

**Spania-Cubas de la Sagra: Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de detectare a gazului****OJ S 185/2023 26/09/2023****Anunț de participare****Servicii****Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**Secțiunea I: Autoritatea contractantă**

---

**I.1. Denumire și adrese**

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

Număr național de înregistrare: P2805000C

Adresă: Glorieta de Gabino Stuyck, 3

Localitate: Cubas de la Sagra (Madrid)

Cod NUTS: ES300 Madrid

Cod poștal: 28978

Țară: Spania

Persoană de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

E-mail: [teresanaranjo@aytocubasdelasagra.es](mailto:teresanaranjo@aytocubasdelasagra.es)

Telefon: +34 918142222

Fax: +34 918142332

**Adresă (adrese) internet:**Adresa principală: <http://www.ayuntamientodecubasdelasagra.es>Adresa profilului cumpărătorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NLOjLxs4%3D>**I.3. Comunicare**Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=P3Hc14V7FgOExvMJXBMHHQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P3Hc14V7FgOExvMJXBMHHQ%3D%3D)

Informații suplimentare pot fi obținute de la adresa menționată mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse la adresa menționată mai sus

Comunicarea electronică necesită utilizarea de instrumente și de dispozitive care nu sunt disponibile în mod general. Accesul direct nerestricționat și complet la aceste instrumente și dispozitive este posibil, gratuit, la: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NLOjLxs4%3D>**I.4. Tipul autorității contractante**

Autoritate regională sau locală

**I.5. Activitate principală**

Servicii publice generale

**Secțiunea II: Obiect**

---

**II.1. Obiectul achiziției****II.1.1. Titlu**

Contrato de mantenimiento, limpieza y conserjería del Centro de artes escénicas "Juan Pérez Zúñiga" del municipio de Cubas de la Sagra

Număr de referință: 1127/2023

#### **II.1.2. Cod CPV principal**

50413100 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de detectare a gazului

#### **II.1.3. Tipul contractului**

Servicii

#### **II.1.4. Descriere succintă**

El objeto del presente contrato es la prestación de los trabajos de mantenimiento, limpieza y conserjería del Edificio de Artes Escénicas Juan Pérez Zúñiga, para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de seguridad, funcionamiento y conservación. El servicio que se contrata incluye el mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal del citado edificio.

#### **II.1.5. Valoarea totală estimată**

Valoare fără TVA: 607 514,32 EUR

#### **II.1.6. Informații privind loturile**

Contractul este împărțit în loturi: nu

### **II.2. Descriere**

#### **II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor, 50510000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor și a containerelor de metal, 50532400 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de distribuție electrică, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50711000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice de construcții, 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

#### **II.2.3. Locul de executare**

Cod NUTS: ES300 Madrid

Locul principal de executare: Calle de la nave, 5. CUBAS DE LA SAGRA. 28978

#### **II.2.4. Descrierea achiziției publice**

El objeto del presente contrato es la prestación de los trabajos de mantenimiento, limpieza y conserjería del Edificio de Artes Escénicas Juan Pérez Zúñiga, para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de seguridad, funcionamiento y conservación. El servicio que se contrata incluye el mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal del citado edificio.

#### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriile de mai jos

Criteriu privind calitatea - Nume: Calidad técnica del plan de mantenimiento / Pondere: 10

Criteriu privind calitatea - Nume: Organización del servicio / Pondere: 20

Criteriu privind calitatea - Nume: Programa de gestión energética / Pondere: 10

Criteriu privind costul - Nume: Bolsa de horas / Pondere: 10

Criteriu privind costul - Nume: Certificados / Pondere: 10

Criteriu privind costul - Nume: Porcentaje de baja general / Pondere: 5

Criteriu privind costul - Nume: Oferta económica / Pondere: 35

**II.2.6. Valoarea estimată**

Valoare fără TVA: 607 514,32 EUR

**II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții**

Durata în luni: 24

Contractul se reînnoiește: da

Descrierea reînnoirilor:

Prorogable por dos años más

**II.2.10. Informații privind variantele**

Vor fi acceptate variante: nu

**II.2.11. Informații privind opțiunile**

Opțiuni: nu

**II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

**II.2.14. Informații suplimentare**

**Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice**

---

**III.1. Condiții de participare**

**III.1.1. Capacitatea de exercitare a activității profesionale, inclusiv cerințele privind înscrierea în registrele profesionale sau comerciale**

Listă și descriere succintă a condițiilor:

Capacidad de obrar

**III.1.2. Situația economică și financiară**

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Cifra anual de negocio

**III.1.3. Capacitatea tehnică și profesională**

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

- Trabajos realizados

**Secțiunea IV: Procedură**

---

**IV.1. Descriere**

**IV.1.1. Tipul procedurii**

Procedură deschisă

**IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

**IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: nu

**IV.2. Informații administrative**

**IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare**

Data: 26/10/2023 Ora locală: 14:00

**IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați**

**IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare**  
Spaniolă

**IV.2.7. Condiții de deschidere a ofertelor**

Data: 31/10/2023 Ora locală: 10:00

Locul:

Casa Consistorial

Datos de Dirección:

Calle: Gta. Gabino Stuyck, 3

CP: 28978

Población: Cubas de la Sagra

País: España

Informații despre persoanele autorizate și procedura de deschidere: Descripción:

## **Secțiunea VI: Informații complementare**

---

**VI.1. Informații privind periodicitatea**

Această achiziție este periodică: nu

**VI.2. Informații privind fluxurile de lucru electronice**

Se va accepta facturarea electronică

**VI.3. Informații suplimentare**

**VI.4. Proceduri de contestare**

**VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

Adresă: Glorieta de Gabino Stuyck, 3

Localitate: Cubas de la Sagra

Cod poștal: 28978

Țară: Spania

**VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

21/09/2023