zázemím. Celodenní strava bude dovážena v termoboxech z externího gastro provozu. Součástí vypracovaných projektových dokumentací bude doložení dokladů o jednání s orgány státní správy, stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními právními předpisy a zapracování připomínek a rozhodnutí do projektových dokumentací.

Identifikatorul procedurii: f4a7afd9-d78d-4cfe-aa99-01fff1ca47e8

Anunț anterior: 286966-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Podrobnosti uvedeny v zadávací dokumentaci.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

Clasificare suplimentară (cpv): 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Brno - Královo Pole

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 800 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: MŠ v MČ Brno - Královo Pole, lokalita Dělostřelecká - zpracování projektové dokumentace a další služby

Descriere: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (resp. projektových dokumentací), jejímž předmětem je výstavba dočasné stavby modulární mateřské školy „MŠ v MČ Brno – Královo Pole, lokalita Dělostřelecká“, a to v takovém stupni a kvalitě, která umožní řádnou přípravu stavby v souladu s relevantními právními předpisy (požadavky na jednotlivé stupně projektové dokumentace jsou konkretizovány v příloze č. 1 zadávací dokumentace). Budova nové kontejnerové mateřské školy bude obsahovat 8-9 tříd s celkovou kapacitou max. 225 dětí, zázemí pro vedení školy, pedagogický i nepedagogický personál, dále přípojky inženýrských sítí a nezbytné parkovací plochy. Na budovu mateřské školy bude navazovat oplocená školní zahrada pro venkovní pobyt dětí včetně herních a výukových prvků. Na rozdíl od investičního záměru nebude stavba obsahovat kuchyni s provozním zázemím. Celodenní strava bude dovážena v termoboxech z externího gastro provozu. Součástí vypracovaných projektových dokumentací bude doložení dokladů o jednání s orgány státní správy, stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními právními předpisy a zapracování připomínek a rozhodnutí do projektových dokumentací.

Identifikator intern: Z2026-021668

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

Clasificare suplimentară (cpv): 71246000 Stabilire și enumerare a cantităților necesare în construcții, 71320000 Servicii de concepție tehnică, 71247000 Supraveghere a lucrărilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Brno - Královo Pole

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 18/08/2026

Durată: 14 Luni

5.1.5. Valoare

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel se v rámci přípravy zadávacího řízení veřejné zakázky zabýval možnostmi uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a podpory inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel zohlednil zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ, například když stanovil, že účastníci jsou povinni zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při zadávání veřejné zakázky zadavatel neaplikoval zásadu inovací ve smyslu ZZVZ, neboť to vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky a současně s přihlédnutím k dalším zákonným zásadám zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 1 a 2 ZZVZ nepovažoval za účelné.

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena

Descriere: Celková cena bez DPH.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta).

Descriere: Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení budou zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta) se zpracováním projektové dokumentace pro provádění stavby budovy při splnění všech následujících požadavků: i. projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budov určených pro předškolní vzdělávání, zpracované za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení do konce lhůty pro prokázání splnění kvalifikace ii. projektovaná či realizační hodnota stavebních prací (tj. hodnota stavebních prací, nikoliv samotné činnosti projektování) byla min. 70 mil. Kč bez DPH, iii. samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace (tj. „razítko“ na příslušnou dokumentaci z titulu výše uvedené autorizace) iv. projektová dokumentace bude obsahovala náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů nebo vyhl. č. 131/2024 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Hodnoceno bude maximálně 7 zkušeností.

Nabídne-li účastník zkušeností u příslušné osoby více, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použito 7 zkušeností. Za každou zkušenost, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, obdrží dodavatel 1 bod.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Statutární město Brno
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 7 640 000,00 CZK

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Atelier 99 s.r.o.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: Atelier 99 s.r.o.

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 7 640 000,00 CZK

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 5626053423

Data la care a fost ales câștigătorul: 17/06/2026

Data încheierii contractului: 14/08/2026

6.1.4. Informații statistice

Rezumatul cererilor de reexaminare primite de achizitor:

Număr de reclamații: 0

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile din cauza prețului sau a costului anormal de scăzut

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Cereri de participare

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Statutární město Brno

Număr de înregistrare: 44992785

Adresă poștală: Dominikánské náměstí 196

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: jelinkova.eva@brno.cz

Telefon: +420 733611779

Profilul achizitorului: <https://ezak.brno.cz/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Atelier 99 s.r.o.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 02463245

Adresă poștală: Purkyňova 71/99

Localitate: Brno

Cod poștal: 612 00

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: gregor@atelier99.cz

Telefon: +420 731125926

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 473fb59d-35ba-494f-8c1d-f947e62af316 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 19/08/2026 09:17:32 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 577313-2026

Numărul ediției JO S: 160/2026

Data publicării: 20/08/2026