

577682-2026 - Procedură concurențială

Elveția – Lucrări de construcții de clădiri – Rénovation des immeubles du quartier de la Bourdonnette, rte Chavannes 103-213 Lausanne - Prestations d'architecte

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Fondation Lausannoise pour la Construction de Logements FLCL (Irbis Consulting SA)

E-mail: c.pepin@cougargroup365.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rénovation des immeubles du quartier de la Bourdonnette, rte Chavannes 103-213 Lausanne - Prestations d'architecte

Descriere: Le marché porte sur les prestations d'architecte relatives à la rénovation des immeubles du quartier de la Bourdonnette (493 appartements) construits entre 1966 et 1974. Les travaux de rénovation portent sur : * Installations sanitaires et cuisines des logements * Toitures des immeubles * Serrurerie/menuiseries des façades des rez-de-chaussée * Devantures des commerces et Marquises Les prestations à réaliser couvrent les phases d'avant-projet, de projet de l'ouvrage, de demande d'autorisation, d'appel d'offres et de réalisation des travaux (hors direction des travaux) selon les règlements SIA 102 et 112. Les prestations de direction des travaux seront assurées par le Maître d'Ouvrage.

Identificatorul procedurii: 1b4e2152-bdbe-4e89-94fb-571f991eb806

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lausanne

Cod poștal: 1007

Subdiviziunea țării (NUTS): Vaud (CH011)

Țara: Elveția

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rénovation des immeubles du quartier de la Bourdonnette, rte Chavannes 103-213
Lausanne - Prestations d'architecte

Descriere: Le marché porte sur les prestations d'architecte relatives à la rénovation des immeubles du quartier de la Bourdonnette (493 appartements) construits entre 1966 et 1974. Les travaux de rénovation portent sur : * Installations sanitaires et cuisines des logements * Toitures des immeubles * Serrurerie/menuiseries des façades des rez-de-chaussée * Devantures des commerces et Marquises Les prestations à réaliser couvrent les phases d'avant-projet, de projet de l'ouvrage, de demande d'autorisation, d'appel d'offres et de réalisation des travaux (hors direction des travaux) selon les règlements SIA 102 et 112. Les prestations de direction des travaux seront assurées par le Maître d'Ouvrage.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lausanne

Cod poștal: 1007

Subdiviziunea țării (NUTS): Vaud (CH011)

Țara: Elveția

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 15/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critères d'adjudication

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Simap.ch

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif fédéral

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, Route du Signal 8 (Palais de Justice de l'Hermitage), 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Fondation Lausannoise pour la Construction de Logements FLCL (Irbis Consulting SA)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Fondation Lausannoise pour la Construction de Logements FLCL (Irbis Consulting SA)

Număr de înregistrare: a8e8f86f-7d2b-47cc-913c-25ae26ec92aa

Adresă poștală: Rue des Vignerons 1A

Localitate: Morges

Cod poștal: 1110
Subdiviziunea țării (NUTS): Vaud (CH011)
Țara: Elveția
E-mail: c.pepin@cougargroup365.com
Telefon: +41213122444

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif fédéral
Număr de înregistrare: BVGER
Adresă poștală: Postfach
Localitate: St. Gallen
Cod poștal: 9023
Subdiviziunea țării (NUTS): St. Gallen (CH055)
Țara: Elveția
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626

Adresa de internet: <https://www.bvger.ch>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Simap.ch
Număr de înregistrare: CH001
Adresă poștală: Holzikofenweg 36
Localitate: Bern
Cod poștal: 3003
Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Țara: Elveția
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388

Adresa de internet: <https://www.simap.ch>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1de7cc2c-53c9-49d0-ab66-92378e78696b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/08/2026 02:25:53 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 577682-2026

Numărul ediției JO S: 160/2026

Data publicării: 20/08/2026