

589179-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ASBL Maison Marie Immaculée

E-mail: p.overlo@asbl-mmi.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Descriere: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Identificatorul procedurii: ab044473-5581-4eb7-890e-31208901ef08

Identificator intern: PPP0VK-75/6009/2026-072

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Descriere: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Identificator intern: 2026-072_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71223000 Servicii de arhitectură pentru lucrări de extindere a construcțiilor, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71210000 Servicii de consultanță în arhitectură

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 33 Rue d'Ath

Localitate: Saint-Ghislain

Cod poștal: 7330

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Foyer Sainte Elisabeth

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Le soumissionnaire doit faire la démonstration de ses compétences et de son expérience professionnelle pour l'ensemble des facettes de la mission. A cet effet, il devra prouver : - Avoir été chargé d'une mission complète d'architecte responsable de la conception et du suivi d'exécution d'au moins 2 projets de construction ou de rénovation d'un objet ou d'une destination analogue à celle de l'objet du marché, d'une valeur d'exécution d'au moins 3.000.000 € htva par projet. - Sont considérées d'un objet et d'une destination analogues des projets de maison de repos, de maison de repos et de soins, de clinique, de polycliniques ou d'hôpitaux de minimum 80 lits. Chaque référence doit obligatoirement : - Avoir été exécutée durant les 10 dernières années. En d'autres termes, pour que la référence soit considérée, la réception provisoire ou définitive doit être postérieure au 01/09/2016 et antérieure à la date ultime de dépôt des offres. - Etre accompagnée d'un certificat de bonne exécution dûment signé par le client. Niveau(x) minimal(aux): Minimum 2 projets similaires de 3.000.000 €HTVA

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Le soumissionnaire doit faire la démonstration de ses compétences et de son expérience professionnelle pour l'ensemble des facettes de la

mission. A cet effet, il devra prouver : - Avoir été chargé d'une mission d'ingénieur responsable de la conception et du suivi d'exécution des techniques spéciales (au minimum HVAC) d'au moins 2 projets de construction ou rénovation d'un objet ou d'une destination analogue à celle de l'objet du marché, d'une valeur d'exécution en techniques spéciales d'au moins 400.000 € htva par projet. - Sont considérées d'un objet et d'une destination analogues des projets de maison de repos, de maison de repos et de soins, de clinique, de polycliniques ou d'hôpitaux de minimum 80 lits. Chaque référence doit obligatoirement : - Avoir été exécutée durant les 10 dernières années. En d'autres termes, pour que la référence soit considérée, la réception provisoire ou définitive doit être postérieure au 01/09/2016 et antérieure à la date ultime de dépôt des offres. - Etre accompagnée d'un certificat de bonne exécution dûment signé par le client. Niveau(x) minimal(aux): Minimum 2 projets similaires de 400.000 € HTVA

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Honoraires

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Vision, méthodologie et esquisse

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Equipe

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/75/VK/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: ASBL Maison Marie Immaculée, 61 Grand Chemin à 7063 Neufvilles

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal de Première Instance de Mons

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de Mons

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ASBL Maison Marie Immaculée

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal de Première Instance de Mons

Organizația care primește cererile de participare: ASBL Maison Marie Immaculée

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ASBL Maison Marie Immaculée

Număr de înregistrare: be420788671

Adresă poștală: 61 Grand Chemin

Localitate: Neufvilles

Cod poștal: 7063

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Țara: Belgia

Punct de contact: Pierre OVERLO

E-mail: p.overlo@asbl-mmi.be

Telefon: +32 473856400

Fax: +32 67283126

Adresa de internet: <http://www.asbl-mmi.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal de Première Instance de Mons

Număr de înregistrare: 0000000000000

Adresă poștală: Rue de Nimy, 35

Localitate: Mons

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Țara: Belgia

E-mail: TRIBUNAL@MONS.ORG

Telefon: +32 65356566

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1f8986d7-e134-4a04-bcd0-b67bab824dc6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 589179-2026

Numărul ediției JO S: 164/2026

Data publicării: 26/08/2026