

593049-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de curățenie – Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

E-mail: emsa@alcudia.net

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

Descriere: Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

Identificatorul procedurii: 02eb5e6c-bfcb-410d-b325-286f5c7068e1

Identificator intern: 87/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Menorca (ES533)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 580 205,20 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Insolvență: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Activitățile economice sunt suspendate: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Faliment: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Frauda: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Participarea la o organizație criminală: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Corupție: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Abaterea profesională gravă: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Active administrate de lichidator: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Concordat: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Servei d'obertura, tancament i neteja de banys públics de la platja d'Alcúdia.
Descriere: Servei d'obertura, tancament i neteja de banys públics de la platja d'Alcúdia.
Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 1 An

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: posibilitat de tres prorroques consecutives, d'una durada d' un any cadascuna d'elles.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 488 768,24 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Certificat ISO.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta economică lot 1.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 75

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Operari adicional.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei, amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contratuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-09-28+02:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Neteja de nau, solar i oficina de platges

Descriere: Neteja de nau, solar i oficina de platges

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 1 An

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: posibilitat de tres prorroques consecutives, d'una durada d' un any cadascuna d'elles.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 38 720,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Certificacions mediambientals ISO 9001 o 14001.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta econòmica lot 2.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: trenta hores addicionals ofertes.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Condicions especials d'execució del contracte de

caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei, amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-09-28+02:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Servei de neteja de la EDAR d'Alcúdia

Descriere: Servei de neteja de la EDAR d'Alcúdia

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 1 An

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: posibilitat de tres pròrroques consecutives, d'una durada d' un any cadascuna d'elles.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 52 716,96 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Certificacions mediambientals ISO 14001 o 9001.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hores addicionals de prestació.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta econòmica lot 3.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Condicions especials d'execució del contracte de

caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del

contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei,

amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-09-28+02:00

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

Număr de înregistrare: 51063960150156

Număr de înregistrare: A07459324

Localitate: Alcudia

Cod poștal: 07400

Subdiviziunea țării (NUTS): Menorca (ES533)

Țara: Spania

Punct de contact: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

E-mail: emsa@alcudia.net

Telefon: +34 971547291

Adresa de internet: <https://www.alcudia.net/Emsa/es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zxSrAQCFM6kQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +34 917284400

Fax: +34 913491441

Adresa de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +34 917284400

Fax: +34 913491441

Adresa de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 88c979be-ded4-4d3f-bcda-25610e9afc7d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/08/2026 10:41:11 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 593049-2026

Numărul ediției JO S: 165/2026

Data publicării: 27/08/2026