

596539-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții de clădiri – Dachdeckungs u Dachabdichtungsarbeiten 2

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Staatliches Bauamt München 2

E-mail: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dachdeckungs u Dachabdichtungsarbeiten 2

Descriere: LMU Schill42-46, NB+San Geowissenschaften - Gefälledämmung

Wärmedämmplatten (CG), Gefälle 1 % 1227m² - Gefälledämmung Wärmedämmplatten (CG),

Gefälle 2 % 448m² - Dachflächen Abdichtung 1-lagig, Polymerbitumen-Schweißbahn 1873m² -

Dachflächen Abdichtung 1-lagig, Elastomerbitumen-Dachdichtungsbahn 1873m² - Dämmung

der Hauptdachfläche mit Steinwolle 2530m² - Abdichtung 1-lagig, Dachfläche 2530m² -

Unterkonstruktion Tondachflächen: 2400 m² - Ausführung der Dachdeckung mit Keramik als

schräge Fassade: 2400 m² - Dachbegrünung, Dachfläche 5, 6 und 7 383m², 252m², 284m²

Identificatorul procedurii: 4fd4e0ba-26d2-4ada-8d7c-2b481499ba08

Identificator intern: 26-078014

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45214000 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și

centre de cercetare, 45214300 Construcție de instituții de învățământ superior, 45214400

Construcție de instituții universitare, 45214600 Construcție de centre de cercetare, 45321000

Lucrări de izolare termică, 45261210 Lucrări la învelitoarea acoperișului, 45261214 Lucrări de

acoperire cu șindrile bituminoase, 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului, 45261420

Lucrări de impermeabilizare, 42521000 Echipamente de eliminare a fumului, 45112713 Lucrări

de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri, 45261320 Lucrări de instalare de

burlane, 45443000 Lucrări de fațade

2.1.2. Locul de executare

Localitate: München, Schillerstrasse 42

Cod poștal: 80336

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Dachdeckungs u Dachabdichtungsarbeiten 2

Descriere: LMU Schill42-46, NB+San Geowissenschafte - Gefälledämmung

Wärmedämmplatten (CG), Gefälle 1 % 1227m² - Gefälledämmung Wärmedämmplatten (CG), Gefälle 2 % 448m² - Dachflächen Abdichtung 1-lagig, Polymerbitumen-Schweißbahn 1873m² - Dachflächen Abdichtung 1-lagig, Elastomerbitumen-Dachdichtungsbahn 1873m² - Dämmung der Hauptdachfläche mit Steinwolle 2530m² - Abdichtung 1-lagig, Dachfläche 2530m² - Unterkonstruktion Tondachflächen: 2400 m² - Ausführung der Dachdeckung mit Keramik als schräge Fassade: 2400 m² - Dachbegrünung, Dachfläche 5, 6 und 7 383m², 252m², 284m²
Identificator intern: 26-078014

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45214000 Lucrări de construcții de instituții de învățământ și centre de cercetare, 45214300 Construcție de instituții de învățământ superior, 45214400

Construcție de instituții universitare, 45214600 Construcție de centre de cercetare, 45321000

Lucrări de izolare termică, 45261210 Lucrări la învelitoarea acoperișului, 45261214 Lucrări de

acoperire cu șindrile bituminoase, 45261410 Lucrări de izolare a acoperișului, 45261420

Lucrări de impermeabilizare, 42521000 Echipamente de eliminare a fumului, 45112713 Lucrări

de arhitectură peisagistică a grădinilor pe acoperișuri, 45261320 Lucrări de instalare de

burlane, 45443000 Lucrări de fațade

5.1.2. Locul de executare

Localitate: München, Schillerstrasse 42

Cod poștal: 80336
Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 21/12/2026
Data de sfârșit a duratei: 24/11/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Identificator fonduri UE: t 089 69 33 21 0

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=302033

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/302033>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 % Prozent der Summe der Abschlagszahlungen

zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de

Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der

alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte

Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem

Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160

Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organizația care primește cererile de participare: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Organizația care prelucrează ofertele: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Staatliches Bauamt München 2

Număr de înregistrare: ID 12096469

Adresă poștală: Ludwigstraße 18

Localitate: München

Cod poștal: 80539

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefon: 004989 693321-0

Fax: 004989 693321-291

Adresa de internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Profilul achizitorului: <https://vergabe.bayern.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Staatliches Bauamt München 2 - Vergabestelle

Număr de înregistrare: t0896933210

Adresă poștală: Ludwigstr. 18

Localitate: München

Cod poștal: 80539

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefon: 0049896933210

Fax: 004989693321291

Adresa de internet: <https://www.stbam2.bayern.de/>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Număr de înregistrare: 09-0318006-60

Adresă poștală: Maximilianstr. 39

Localitate: München

Cod poștal: 80538

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: 00498921762411

Fax: 00498921762847

Adresa de internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 539c1999-ae0f-4725-8c37-164569d12a1b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/08/2026 06:25:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 596539-2026

Numărul ediției JO S: 167/2026

Data publicării: 31/08/2026