

605857-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare – Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Universitätsklinikum Leipzig AöR

E-mail: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten

Descriere: Sanierung Rotes Haus Westflügel - Los 300 Rohbauarbeiten

Identificatorul procedurii: 01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe

Identificator intern: 5P.098.02.300

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare

Clasificare suplimentară (cpv): 45223220 Lucrări de bază, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45262410 Lucrări de asamblare a structurilor metalice pentru construcții, 45262500

Lucrări de zidărie și de zidire, 45262310 Lucrări de turnare a betonului armat, 45261420

Lucrări de impermeabilizare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Philipp-Rosenthal-Straße 27

Localitate: Leipzig

Cod poștal: 04103

Subdiviziunea țării (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Es gelten ausschließlich die Ausführungsfristen gem. Punkt 1 des Formblattes 214 inkl. Einzelfristen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislația transfrontalieră aplicabilă: -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Abaterea profesională gravă: Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, ab einem Auftragswert von 50.000 EUR netto, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt durchführen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Los 300 Rohbauarbeiten

Descriere: Sicherheitseinrichtung 145 m Seitenschutz aufbauen & vorhalten Abbrucharbeiten 160 m² & 60m³ Mauerziegel abbauen 118 m² Abbruch Holzbalkendecke, Kappendecke, Stahlsteindecke 125 m³ Abbruch Schüttung 125 m Abstemmen Streifenfund. Beton abbauen 24k N/m 3 Erdarbeiten 170 m³ Boden Arbeitsraum lösen, direkt laden und transportieren 280 t Boden nicht schadstoffbelastet EBV 2 023 BM -0, entsorgen 22 m³ Boden Unterfangung lösen lagern geböschte Wände 10 St Durchbruch herstellen in vorh. Streifenfundament 170 m³ Kies-Sand - Gemisch - Hauptverfüllung einbauen und verdichten Ortbeton 21 m³ Ortbeton Unterfangung Stahlbeton C 20/25 abschnittsweise 42 m³ Ortbeton Sauberkeitsschicht Bodenplatte und Fundamente unbewehrt C 12/15 D 305 m² Bearbeitung Frischbetonoberfläche erhöhte Ebenheitstoleranzen, glätten 21 m³ Ortbeton Streifenfundament /Einzelfundament Stahlbeton C 25/30 54 m³ Ortbeton Bodenplatte Stahlbeton C 25/30 XF 1 XC 2 81 m³ Ortbeton Deckenplatte waagrecht Stahlbeton C 25/30 XC 1 72 m³ Aufbeton LC 12/13 Stahlbetonfertigteile 1 St. Treppenlauf Fertigteil Lauf C25/30 XC 1 1 St. Rückbau Einlagern Flachstahlgeländer Bewehrung, Abstandhalter & Einbauteile 40,5t Betonstahl B 500A Schalung 46 m² Schalung Fundamente 125 m² Schalung Wand 20 m² je Schalung Unterzug & Stütze 380 m² Schalung Deckenplatte 17,2 m² Schalung Treppe 19 St. Schalung Öffnung Deckenplatte Mauerwerk 120 m Ringanker 330 m² Innenwand D 11,5-36,5cm SFK 12 80 m Mauerwerkspfeiler D 36,5cm SFK 12 38 St. Öffnung herstellen Massiv-Gewölbedecken & Ziegeldecken 307 St. Durchbrüche Wand herstellen Wand D 11,5-75cm, 100-5000cm² 131 St. Durchbrüche schließen Wand D 11,5-50cm, 100-2500cm² Öffnung im Bestand herstellen 34 St. Türöffnung herstellen 74 St. Türöffnung verändern 130 St. Herstellen Auflagertaschen Fertigteilstürze 421 St. Fertigteilsturz 11/19 b/h; 17,5/19 b/h; 18/24 b h Kernbohrungen 77 St. Kernbohrungen waagrecht D 100-300mm, T 25-35mm Stahlbeton/Ziegeldecke 226 St. Kernbohrung senkrecht innen & außen D 100-450mm, T 25-200cm Mauerwerk/ Stahlbeton Dämm- und Abdichtungsarbeiten 350m Anpressschiene 900m² Wand reinigen Sandstrahlen 180m² Zementputz als Untergrundvorbereitung Ziegel-MW/Naturstein-MW 192m Fundament mit Beton begradigen 350m Hohlkehle ausbilden 305 m² Abdichtung Bodenplatte & Abdichtung Sockel sowie Raumecken 46m² Querschnittsabdichtung 30m² Negativabdichtung Stahlbauarbeiten & Abfangungen 15,5 t Träger einbauen IPE 200/HEA 320/HEA 260/HEA 220 /HEA 200/HEA 160/HEA 140/HEA 100/HEB 220 730 kg Stütze Quadratrohr QRO 50/4 2.800 kg Stütze Profilstahl HR 300/100/10 110 m² Schwalbenschwanzverbunddecke Abfangungen, bauzeitliche Abstützungen 11m³ Lastverteilende Träger und Stützen 310 St. Schwerlaststützen als Baubehelf Klasse D Rohrleitungen PP für Schmutz- und Regenwasserleitungen

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare

Clasificare suplimentară (cpv): 45223220 Lucrări de bază, 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor, 45262410 Lucrări de asamblare a structurilor metalice pentru construcții, 45262500 Lucrări de zidărie și de zidire, 45262310 Lucrări de turnare a betonului armat, 45261420 Lucrări de impermeabilizare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Philipp-Rosenthal-Straße 27

Localitate: Leipzig

Cod poștal: 04103

Subdiviziunea țării (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 08/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 07/09/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sm#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Gem. § 6a EU Nr. 1 VOB/A die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes des Bieters. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Gem. § 6a EU Nr. 3 VOB/A erbringt der Bieter die Nachweise der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit. Der Bieter hat mit seinem Angebot seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachzuweisen. Dies kann durch direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Es dürfen nur leistungsfähige Bieter für die ausgeschriebene Leistung anbieten. Es sind mind. 3 Referenzen gleichwertig zum ausgeschriebenen Leistungsumfang der letzten 5 Kalenderjahre zu benennen. Es ist durch den Bieter sicherzustellen, dass die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenznachweise (mind. drei Stück) mit der zu vergebenen Leistung in Art und Umfang vergleichbar sind. Sind die hinterlegten Referenznachweise nicht mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar, werden keine Nachweise nachgefordert und das Angebot des Bieters ist auszuschließen. Dem Bieter steht es mit Angebotsabgabe frei, zusätzlich zur Angabe der Eintragung im

Präqualifizierungsverzeichnis, vergleichbare Referenznachweise einzureichen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärung gem. Formblatt 124 Eigenerklärungen zur Eignung erbracht werden. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Verdingungsunterlagen bei. Der Bieter hat die Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, zu benennen. Beruft sich der Bieter auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE).

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Zudem hat der Bieter folgenden Nachweis mit seinem Angebot vorzulegen: Schweißzertifikat nach DIN 1090 EXC2

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Folgende sonstige aktuelle Nachweise sind auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: Eignungsnachweise entsprechend dem Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung, Freistellungsbescheinigung Finanzamt, Bescheinigung Haftpflichtversicherung gem. Punkt 10.8 der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen UKL.

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:
100 % Preis

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a05c96-94c1-4998-876f-67d259d032fe/zustellweg-auswaehlen>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nachforderungen von Unterlagen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A. Davon ausgeschlossen sind gemäß Punkt 3.3 des Formblattes 211 EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes EU: 1. das vollständig ausgefüllte Angebotsschreiben (Formblatt 213); 2. das vollständig verpreiste Leistungsverzeichnis im PDF-Format (siehe Punkt 10 des Formblatt 211); 3. Referenznachweise (in Anlehnung an FB 444 des Vergabehandbuches des Bundes - VHB), wenn der Bieter ausschließlich auf einen PQ-Eintrag verweist.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Gem. § 14 (EU) VOB/A sind keine Bieter zugelassen. Bei Ausschreibungen stellt der Auftraggeber den Bietern die "Zusammenstellung der Angebote" unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

Informații suplimentare: Die Öffnung der Angebote erfolgt gem. § 14 EU Abs. 1. Der Auftraggeber stellt den Bietern die in Absatz 3 Buchstabe a bis d genannten Informationen unverzüglich elektronisch über die Vergabeplattform zur Verfügung.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: selbtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Acord financiar: nach VOB/B

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1bis Nr. 4 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Form und Inhalt des Nachprüfungsantrags definiert § 161 Abs. 1 und 2 GWB.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Universitätsklinikum Leipzig AöR

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Universitätsklinikum Leipzig AöR
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Universitätsklinikum Leipzig AöR

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Universitätsklinikum Leipzig AöR
Număr de înregistrare: DE213218064
Adresă poștală: Liebigstraße 18, Haus B
Localitate: Leipzig
Cod poștal: 04103
Subdiviziunea țării (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Țara: Germania
Punct de contact: Bereich 5 - Bau und Gebäudetechnik Vergabestelle
E-mail: Vergabestelle-b5@uniklinik-leipzig.de
Telefon: 03419719205
Adresa de internet: <http://www.uniklinikum-leipzig.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Număr de înregistrare: DE287064009
Adresă poștală: Braustraße 3
Localitate: Leipzig
Cod poștal: 04107
Subdiviziunea țării (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Țara: Germania
E-mail: post@lds.sachsen.de
Telefon: 03419770
Adresa de internet: <http://www.lds.sachsen.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 01a05c96-fe1a-48cc-8734-1638b8a05a47 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/09/2026 14:07:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 605857-2026

Numărul ediției JO S: 169/2026

Data publicării: 02/09/2026