

588549-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri – PV-Dach und Holzbauarbeiten Neubau und Mensa

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PV-Dach und Holzbauarbeiten Neubau und Mensa

Descriere: Die Baumaßnahmen im Bereich der alten Turnhalle und des Neubaus umfassen vornehmlich den Abriss der Sporthalle aus den 70-er Jahren; die Erweiterung der Schule mit einem Neubau; die umfassende Sanierung der historischen Turnhalle unter dem Aspekt des Denkmalschutzes. Der Neubau wird als 3-geschossiger Massivbau in Kalksandsteinmauerwerk und Stahlbeton mit hellen Verblendmauerwerkziegel ausgeführt. Arbeiten aus diesem Leistungsverzeichnis: Das Dachtragwerk über der Sporthalle wird aus Holz (Brettschichtholzbinde und Vollholz-Nebenträger und Pfetten) ausgeführt und das flachgeneigte Satteldach wird mit einer integrierten PV-Anlage eingedeckt. Über dem Aulabereich ist ein Flachdach mit Wärmedämmung aus Mineralfaser und Dachbegrünung als oberste Schicht geplant.

Identificatorul procedurii: 843fee4f-f99e-4a0f-a84c-29fa6558aaa1

Identificator intern: 19-0877-26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe, 45261100 Lucrări de șarpantă, 45261200 Lucrări de acoperire și de vopsire a învelitorii acoperișului, 45261210 Lucrări la învelitoarea acoperișului, 45261213 Lucrări de acoperire cu plăci metalice

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30175

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Vorlage mit dem Angebot: 1. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation 1.1 Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 1.2 Ein rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan ist anzugeben 2. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt 2.1 Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen 2.2 Erklärung, dass ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind 2.3 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt 2.4 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde 3. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung 3.1 Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde 3.2 Bestätigung der Mitgliedschaft zur Berufsgenossenschaft Vorlage auf Verlangen innerhalb der vorgegebenen Frist: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, ggfs. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: PV-Dach und Holzbauarbeiten Neubau und Mensa

Descriere: Mensa: u.a. Rückbau Bitumen, 2-lagig, 380m²; Dachtragwerk, 155m. Abdichtung, u. a.: Polymerbitumen-Schweißbahn, Oberlage, 380m². Verbindungsbau, u.a.: Dacheindeckung Titan-Zink, Doppelstehfalz, 26m². Flachdach, extensiv begrünt, u.a.: Gefälledämmung, Mineralfaser, 035, d= 40-200mm, 130m². Holzbau u.a.: Brettschichtholz, GL24c, 24x105-165cm, Querzugverstärkung: 54 eingeklebte Gewindestangen M12-4.6, 5St; Pfetten u. Sparren, 1.335m. Satteldach, u.a.: Zwischensparrendämmung Mineralwolle, 032, d=240mm, Holzfaserdämmplatte, 046, d=40mm, Leichtbetonplatte, zementgebunden und glasfaserbewehrt, d=30mm, 780m². PV-Indach-Anlage, Unterkonstruktion mit PV-Modulen, abgestimmtes Gesamtpaket, ein Hersteller u.a.: Module, Alu-Tragschienen, Breite ca. 75mm, 775m; Tragschienenverbinder Stöße 500St; WT-Profile, Alu-Strangguss, schwarz eloxiert,

horizontale Auflage mit Schraubkanal für Module und zur Verschraubung der Klemmleisten, 1.775m; DC-Kabel und Verlegesysteme Solarkabel, inkl. MC4-Stecker u. -Buchsen 1.6000m; Kabelführungsblech, Solarkabel 500m. Blitz- und Überspannungsschutz, u.a.: Anschlusskasten mit DC-Überspannungsschutz Typ 1+2, 8 Strings 1St; Wechselrichter u. Zubehör, u.a.: 125kW, Netzeinspeisewechselrichter, trafolos
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112713 Lucrări de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45261000 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe, 45261100 Lucrări de șarpantă, 45261200 Lucrări de acoperire și de vopsire a învelitorii acoperișului, 45261210 Lucrări la învelitoarea acoperișului, 45261213 Lucrări de acoperire cu plăci metalice

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30175

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 11/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 07/05/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: zusätzlich vereinbarte Einzelfristen: Abbruch und Arbeiten Mensa: Beginn ab 11.01.2027; Arbeiten Turnhalle und Neubau: Beginn ab 11.02.2027

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung in den genannten Registern besteht Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Es sind die nach dem Recht des Herkunftsstaates maßgeblichen Dokumente vorzulegen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung, über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt zu haben Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: drei Referenzbescheinigungen mit mindestens folgenden Angaben: Name Ansprechpartner bzw. Referenzgeber; Bestätigung des Referenzgebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung; Ausführungszeitraum; Auftragssumme; Art der ausgeführten Leistung; Kurzbeschreibung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung. Achtung: Bei präqualifizierten Firmen gelten die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Referenzen. Ergänzende Referenzbescheinigungen müssen vom Referenzgeber bestätigt sein und mit dem Angebot vorgelegt werden. Mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Referenzen können nach Angebotsabgabe weder nachgereicht noch nachgefordert werden.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Vorlage mit dem Angebot: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (VHB Formblatt 235) Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Nachweis, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten anderer Unternehmen bei Unteraufträgen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen (VHB Formblatt 236)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/25711>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Durch Bietende können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogenen Unterlagen nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachgereicht werden – ausgenommen sind Preise. Es gilt § 16a EU Abs. 1 VOB/A. Achtung: Bei präqualifizierten Firmen müssen geforderte Referenzbescheinigungen mit Angebotsabgabe vollständig vorgelegt werden.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: siehe Kontaktstelle

Informații suplimentare: Bietende und/oder Ihre Bevollmächtigten sind zur Öffnungsverhandlung nicht zugelassen.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Nieders. beim Nieders.

Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. 2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. 3. Der Antrag ist unzulässig, soweit a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist

nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, d) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Organizația care primește cererile de participare: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Organizația care prelucrează ofertele: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Număr de înregistrare: 032410001001-0-21

Departament: LHH

Adresă poștală: Platz der Menschenrechte 1

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30159

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Submission

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telefon: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Adresa de internet: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Număr de înregistrare: OE19

Adresă poștală: Aegidientorplatz 1

Localitate: Hannover

Cod poștal: 30159

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

Punct de contact: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telefon: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Adresa de internet: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Profilul achizitorului: <https://meinauftrag.rib.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care prelucrează ofertele
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0029**

Denumire oficială: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Număr de înregistrare: VK Niedersachsen

Adresă poștală: Auf der Hude 2

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21339

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0030**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7d248c95-e1e1-4503-befa-7214d007c74c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/08/2026 06:52:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 588549-2026

Numărul ediției JO S: 164/2026

Data publicării: 26/08/2026