

## 611107-2026 - Rezultat

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo en las áreas de Vigo, Porriño, Nigrán y Baiona.

OJ S 171/2026 04/09/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

E-mail: [contratacion@zonafrancavigo.com](mailto:contratacion@zonafrancavigo.com)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo en las áreas de Vigo, Porriño, Nigrán y Baiona.

Descriere: Según lo especificado en el PCAP.

Identificatorul procedurii: c5edfd6a-0834-478b-80d9-e24fad22d4a7

Anunț anterior: 8835cbc0-8e14-4e1e-ab7f-5aca62ed7a81-01

Identificator intern: SER/26/0002.00

Tip de procedură: Deschisă

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: SER/26/0002.01 Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, en el área de Vigo.

Descriere: SER/26/0002.01 Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, en el área de Vigo.

Identificador intern: 1

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 2 185 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Porcentaje de baja sobre la parte fija y variable..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor, según lo detallado en el PCAP..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consorcio de la Zona Franca de Vigo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Los plazos serán los legalmente establecidos al efecto para cada caso.

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: SER/26/0002.02 Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo en las áreas de Porriño, Nigrán y Baiona.

Descriere: SER/26/0002.02 Contrato mixto de servicios, obras y suministros para la adecuación y mantenimiento de los edificios del Consorcio de la Zona Franca de Vigo en las áreas de Porriño, Nigrán y Baiona.

Identificador intern: 2

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 700 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Porcentaje de baja sobre la parte fija y variable..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor, según lo detallado en el PCAP..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consorcio de la Zona Franca de Vigo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Los plazos serán los legalmente establecidos al efecto para cada caso.

## **6. Rezultate**

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 2 772 625,00 EUR

### **6.1. Rezultate: identificador lot: LOT-0001**

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### **6.1.2. Informații despre câștigători**

##### **Câștigător:**

Denumire oficială: Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A.

##### **Ofertă:**

Identificatorul ofertei: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 2 111 370,00 EUR

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Subcontractare: Nu

##### **Informații referitoare la contract:**

Identificatorul contractului: SER/26/0002.01

Data la care a fost ales câștigătorul: 28/07/2026

Data încheierii contractului: 21/08/2026

#### **6.1.4. Informații statistice**

##### **Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

##### **Gama de oferte:**

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 2 111 370,00 EUR

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 2 133 422,00 EUR

#### **6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0002**

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### **6.1.2. Informații despre câștigători**

##### **Câștigător:**

Denumire oficială: Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A.

##### **Ofertă:**

Identificatorul ofertei: REF TEN-0002/LOT-0002

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002

Valoarea licitației: 661 255,00 EUR

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Subcontractare: Nu

##### **Informații referitoare la contract:**

Identificatorul contractului: SER/26/0002.02

Data la care a fost ales câștigătorul: 28/07/2026

Data încheierii contractului: 21/08/2026

#### **6.1.4. Informații statistice**

##### **Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

##### **Gama de oferte:**

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 661 255,00 EUR

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 670 253,50 EUR

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

Număr de înregistrare: 40004470000871

Număr de înregistrare: Q3600461B

Localitate: Vigo

Cod poștal: 36201

Subdiviziunea țării (NUTS): Pontevedra (ES114)

Țara: Spania

Punct de contact: Consorcio de la Zona Franca de Vigo

E-mail: [contratacion@zonafrancavigo.com](mailto:contratacion@zonafrancavigo.com)

Telefon: 986269721

Fax: 986269730

Adresa de internet: <http://www.zonafrancavigo.com>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o242UtBJTWo%3D>

#### **Alte puncte de contact:**

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Servicios Integrales de Gestión y Mantenimiento S.A.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: A74257437

Localitate: Gijón

Cod poștal: 33211

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

E-mail: [licitaciones@mantotal.es](mailto:licitaciones@mantotal.es)

Telefon: +034 609730894

#### **Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

#### **Beneficiar efectiv:**

Naționalitatea proprietarului: Spania

Naționalitatea proprietarului: Spania

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001, LOT-0002**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 4cc744a3-fd2c-4981-8ce9-e3f94c325d50 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 03/09/2026 12:43:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 611107-2026

Numărul ediției JO S: 171/2026

Data publicării: 04/09/2026