

605247-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de curățenie – Servicii de curățenie în spațiile sediului social al Primăriei Municipiului Focșani, situat în Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, și imobilele situate în Str. Prof. Gh. Longinescu nr. 4, Str. Cuza Vodă nr. 60 în care își desfășoară activitatea personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focșani și în cele 4(patru) corpuri de cladire în care își desfășoară activitate

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MUNICIPIUL FOCSANI

E-mail: alina.georgescu@focsani.info

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de curățenie în spațiile sediului social al Primăriei Municipiului Focșani, situat în Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, și imobilele situate în Str. Prof. Gh. Longinescu nr. 4, Str. Cuza Vodă nr. 60 în care își desfășoară activitatea personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focșani și în cele 4(patru) corpuri de cladire în care își desfășoară activitate

Descriere: Acordul-cadru are ca obiect prestarea serviciilor de curățenie în spațiile de birouri în care își desfășoară activitatea personalul Primăriei Municipiului Focșani și al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, inclusiv consumabile specifice și produse de curățenie necesare prestării activităților. Locațiile achizitorului:- Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis - parter și 2 etaje, cu o suprafață utilă de 2.964,64 mp. Str. Prof. G.h. Longinescu nr. 4 - parter și 2 etaje, cu o suprafață utilă de 814,70 mp., - Str. Cuza Vodă nr. 60 – parter, cu o suprafață utilă de 270 mp., - Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1F: Corp A(144 mp.), Corp F2(71 mp.), Corp I2(44 mp.), Corp H(52 mp.), cu o suprafață utilă totală de 311 mp. Denumirea operațiunilor, descrierea succintă a acestora și periodicitatea efectuării lor: Activități zilnice, săptămânale, lunare conform cerintelor Caietului de sarcini. - Acord cadru de prestare servicii pe o perioada de 48 luni (avand in vedere valoarea estimata a serviciilor pentru o perioada de 48 luni),dupa cum urmeaza: Cantitatea minimă estimată – 4.360,34 mp/zi Cantitatea maximă estimată – 4.360,34 mp/zi X 21,5 zile lucrătoare/lună X 48 luni=4.499.870,88 mp/1(1.032 zile). Valoarea minimă estimată – 4.360,34 mp X 0,60 lei/mp = 2.616.20 lei/zi, fără TVA. Valoarea maximă estimată – 4.360,34 X 21,5 zile X 48 luni(1.032 zile) X 0,60 lei/mp=2.699.922.53 lei, fără TVA. Achiziția serviciilor de curățenie se va finaliza cu încheierea unui Acord- cadru cu un operator economic (fără reluarea competiției) și atribuirea a patru(4) contracte Subsecvente pentru perioade de timp egale și valoare estimată egală, după cum urmează: - Contract subsecvent 1- perioada 12 luni Cantitatea minimă estimată -4.360,34 mp/zi Cantitatea maximă estimată -4.360,34 mp/zi X 21,5 zile lucrătoare/lună X 12 luni = 1.124.967,72 mp/258 zile (12 luni). Valoarea minimă estimată – 4.360,34 mp X 0,60 lei/mp = 2.616.20 lei/zi, fără TVA. Valoare maxima estimata – 4.360,34 mp x 21,5 zile x 12 luni (258 zile) x 0,6 lei/mp=674.

980,63 lei fara T.V.A. - Contract subsecvent 2- perioada 12 luni Cantitatea minimă estimată -4.360,34 mp/zi Cantitatea maximă estimată - 4.360,34 mp/zi X 21,5 zile lucrătoare/lună X 12 luni = 1.124.967,72 mp/258 zile (12 luni) Valoarea minimă estimată – 4.360,34 mp X 0,60 lei /mp = 2.616.20 lei/zi, fără TVA. Valoare maxima estimata – 4.360,34 mp x 21,5 zile x 12 luni (258 zile) x 0,6 lei/mp=674.980,63 lei fara T.V.A. - Contract subsecvent 3- perioada 12 luni Cantitatea minimă estimată -4.360,34 mp/zi Cantitatea maximă estimată -4.360,34 mp/zi X 21,5 zile lucrătoare/lună X 12 luni = 1.124.967,72 mp/258 zile (12 luni). Valoarea minimă estimată – 4.360,34 mp X 0,60 lei/mp = 2.616.20 lei/zi, fără TVA. Valoare maxima estimata – 4.360,34 mp x 21,5 zile x 12 luni (258 zile) x 0,6 lei/mp=674.980,63 lei fara T.V.A. - Contract subsecvent 4- perioada 12 luni Cantitatea minimă estimată -4.360,34 mp/zi Cantitatea maximă estimată - 4.360,34 mp/zi X 21,5 zile lucrătoare/lună X 12 luni = 1.124.967,72 mp/258 zile (12 luni) Valoarea minimă estimată – 4.360,34 mp X 0,60 lei/mp = 2.616.20 lei/zi, fără TVA. Valoare maxima estimata – 4.360,34 mp x 21,5 zile x 12 luni (258 zile) x 0,6 lei/mp=674.980,63 lei fara T.V.A. Numarul de zile pana la care ofertantii pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18 Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor cu 11 zile
Identificatorul procedurii: 0e659641-ac34-4d2c-b7c0-3c4e5fe64df1
Identificator intern: PAPP 2026 4350645
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Informații suplimentare: Servicii de curățenie în spațiile sediului social al Primăriei Municipiului Focșani, situat în Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, și imobilele situate în Str. Prof. Gh. Longinescu nr. 4, Str. Cuza Vodă nr. 60 în care își desfășoară activitatea personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focșani și în cele 4(patru) corpuri de clădire în care își desfășoară activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor(Corp A, Corp F2, Corp I2, Corp H, Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1F)

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 699 922,53 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 699 922,53 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic (furnizori de semnatura electronica). Reguli de comunicare si transmitere a datelor: solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP, la sectiunea aferenta acestora din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice. Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentatia de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 si vor transmite solicitarile avand în vedere termenele de raspuns ale autoritatii contractante prevazute la art. 160 alin. 1 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare

va transmite solicitarile de clarificare în legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP (Sectiunea "Întrebari"). DUAЕ se elaborează pe baza unui formular standard aprobat de Comisia Europeană și se furnizează exclusiv în format electronic. Completarea formularului DUAЕ se va realiza consultand informatiile din notificările publicate pe site-ul ANAP la adresele: <http://anap.gov.ro/web/notificare-privind-utilizarea-duae-in-procedurile-desfasurate-exclusiv-prin-mijloace-electronice/>. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la Modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul configurat de autoritatea contractantă. DUAЕ, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia. DUAЕ va fi configurat de către autoritatea contractantă direct în SEAP la definirea documentației de atribuire. SEAP va genera automat fișierul în format .xml aferent și îl va atașa fără ca utilizatorii să aibă posibilitatea să-l modifice direct sau-l să șteargă. Răspunsurile la DUAЕ ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asociere de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAЕ în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Operatorul economic are obligația de a transmite oferta și DUAЕ în format electronic și numai până la data și ora-limită de depunere a ofertelor prevăzute în anunțul de participare. Documentele vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și încărcate în SEAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic și numai de către operatorii economici înregistrați. Ofertantii vor prezenta Imputernicire pentru semnatarul ofertei - Formular 12 - model si Imputernicire pentru semnatura electronica - Formular 13. Modalitatea de departajare a ofertelor clasate pe primul loc, cu punctaj egal - cf prevederilor art.139 alin.3)din HG nr 395 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice."În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară mai mică." Documentele emise în limbi străine se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română. " Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Acordul-cadru are ca obiect prestarea serviciilor de curățenie în spațiile de birouri în care își desfășoară activitatea personalul Primăriei Municipiului Focșani și al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, inclusiv consumabile specifice și produse de

curățenie necesare prestării activităților. Locațiile achizitorului: - Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis - parter și 2 etaje, cu o suprafață utilă de 2.964,64 mp., - Str. Prof. G.h. Longinescu nr. 4 - parter și 2 etaje, cu o suprafață utilă de 814,70 mp., - Str. Cuza Vodă nr. 60 – parter, cu o suprafață utilă de 270 mp., - Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1F: Corp A(144 mp.), Corp F2(71 mp.), Corp I2(44 mp.), Corp H(52 mp.), cu o suprafață utilă totală de 311 mp. Pentru o evaluare cât mai corectă a serviciului care urmează a fi prestat, ofertanții pot solicita vizionarea spațiilor din locațiile prezentate mai sus, în prezența unui reprezentant al Autorității Contractante. La finalul vizitei, reprezentul autorității contractante va emite și va înmana reprezentantului ofertantului(împuțernicit) un Proces verbal de vizitare a amplasamentului care va fi atașat la oferta. Vizita amplasamentului în perioada de pregătire a ofertelor nu este obligatorie. Autoritatea contractantă precizează că orice solicitare suplimentară de date, termene sau care se datorează necunoașterii condițiilor concrete din teren, nu vor fi luate în considerare.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 39831240 Produse de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Informații suplimentare: Servicii de curățenie în spațiile sediului social al Primăriei Municipiului Focșani, situat în Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1 bis, și imobilele situate în Str. Prof. Gh. Longinescu nr. 4, Str. Cuza Vodă nr. 60 în care își desfășoară activitatea personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Focșani și în cele 4(patru) corpuri de clădire în care își desfășoară activitatea Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor(Corp A, Corp F2, Corp I2, Corp H, Bdul. Dimitrie Cantemir nr. 1F)

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 699 922,53 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Alte criterii privind achizițiile publice ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: solicitata în conformitate cu prevederile: - art.172 alin. (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica în cadrul procedurii de atribuire numai criteriul de capacitate referitoare la: a) capacitatea de exercitare a activității profesionale și - art.173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată (1) "Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic". În acest sens, operatorii economici (ofertantul, asociatul, subcontractantul și/sau tertul sustinator) care depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii, din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitate de îndeplinire a cerinței: inițial, se va completa DUAЕ, urmând că, la solicitarea autorității contractante, ofertantul (asociat, subcontractantul și/sau tertul sustinator) clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va prezenta Certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului din care să rezulte obiectul de activitate principal/secundar al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN din Certificatul constatator ONRC și poate fi realizat de către ofertanți care sunt autorizați la Registrul Comerțului să presteze serviciile solicitate în baza codului CAEN corespunzător. Pentru ofertanții străini se va prezenta document echivalent emis în conformitate cu legislația în țara de rezidență, din care să rezulte forma de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, să reiasă că operatorul este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: solicitata pentru asigurarea autorității contractante că ofertantul deține experiența necesară pentru a executa contractul la un standard de calitate corespunzător (avem în vedere art.107 alin.2 lit. f) din HG 395/2016 actualizată). Experiența similară- Ofertantul declară, conform DUAЕ, având în vedere art. 179 lit b) din Legea nr. 98 /2016, actualizată, că face dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară. Ofertantul trebuie să dovedească, prin completarea DUAЕ, îndeplinirea cerinței privind experiența similară, astfel: -principalele servicii prestate în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor), cu indicarea valorilor, datelor și beneficiarilor publici sau privați, din care să reiasă că ofertantul a prestat servicii de curățenie similare din punct de vedere al complexității și/sau utilității(aferente unor clădiri cu utilizare similară din punct de vedere al activității desfășurate în locațiile respective), în valoare cumulată de minim: 674.000,00 lei excl T.V.A (la nivelul a minim un contract-mai multe contracte). Modalitate de îndeplinire: Ofertantul va completa în DUAЕ, informații referitoare la principalele servicii de curățenie prestate și va face trimitere la certificate/documente/recomandări/procese verbale de recepție date, semnate și parafate de către beneficiar (o autoritate contractantă sau un beneficiar privat) prin care se confirmă prestarea de servicii similare (pentru contractele de prestare servicii similare prezentate în vederea îndeplinirii cerinței privind experiența similară) din care să rezulte beneficiarul contractului, tipul serviciilor prestate, perioada în care s-a realizat contractul. La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta următoarele documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ: contracte/procese verbale recepție/recomandări/documente constatatoare sau orice alte documente care demonstrează

experiența similară și faptul că serviciile au fost duse la bun sfârșit. În cazul subcontractării unor părți din contract, ofertanții au obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, procentul la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Modalitatea prin care poate fi demonstrată cerința: Se va completa DUAЕ, urmând ca documentele justificative să fie prezentate la solicitarea autorității contractante ofertantului clasat pe locul I în clasament intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă va solicita acestora să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ, urmând ca documentele justificative să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, ofertantului clasat pe locul I în clasament intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea tehnică și profesională invocând susținerea de către terți atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirmă că acesta va pune la dispoziția ofertantului resursele invocate (art. 48 din H.G. nr. 395/2016, cu modificări și completări ulterioare). Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ, urmând ca documentele justificative să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, ofertantului clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se vor depune odată cu DUAЕ: angajamentul ferm al tertului sustinator, acord de subcontractare și /sau a acordului de asociere, după caz. Autoritatea contractantă consideră relevantă și necesară, în raport cu natura și anvergura contractului ce urmează să fie atribuit, experiența ofertantului în activități de prestare a serviciilor de curățenie similare din punct de vedere al complexității și/sau utilității (aferele unor clădiri cu utilizare similară din punct de vedere al activității desfășurate în locațiile respective) cu cele care fac obiectul achiziției, eliminând în acest fel riscul de a i se atribui contractul unui operator economic ofertant care nu are o astfel de experiență, care nu îndeplinește nivelul de complexitate asociat cerințelor privind experiența, nu are capacitatea de a realiza activitățile care fac obiectul acestuia și nu ar avea capacitățile necesare pentru a duce la bun sfârșit contractul ce urmează să fie atribuit.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acordă punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul $P(n)$ se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnică 1 - Eficiența energetică

Descriere: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru consumul declarat de producător sub 30 Kwh /an se acordă punctajul maxim alocat; b) Pentru consumul declarat de producător între 30 Kwh /an - 39 Kwh/an se acordă 20 puncte; c) Pentru consumul declarat de producător între 40 Kwh /an - 49 Kwh/an se acordă 10 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnică 2 - Produse cu Etichete Ecologice

Descriere: Punctajul se acordă astfel: a) Pentru 9 -10 produse cu etichete ecologice se acordă punctajul maxim alocat; b) Pentru 6 -8 produse cu etichete ecologice se acordă 20 puncte; c) Pentru 3 -5 produse cu etichete ecologice se acordă 10 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211568>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL FOCSANI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MUNICIPIUL FOCSANI

Organizația care primește cererile de participare: MUNICIPIUL FOCSANI

Organizația care prelucrează ofertele: MUNICIPIUL FOCSANI

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MUNICIPIUL FOCSANI
Număr de înregistrare: 4350645
Adresă poștală: Strada: Dimitrie Cantemir, nr. 1 bis
Localitate: Focsani
Cod poștal: 620098
Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)
Țara: România
Punct de contact: Alina Georgescu
E-mail: alina.georgescu@focsani.info
Telefon: +40 766668700
Fax: +40 237216700
Adresa de internet: <https://www.focsani.info>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnscl.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: MUNICIPIUL FOCSANI
Număr de înregistrare: 4350645_3
Adresă poștală: Strada: Dimitrie Cantemir, nr. 1 bis
Localitate: Focsani
Cod poștal: 620098
Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)
Țara: România
Punct de contact: Alina Georgescu
E-mail: alina.georgescu@focsani.info
Telefon: +40 766668700
Fax: +40 237216700
Adresa de internet: <https://www.focsani.info>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 077fe831-40e1-4cc6-a9ff-9870e85a84c1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 31/08/2026 19:20:37 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 31/08/2026 17:00:43 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 605247-2026

Numărul ediției JO S: 169/2026

Data publicării: 02/09/2026