

581637-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de demolare – VE206.2 Abbruch konstruktiv

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

E-mail: vergabestelle@dife.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: VE206.2 Abbruch konstruktiv

Descriere: Das Deutsche Institut für Ernährungsforschung (DIfE) plant die Sanierung von Teilflächen eines Forschungs- und Bürogebäudes. Die Baumaßnahme umfasst Abbruch, Sanierung und Neubau von Flächen. Die hier ausgeschriebenen Bauleistungen beinhalten die konstruktiven und die nicht-konstruktiven Abbrucharbeiten für Bestands- und Neubauflächen im Bauteil B sowie die Abbrucharbeiten TGA. Sie finden im Vorfeld der darauf folgenden Neubau-Bauleistungen statt.

Identificatorul procedurii: bed5137a-ed8f-4fdb-9f2d-9fcc339fbaf6

Identificator intern: 0226-7002640 PB ESAN

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111100 Lucrări de demolare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

Localitate: Nuthetal

Cod poștal: 14558

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXVRYDDYY8JNWM1# Participarea la procedura de achiziție prin concurs este deschisă tuturor persoanelor fizice și juridice interesate. Pentru a participa la procedura de achiziție prin concurs, trebuie să se depună o ofertă de participare la procedura de achiziție prin concurs. Participarea la procedura de achiziție prin concurs este deschisă tuturor persoanelor fizice și juridice interesate. Pentru a participa la procedura de achiziție prin concurs, trebuie să se depună o ofertă de participare la procedura de achiziție prin concurs. Participarea la procedura de achiziție prin concurs este deschisă tuturor persoanelor fizice și juridice interesate. Pentru a participa la procedura de achiziție prin concurs, trebuie să se depună o ofertă de participare la procedura de achiziție prin concurs.

Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Es erfolgt kein Versand der Ausschreibungsunterlagen. Elektronischer Zugang zu den Vergabeunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen

Participarea la o organizație criminală: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 2 + 3 GWB

Frauda: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 4 + 5 GWB

Corupție: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 GWB

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Insolvență: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Active administrate de lichidator: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Activitățile economice sunt suspendate: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Abaterea profesională gravă: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 8 + 9 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VE206.2 Abbruch konstruktiv

Descriere: Ausgeschrieben werden folgende Leistungen: - Baustelleneinrichtung - Schadstoffuntersuchung und Dokumentation - Abbrucharbeiten nicht-konstruktiv - Abbrucharbeiten konstruktiv - Regiestunden - Entsorgung - Abbrucharbeiten TGA

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111100 Lucrări de demolare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

Localitate: Nuthetal

Cod poștal: 14558

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 40 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: 241 (Abfall) Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVerG):

Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von Arbeitskräften und einem (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) bis zum tatsächlich ausführenden Unternehmen unterzeichnet vorzulegen.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis der Technischen Leistungsfähigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mit wie vielen Personen werden die einzelnen Arbeitspakete ausgeführt und welche Qualifikation bringen diese Mitarbeiter mit. Nachunternehmer müssen zwingend angegeben und die Formblätter ausgefüllt werden.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Angabe, welche Auftragsteile als Unteraufträge (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung über den Gesamtumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages. Ein Mindestumsatz von jährlich 2,5 Mio Euro muss nachgewiesen werden.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung. Gefordert wird der Nachweis, dass jeweils 3 Mio. Euro auf Sach- und Personenschäden versichert sind.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis Eintragung Berufs- oder Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung. Bitte einen aktuellen Handelsregistrauszug beifügen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung. Bitte einen aktuellen Handelsregistrauszug beifügen.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit. Nachweis, dass jeweils 3 Mio. Euro auf Sach- und Personenschäden versichert sind. Ein Mindestumsatz von jährlich 2,5 Mio Euro muss nachgewiesen werden.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Mit wie vielen Personen werden die einzelnen Arbeitspakete ausgeführt und welche Qualifikation bringen diese Mitarbeiter mit. Nachunternehmer müssen zwingend angeben und die Formblätter ausgefüllt werden.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: sonstige Eignungsanforderungen: Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburischen Vergabegesetz: Die Formulare 5.3 und ggf. 5.4 müssen als Eigenerklärung ausgefüllt werden.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Abbruchkonzept

Descriere: Darstellung der Arbeiten in zeitlicher Reihenfolge, Berücksichtigung der Vorgabe zum Ausführungszeitraum; Abbruchtechnik; Angabe der zum Einsatz kommenden Maschinen; Nennung von zum Einsatz kommender Subunternehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Angabe von 3 Referenzobjekten der letzten 2 Jahre

Descriere: Beschreibung der Leistungserbringung, die höchste Punktzahl kann erreicht werden, wenn als Referenzen ähnliche Projekte/Arbeiten nachgewiesen werden. Angabe des Kontaktes und Referenzgebers zwingend erforderlich.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Fachliche Eignung

Descriere: 1. Präqualifikation für Rückbau- Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Präqualifikation für Asbestsanierungsarbeiten vorhanden. 2. Anderweitiger Nachweis der fachlichen Eignung für Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Asbestsanierungsarbeiten. 3. Ausbildung der Personen, die bei den einzelnen Schritten eingesetzt werden und sprachliche Kenntnisse der Vorarbeiter.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Gesamtangebotspreis

Descriere: Gesamtangebotspreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 24

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 31 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung von Unterlagen ergibt sich aus § 16a EU VOB/A. Nicht wertungsrelevante Nachweise und Erklärungen können nachgefordert werden.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVerG): Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von Arbeitskräften und einem (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) bis zum tatsächlich ausführenden Unternehmen unterzeichnet vorzulegen.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gegenüber dem DIfE zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem DIfE gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt das DIfE dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie, Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam zu stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 Abs. 1 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch das DIfE geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist zehn Kalendertage. Sie beginnt am Tag nach Absendung der Information durch das DIfE. Ein Antrag auf Nachprüfung ist schriftlich an die Vergabekammer des Landes Brandenburg zu richten. Hinweis: Das DIfE ist im Falle eines Nachprüfungsantrags verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Die

Beteiligten haben ein Recht auf Akteneinsicht. Um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu wahren, teilen Sie uns konkret mit Bezug auf die entsprechenden Dokumente des Angebotes mit, welche Informationen als Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu behandeln sind.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke
Organizația care primește cererile de participare: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke
Număr de înregistrare: DE160059202
Adresă poștală: Arthur-Scheunert-Allee 114-116
Localitate: Nuthetal
Cod poștal: 14558
Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)
Țara: Germania
Punct de contact: Zentrale Beschaffung/Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@dife.de
Telefon: +49 33200882284
Adresa de internet: <https://www.dife.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Număr de înregistrare: DE325561763
Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107
Localitate: Potsdam
Cod poștal: 14473
Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Țara: Germania
E-mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefon: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652
Adresa de internet: <https://mweke.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

374b0612-df0e-4507-af7a-3420208a3a81-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Die Eintragung der spezifischen Vorgaben zu den Eignungskriterien wurde nicht in TED übernommen. Sie wurden an der falschen Stelle eingegeben. Dies ist korrigiert worden.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Die spezifischen Eignungskriterien mussten an einer anderen Stelle gespeichert werden, damit sie in der Bekanntmachung erscheinen.

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 21/08/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 19dbaad3-2991-411c-bad7-707f52b2112c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/08/2026 10:09:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 581637-2026

Numărul ediției JO S: 162/2026

Data publicării: 24/08/2026