

602095-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de piețe acoperite – Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Descriere: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Identificadorul procedurii: 003c632c-a6dd-494e-bb43-df607614da39

Identificator intern: 39/26

Tip de procedură: Deschisă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45213141 Lucrări de construcții de piețe acoperite

Clasificare suplimentară (cpv): 79420000 Servicii conexe managementului

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 490 550 532,59 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Descriere: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Identificador intern: 39/26

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45213141 Lucrări de construcții de piețe acoperite

Clasificare suplimentară (cpv): 79420000 Servicii conexe managementului

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 40 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Ampliación de potencia en la instalación solar fotovoltaica..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento de canon..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Reducción de tarifas..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Reducción del plazo concesional..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Criterios Tecnicos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mejora en el número de puestos del mercado tradicional.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Plan de explotación y gestión.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Obligación del futuro contratista de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Ver Anexo 1 al PCAP, letra AG-6..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso Especial.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Număr de înregistrare: 30557810097781

Număr de înregistrare: P2906700F

Localitate: Málaga

Cod poștal: 29016

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

Punct de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Telefon: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Adresa de internet: <http://www.malaga.eu>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localitate: Málaga

Cod poștal: 29016

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Adresa de internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localitate: Málaga

Cod poștal: 29016

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

E-mail: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Adresa de internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Localitate: Málaga

Cod poștal: 29016

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: mdvmartin@malaga.eu

Telefon: +34 951929497

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3779c75e-3a70-4c02-8b6f-9f4317c33457 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 31/08/2026 09:52:44 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 602095-2026

Numărul ediției JO S: 168/2026

Data publicării: 01/09/2026