

578163-2026 - Rezultat

Croatia – Servicii de curățenie – Dnevno i periodicno čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevno punjenje higijenskih sustava

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: APIS IT d.o.o.

E-mail: javna.nabava@apis-it.hr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dnevno i periodicno čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevno punjenje higijenskih sustava

Descriere: Predmet javne nabave je dnevno i periodicno čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevnog punjenja higijenskih sustava na adresi Paljetkova 18, Zagreb koje uključuje: - urede, uredske prostore, dvorane za sastanke, prostor oko caffe bara i sl. - održavanje i pranje svih vrsta podova - čišćenje i pranje svih prostora pomoćnog objekta (energetski blok) - čišćenje terasa, balkona i vanjskih površina uz samu zgradu uključujući terasu restorana i caffe bara - prikupljanje sitnih otpalih grana i lišća i otpada na svim otvorenim površinama oko objekta - temeljito čišćenje tekstilnih podnih površina – tepiha, tapisona i sl. - detaljno čišćenje i pranje staklenih površina, prozora i okvira iznad 3 metra - pranje zavjesa, venecijanera i sl. - svakodnevno punjenje higijenskih sustava zajedno s obvezom nabave higijenskog potrošnog materijala, zatim nabavu, novih zidnih držača za toaletni papir u listićima, novih zidnih držača za ručnike u roli, novih zidnih držača za tekući sapun u dozi i novih zidnih držača za higijenske vrećice i instalaciju i održavanje ispravnima navedenih postojećih zidnih držača. U slučaju kvara navedenih zidnih držača Ponuditelj se obvezuje iste popraviti ili u slučaju nemogućnosti popravka iste zamijeniti - svakodnevno prikupljanje svih vrsta otpada iz pripadajućih uredskih i katnih spremnika za otpad te odlaganje u velike pripadajuće spremnike u suterenu objekta - čišćenje podova u računalnim sobama, tehničkim prostorijama, skladištima, skloništima te hodnicima prizemlja i podruma - čišćenje i održavanje čistoće čajne kuhinje uključujući i sve kuhinjske elemente i kuhinjske uređaje - pranje i čišćenje zaštitarske kućice - odgovorna osoba (predradnik) Izvršitelja usluga za jutarnju i podnevnu smjenu koji će uz obavljanje redovnih ugovorenih poslova koordinirati sve ostale zaposlenike Izvršitelja te biti u poslovnom kontaktu s odgovornom osobom Naručitelja, na adresi Paljetkova 18, Zagreb. Dnevno i periodicno čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevnog punjenja higijenskih sustava na adresi DC Jaska, Čabdin 73, 10450 Jastrebarsko koje uključuje: - urede, uredske prostore, dvorane za sastanke i sl. - održavanje i pranje svih vrsta podova - sanitarne prostore i punjenje higijenskih sustava - čišćenje i održavanje čistoće čajne kuhinje - terase, balkoni i vanjske površine uz samu zgradu - temeljito čišćenje tekstilnih podnih površina – tepiha,

tapisona i sl. - čišćenje podova u računalnim sobama, tehničkim prostorijama, te hodnicima prizemlja i podruma te prvom i drugom katu zgrade i podruma - pranje i detaljno čišćenje staklenih površina, prozora i okvira iznad 3 metra

Identifikatorul procedurii: 77bda20e-4624-4541-9151-8faea896c3e7

Identifikator intern: 05-U-OS-25-VV

Tip de procedură: Deschisă

Principalele caracteristici ale procedurii: Otvoreni postupak

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Țara: Croația

Informații suplimentare: Mjesto izvršenja usluge je na adresi Naručitelja, Paljetkova 18, Zagreb i DC Jaska, Čabdin 73, 10450 Jastrebarsko.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Dnevno i periodično čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevno punjenje higijenskih sustava

Descriere: Predmet javne nabave je dnevno i periodično čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevnog punjenja higijenskih sustava na adresi Paljetkova 18, Zagreb koje uključuje: - urede, uredske prostore, dvorane za sastanke, prostor oko caffè bara i sl. - održavanje i pranje svih vrsta podova - čišćenje i pranje svih prostora pomoćnog objekta (energetski blok) - čišćenje terasa, balkona i vanjskih površina uz samu zgradu uključujući terasu restorana i caffè bara - prikupljanje sitnih otpalih grana i lišća i otpada na svim otvorenim površinama oko objekta - temeljito čišćenje tekstilnih podnih površina – tepiha, tapisona i sl. - detaljno čišćenje i pranje staklenih površina, prozora i okvira iznad 3 metra - pranje zavjesa, venecijanera i sl. - svakodnevno punjenje higijenskih sustava zajedno s obvezom nabave higijenskog potrošnog materijala, zatim nabavu, novih zidnih držača za toaletni papir u listićima, novih zidnih držača za ručnike u roli, novih zidnih držača za tekući sapun u dozi i novih zidnih držača za higijenske vrećice i instalaciju i održavanje ispravnima navedenih postojećih zidnih držača. U slučaju kvara navedenih zidnih držača Ponuditelj se obvezuje iste popraviti ili u slučaju nemogućnosti popravka iste zamijeniti - svakodnevno prikupljanje svih vrsta otpada iz pripadajućih uredskih i katnih spremnika za otpad te odlaganje u velike pripadajuće spremnike u suterenu objekta - čišćenje podova u računalnim sobama, tehničkim prostorijama, skladištima, skloništima te hodnicima prizemlja i podruma - čišćenje i održavanje čistoće čajne kuhinje uključujući i sve kuhinjske elemente i kuhinjske uređaje - pranje i čišćenje zaštitarske kućice - odgovorna osoba (predradnik) Izvršitelja usluga za jutarnju i podnevnu smjenu koji će uz obavljanje redovnih ugovorenih poslova koordinirati sve ostale zaposlenike Izvršitelja te biti u poslovnom kontaktu s odgovornom osobom Naručitelja, na adresi Paljetkova 18, Zagreb. Dnevno i

periodično čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevnog punjenja higijenskih sustava na adresi DC Jaska, Čabdin 73, 10450 Jastrebarsko koje uključuje: - urede, uredske prostore, dvorane za sastanke i sl. - održavanje i pranje svih vrsta podova - sanitarne prostore i punjenje higijenskih sustava - čišćenje i održavanje čistoće čajne kuhinje - terase, balkoni i vanjske površine uz samu zgradu - temeljito čišćenje tekstilnih podnih površina – tepiha, tapisona i sl. - čišćenje podova u računalnim sobama, tehničkim prostorijama, te hodnicima prizemlja i podruma te prvom i drugom katu zgrade i podruma - pranje i detaljno čišćenje staklenih površina, prozora i okvira iznad 3 metra
Identificator intern: 05-U-OS-25-VV

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Țara: Croația

Informații suplimentare: Mjesto izvršenja usluge je na adresi Naručitelja, Paljetkova 18, Zagreb i DC Jaska, Čabdin 73, 10450 Jastrebarsko.

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cijena ponude

Descriere: Cijena ponude

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Organizacija osoblja angažiranog na izvršenju ugovora

Descriere: Naručitelj je kao drugi kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude odredio Organizacija osoblja angažiranog na izvršenju ugovora Kriterij za odabir je određen u potpunosti sukladno ZJN 2016. budući da je: • Čl. 284. st. 2. toč. 2. propisano da kriteriji za odabir ponude mogu obuhvaćati na primjer: organizaciju, kvalifikacije i iskustvo osoblja angažiranog na izvršenju određenog ugovora, ako kvaliteta angažiranog osoblja može značajno utjecati na razinu uspješnosti izvršenja ugovora. Relativni značaj ovog kriterija je 20%. Za potrebe bodovanja, Naručitelj je odredio da jedan (1) %-tak relativnog značaja odgovara jednom (1) dodijeljenom bodu. Maksimalni broj bodova koji gospodarski subjekt

(Ponuditelj) može dobiti po ovom kriteriju je 20 bodova. Naručitelj će bodove za kriterij Organizacija osoblja angažiranog na izvršenju ugovora dodijeliti prema sljedećoj tablici: r.br. Organizacija osoblja angažiranog na izvršenju ugovora Bodovi 1. 3 zaposlenika (svakog radnog dana (pon – pet)) + najmanje 4 zaposlenika (za poslijepodne svakog radnog dana (pon – pet)) + 1 zaposlenik (dva puta tjedno po 4 sata dnevno) - 10 bodova 2. 3 zaposlenika (svakog radnog dana (pon – pet)) + najmanje 5 zaposlenika (za poslijepodne svakog radnog dana (pon – pet)) + 1 zaposlenik (dva puta tjedno po 4 sata dnevno) - 15 bodova 3. 3 zaposlenika (svakog radnog dana (pon – pet)) + najmanje 6 i više zaposlenika (za poslijepodne svakog radnog dana (pon – pet)) + 1 zaposlenik (dva puta tjedno po 4 sata dnevno) - 20 bodova

Categorije a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Alte categorii de achizitori: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: APIS IT d.o.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: APIS IT d.o.o.

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notifikare: 179 046,00 EUR

6.1. Rezultate: identifikator lot: LOT-0000

Statutul selekciei câștigătorului: A fost selekcionat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: ADRIA GRUPA d.o.o.

Ofertă:

Identifikatorul ofertei: TEN-0001

Identifikatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 179 046,00 EUR

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identifikatorul contractului: Klasa:150-30/26-02/87 CON-0001

Titlu: Dnevno i periodično čišćenje i pranje poslovnog objekta i svakodnevno punjenje higijenskih sustava

Data încheierii contractului: 18/08/2026

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: APIS IT d.o.o.

Număr de înregistrare: 02994650199

Adresă poștală: Paljetkova ulica 18

Localitate: Grad Zagreb

Cod poștal: 10000

Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Țara: Croația

Punct de contact: Antonija Vuković

E-mail: javna.nabava@apis-it.hr

Telefon: +385 13855047

Adresa de internet: <https://www.apis-it.hr/apisit/index.html#/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Număr de înregistrare: 95857869241

Adresă poștală: Ulica grada Vukovara 23/V

Localitate: Zagreb

Cod poștal: 10000

Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Țara: Croația

Punct de contact: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Adresa de internet: <https://www.dkom.hr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Narodne novine d.d.
Număr de înregistrare: TED94
Număr de înregistrare: HR64546066176
Adresă poștală: Savski gaj XIII. 6
Localitate: Zagreb
Cod poștal: 10020
Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Țara: Croația
Punct de contact: EOJN Helpdesk
E-mail: ejn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Adresa de internet: <https://www.nn.hr/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: ADRIA GRUPA d.o.o.
Dimensiunea operatorului economic: Medie
Număr de înregistrare: 06637660960
Adresă poștală: Ulica Vjekoslava Heinzela 53A
Localitate: Grad Zagreb
Cod poștal: 10000
Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Țara: Croația
Punct de contact: Marina Škiljan
E-mail: marina.skiljan@adria-grupa.hr
Telefon: +385 12359999
Adresa de internet: <https://adria-grupa.hr/>
Rolurile acestei organizații:
Ofertant
Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000
Câștigătorul este cotate pe o piață reglementată

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 23052be0-cbd3-4b60-9ad9-8ac227d374c7 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 18/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: croată
Numărul de publicare al anunțului: 578163-2026
Numărul ediției JO S: 160/2026
Data publicării: 20/08/2026