

594484-2026 - Rezultat

Germania – Servicii de inginerie termică pentru construcții – Zoo Serengeti energetische Qualitätssicherung

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

E-mail: nancy.brandt@stadt-frankfurt.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Zoo Serengeti energetische Qualitätssicherung

Descriere: Projektbeschreibung: Im Rahmen der Masterplanung Zookunft 2030+ wurde ein ganzheitliches Energie- und Nachhaltigkeitskonzept für den Zoo Frankfurt erarbeitet. Es integriert den Einsatz nachhaltiger Materialien mit der Optimierung des Komforts für die Nutzenden und der Minimierung der Energieverbräuche. Passive Strategien werden darin intensiv verfolgt. Es wird ein Weg aufgezeigt, wie der Zoo in absehbarer Zeit klimaneutral werden kann. Das Energiekonzept ist dieser Ausschreibung beigelegt. Für das Projekt Serenget - und damit auch für dieses Leistungsbild - ist das ganzheitliche Energie- und Nachhaltigkeitskonzept aus der Masterplanung die Grundlage. Die besondere Anforderung dieser Aufgabe besteht in dem Energie- und Klimakonzept für die großvolumige Serengeti-Halle mit großflächig transparenter Fassade, unterschiedlichen Klimazonen und Anforderungen von und durch Wasserflächen, Tieren, Pflanzen und Menschen, die möglichst weitgehend natürlich belüftet werden soll. Eine Projektbeschreibung ist in den Vergabeunterlagen vorhanden. In bereits weitestgehend abgeschlossenen Vergabeverfahren wurden die weiteren erforderlichen Leistungen vergeben. Projektzeitraum: Der Projektstart ist für Mitte 2026 vorgesehen, die Umsetzung soll 2033 abgeschlossen werden. Projektkosten: Auf Grundlage der Planungen für den Masterplan im Maßstab 1:200 wurde für das Projekt ein Kostenrahmen in der 1. Ebene nach DIN 276 ermittelt. Für das Projekt ist von Baukosten in Höhe von 55,063 Mio. € netto für die KG 200-600 auszugehen. Davon entfallen ca. 18,571 Mio. € netto auf die KG 300 und ca. 20,448 Mio. € netto auf die KG 400. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Die einzelnen Leistungsmodule werden nach Projektfortschritt sukzessive abgerufen. Sollte der Auftraggeber entscheiden, dass das Projekt nach Abschluss einer Projektstufe beendet wird, erfolgt kein weiterer Abruf. Ein Anspruch des Auftragnehmers auf den Abruf weiterer Leistungsmodule besteht nicht.

Identificatorul procedurii: 43f93bc9-c0dd-4158-a41b-6e472579c5fe

Identificator intern: 25-2026-00091

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Bernhard-Grzimek-Allee 1

Localitate: Frankfurt am Main

Cod poștal: 60316

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Erläuterungen zur Wertung und zu den zwingenden und wesentlichen Inhalten des Angebots sind dem Dokument "Angebotsaufforderung" zu entnehmen. Folgende Unterlagen dienen dem Nachweis der Eignung und sind mit dem Angebot einzureichen: - Bietererklärung - Referenzblatt (ggf. vervielfältigt - 2 Referenzprojekte für Mindesteignung) - Erklärung BMWK (Eigenerklärung_RUS_Sanktionen) - Verpflichtungserklärung HVTG (Verpflichtungserklärung_oeff_AG) - Ggfs. Bietergemeinschaftserklärung - Ggfs. Verpflichtungserklärung NU/Eignungsleihe Diese Unterlagen sind Teil der Vergabeunterlagen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Zoo Serengeti energetische Qualitätssicherung

Descriere: Vergeben werden Leistungen der energetischen Qualitätssicherung.

Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71314310 Servicii de inginerie termică pentru construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Bernhard-Grzimek-Allee 1

Localitate: Frankfurt am Main

Cod poștal: 60316

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 17/08/2026

Data de sfârșit a duratei: 29/08/2031

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Die Angabe einer Ausführungsdauer ist obligatorisch und systembedingt. Die angegebene Ausführungsdauer wird nicht Vertragsbestandteil, eine Ausführungszeit wird nicht vereinbart. Alle Vergabeunterlagen sind zu berücksichtigen. Dies sind: A) Unterlagen, die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind (diese werden auch Vertragsbestandteil, sofern eine Projektrelevanz erkennbar ist): -

Leistungsbild - allgemeine Projektbeschreibung - Masterplanung mit Anlagen - Gutachten, Satzungen und Leitlinien der Stadt Frankfurt am Main - Vertragsentwurf nebst Anlagen - Aufforderung zur Angebotsabgabe --- B) Vergabeunterlagen, die, soweit erforderlich, ausgefüllt einzureichen sind: - Angebotsschreiben VHB 633 (generiert sich im Bietercockpit) - Honorarangebot - fachliches Angebot in freier Form - Bietererklärung - Referenzblatt (entsprechend vervielfältigt - 2 Referenzprojekte für Mindesteignung) - Bietergemeinschaftserklärung - Verpflichtungserklärung NU/Eignungsleihe - Verpflichtungserklärung HVTG - Verpflichtungserklärung BMWK (Eigenerklärung_RUS_Sanktionen) --- C) weitere Unterlagen, die mit dem Teilnahmeantrag einzureichen sind: - ggfs. Angaben zu wirtschaftlicher Verknüpfung sowie entsprechende Nachweise --- D) weitere Unterlagen, die ggfs. auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind: - Bescheinigungen oder sonstige Nachweise zu den geleisteten Eigenerklärungen, - Verpflichtungserklärungen anderer Unternehmen im Original

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Projektteam/Projektorganisation

Descriere: Projektteam/Personaleinsatzkonzept, interne Organisation, Verfügbarkeit für das Projekt, Abstimmung/Zusammenarbeit mit weiteren Planungsbeteiligten und dem Auftraggeber Detaillierte Beschreibung siehe Dokument "Angebotsabgabe" in den Vergabeunterlagen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Projektanalyse/Herangehensweise

Descriere: Klimakonzeption der Serengetihalle, Fortschreibung des ganzheitlichen Energie- und Nachhaltigkeitskonzepts und sonstige Leistungen der Energetischen Qualitätssicherung Detaillierte Beschreibung siehe Dokument "Angebotsabgabe" in den Vergabeunterlagen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Honorarangebot, Detaillierte Beschreibung siehe Dokument "Angebotsabgabe" in den Vergabeunterlagen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: nepublicat

Codul justificării: Alte interese publice

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Transsolar Energietechnik GmbH

Ofertă:

Identificatorul ofertei: TEN-0001

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: nepublicat

Codul justificării: Alte interese publice

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: CON-0001

Data încheierii contractului: 25/08/2026

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 2

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Număr de înregistrare: DE 114 110 388

Adresă poștală: Solmsstraße 27-37

Localitate: Frankfurt am Main

Cod poștal: 60486

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Țara: Germania

E-mail: nancy.brandt@stadt-frankfurt.de

Telefon: +49 69-212-46581

Adresa de internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Profilul achizitorului: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Număr de înregistrare: DE812056745

Adresă poștală: Wilhelminenstr. 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Localitate: Darmstadt

Cod poștal: 64283

Subdiviziunea țării (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151 120

Adresa de internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Stadt Frankfurt am Main, Amt für Bau und Immobilien

Număr de înregistrare: DE 114 110388

Adresă poștală: Solmsstraße 27-37

Localitate: Frankfurt am Main

Cod poștal: 60486

Subdiviziunea țării (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Țara: Germania

E-mail: nancy.brandt@stadt-frankfurt.de

Telefon: +49 69-212-46581

Adresa de internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Transsolar Energietechnik GmbH

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: DE152272639
Adresă poștală: Curiestraße 2
Localitate: Stuttgart
Cod poștal: 70563
Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Beneficiar efectiv:

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 14458e9d-31cc-407e-8da9-8e9b8a62e234 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 27/08/2026 09:59:12 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 594484-2026

Numărul ediției JO S: 166/2026

Data publicării: 28/08/2026