

589960-2026 - Rezultat

Franța – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

E-mail: mdousse@avenir-developpement.fr

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

Descriere: MISSIONS EN TRANCHE FERME : - Mise au point du plan d'ensemble (avec phasage, définition du plan de découpage en lots, réceptivité par lots, chiffrage, et phasage) en cohérence avec les études de faisabilité déjà réalisées et selon le règlement du PLUi en vigueur ; - Assistance à la rédaction du dossier de création et du dossier de réalisation : calcul de la constructibilité et transmission à la SPL AVENIR DEVELOPPEMENT qui rédigera le projet de programme global de construction ; - Rédaction du cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementale (CPAUPE) ; - Assistance à la communication (réunions publiques et stratégie générale de communication) ; - Dossier Loi sur l'eau ; - Etablissement des études d'avant-projet global (AVP) - Etablissement des études de projet global (PRO) - Etablissement de fiches de lots ; - Suivi des permis de construire en qualité d'architecte urbaniste coordonnateur de la ZAC ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO1 : Assistance complémentaire à la communication (balades urbaines, ateliers thématiques) ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO2 : Suivi du plan d'ensemble permettant d'assurer les adaptations sur la durée de l'opération (évolution mineure, évolution nécessitant une reprise du plan masse, transcription des PC) ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO3 : Accompagnement pour modification du PLUi MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO4 : Suivi et réception des lots à bâtir cédés / coordination technique liée aux projets des constructeurs MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO5 : - Assistance pour la passation des contrats de travaux et fournitures (DCE et ACT) - Visa des études d'exécution - Examen de conformité (VISA) - Direction de l'exécution des travaux (DET) - Assistance aux opérations de réception (AOR)

Identificatorul procedurii: c0391eee-b7cc-4fd8-80ee-73dc241eda23

Anunț anterior: 6fb06baf-963d-400d-90f1-6c22bee9daf5-01

Identificator intern: S2026.08

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

Descriere: voir RC

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Nelimitat

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: c1

Descriere: prix des prestations

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: c2

Descriere: qualité technique

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

c1: 40 points c2: 60 points

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

Organizația care semnează contractul: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 673 400,00 EUR

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători**Câștigător:**

Denumire oficială: 3M3 architecte

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 1

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 673 400,00 EUR

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu se știe încă

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: S202608

Data încheierii contractului: 24/08/2026

Organizația care semnează contractul: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

6.1.4. Informații statistice**Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

Număr de înregistrare: 35404991800056

Adresă poștală: 14 RUE EDOUARD LE CORBUSIER

Localitate: CRETEIL

Cod poștal: 94000

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

E-mail: mdousse@avenir-developpement.fr

Telefon: +33 141942894

Profilul achizitorului: <https://avenir-developpement.e-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care semnează contractul

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

Număr de înregistrare: 35404991800056

Localitate: Sucy-en-Brie

Cod poștal: 94370

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3M3 architecte

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: 94997595700034

Localitate: Paris

Cod poștal: 75011

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 82dd366c-baea-4e6e-9a5e-dcab74ea5dd0 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 25/08/2026 14:30:09 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 589960-2026

Numărul ediției JO S: 164/2026

