

593591-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de adăpostire – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Tilburg

E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Descriere: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met opție tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met opție tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Identificatorul procedurii: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163

Identificator intern: 2026/103/RUI/JW

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70333000 Servicii de adăpostire

Clasificare suplimentară (cpv): 39130000 Mobilier de birou

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Tilburg

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Descriere: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70333000 Servicii de adăpostire

Clasificare suplimentară (cpv): 39130000 Mobilier de birou

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantoorruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Tilburg

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optiunile verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: P.1 Prijs criterium

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Beeldkwaliteit

Descriere: KC.1 Beeldkwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Percentage hergebruikte kantoorunits

Descriere: KC.2 Percentage hergebruikte kantoorunits

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Tilburg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Tilburg

Număr de înregistrare: 32696202

Adresă poștală: Stadhuisplein 130

Localitate: Tilburg

Cod poștal: 5038 TC

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Jac Wijnands

E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl

Telefon: +31 14013

Adresa de internet: <http://www.tilburg.nl>

Profilul achizitorului: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Adresă poștală: Bezuidenhoutseweg 73

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2594 AC

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info@tenderned.nl

Adresa de internet: <http://www.tenderned.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Adresă poștală: Koningsplein 10

Localitate: Tilburg

Cod poștal: 5038 WG

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl

Adresa de internet: <http://www.tilburg.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Adresă poștală: Stationslaan 10

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815 GW

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 593591-2026
Numărul ediției JO S: 166/2026
Data publicării: 28/08/2026