

604838-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de proprietate rezidențială – Wykonanie operatów szacunkowych, określających wartości nieruchomości z zasobu AMW – 9 części

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

E-mail: dzp.kr@amw.com.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wykonanie operatów szacunkowych, określających wartości nieruchomości z zasobu AMW – 9 części

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości z zasobu Agencji Mienia Wojskowego w tym nieruchomości lokalowych, gruntowych niezabudowanych i zabudowanych. Zamówienie podzielone jest na 9 części. W częściach 1 - 8 wyodrębniono zamówienie podstawowe i opcję. W części 9 – brak opcji. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) w tym warunki zamówienia i realizacji zawarte są w załączniku nr 1 do SWZ pn. Projektowane Postanowienia Umowy (zwane PPU) wraz z załącznikami do PPU w tym w Załączniku nr 1 do umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia.

Identifikatorul procedurii: 5c5abed5-cab9-4ede-a175-dd230494d673

Identificator intern: BP-DZP.2610.123.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Aktualnie Oddział Regionalny AMW w Krakowie otrzymał informację o nowych, niezależnych od Zamawiającego, uwarunkowanych zewnętrznie okolicznościach, które mogą uniemożliwić sfinalizowanie niektórych zaplanowanych w celu realizacji planów sprzedażowych na 2026 r. transakcji zbycia nieruchomości z zasobu. W związku z powyższym ujawniła się pilna potrzeba przygotowania do zbycia nowych nieruchomości, których sprzedaż pomoże zabezpieczyć realizację ustalonego na bieżący rok przychodu. W tym celu, w możliwie jak najkrótszym czasie, konieczne jest pozyskanie wycen przedmiotowych nieruchomości, co ściśle uwarunkowane jest terminem zawarcia umów z wyłonionymi w wyniku przygotowywanego postępowania Wykonawcami. Zaistniała rzeczywista potrzeba skrócenia terminu składania ofert w celu przyspieszenia biegu przygotowanego do wszczęcia postępowania na wyłonienie wykonawców niezbędnych wycen nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego. Skrócenie terminu składania ofert znacząco przyspieszy realizację kolejnych etapów procedury zamówień publicznych zmierzających do rozstrzygnięcia postępowania, co zauważalnie przełoży się na skrócenie

czasu niezbędnego na realizację zamówienia zapewniając szybsze pozyskanie wycen nieruchomości koniecznych dla kontynuowania przez Oddział procedur związanych z realizacją planu sprzedaży przed upływem bieżącego roku.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

Clasificare suplimentară (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zlokalizowane w województwach małopolskim, śląskim, łódzkim, świętokrzyskim zostały wskazane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): części 1-4 oraz 9- kod: 70331000-0 Usługi nieruchomości mieszkalnych części 5-8 - kod: 70332000-7 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: I. Od wykonawcy najwyżej ocenionego będą wymagane podmiotowe środki dowodowe, dokumenty opisane w SWZ w tym 1) potwierdzające brak podstaw wykluczenia z art. 108 ust. 1 ustawy pzp. : odpowiednie informacje z KRK, oświadczenie dot. grupy kapitałowej , oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ; 2) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia ; II. Zgodnie z art. 124 ust. 2 ustawy Pzp. Wykonawca zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikaty potwierdzające udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 9

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 9

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Część 1: Lokale mieszkalne województwo śląskie

Descriere: Część 1: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych zlokalizowanych na terenie województwa śląskiego.

Identifikator intern: Część 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Predmetem opції (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miestea realizacii zostaly opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Część 2: Lokale mieszkalne województwo łódzkie

Descriere: Część 2: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego.

Identifikator intern: Część 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Przedmiotem opcji (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Część 3: Lokale mieszkalne województwo małopolskie

Descriere: Część 3: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych zlokalizowanych na terenie województwa małopolskiego.

Identifikator intern: Część 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Przedmiotem opcji (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Część 4: Lokale mieszkalne województwo świętokrzyskie

Descriere: Część 4: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych zlokalizowanych na terenie województwa świętokrzyskiego
Identifikator intern: Część 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Predmetem opcji (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Część 5: Kraków -nieruchomości gruntowe niezabudowane

Descriere: Część 5: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych zlokalizowanych na terenie Krakowa w województwie małopolskim.

Identificator intern: Część 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Przedmiotem OPCJI (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości lokalowych zlokalizowanych na terenie województwa małopolskiego.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Locașe realizacii zotală opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Część 6: Województwo małopolskie - nieruchomości gruntowe niezabudowane

Descriere: Część 6: Wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych zlokalizowanych na terenie województwa małopolskiego.

Identifikator intern: Część 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Przedmiotem opcji (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje

dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO
Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Część 7: Województwo śląskie – nieruchomości gruntowe zabudowane

Descriere: Część 7: Wykonanie operatów szacunkowych dotyczących nieruchomości gruntowych zabudowanych zlokalizowanych na terenie województwa śląskiego.

Identifikator intern: Część 7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Przedmiotem opcji (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Część 8: Województwo małopolskie – nieruchomości gruntowe zabudowane

Descriere: Część 8: Wykonanie operatów szacunkowych dotyczących nieruchomości gruntowych zabudowanych zlokalizowanych na terenie województwa małopolskiego.

Identificator intern: Część 8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70332000 Servicii de proprietate nerezidențială

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Predmetem opції (zamówienia opcjonalnego) jest wykonanie operatów szacunkowych określających wartości rynkowe prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na terenie tego samego województwa co nieruchomości objęte zamówieniem podstawowym.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miestea realizacii zostaly opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępcnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Część 9: Kraków ul. Modrzewiowa 16 – wartość udziałów w nieruchomości wspólnej

Descriere: Część 9: Wykonanie operatu szacunkowego, którego przedmiotem wyceny jest zabudowana nieruchomość gruntowa położona w Krakowie przy ul. Modrzewiowej 16.

Zabudowę nieruchomości stanowi budynek mieszkalny wielorodzinny w którym wyodrębnione zostały samodzielne lokale mieszkalne oraz lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne.

Identifikator intern: Część 9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70331000 Servicii de proprietate rezidențială

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Kraków

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Miejsca realizacji zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/316350/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termin wniesienia odwołania: • 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została

przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.).

Organizația care primește cererile de participare: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

Număr de înregistrare: NIP 526-10-38-122

Adresă poștală: ul. Nowowiejska 26A

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 00-911

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Punct de contact: Dział ds. Zamówień - Departament Zamówień Publicznych

E-mail: dzp.kr@amw.com.pl

Telefon: (+48)122114007

Adresa de internet: <https://amw.com.pl/pl>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: ul. Postępu 17 a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Punct de contact: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Fax: +48224587800

Adresa de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ed354bbc-6dcf-4a35-b2ec-ed7e21235ff0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/09/2026 12:42:01 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 604838-2026

Numărul ediției JO S: 169/2026

Data publicării: 02/09/2026