

613103-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de curățenie – Siivouspalvelut 2027-2030 (2031-2032 + 2033-2034):

Lähdepellon urheilukeskus, Kourujärven päiväkoti ja Papinpellon vuoropäiväkoti

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Rauman kaupunki

E-mail: hankintoimi@rauma.fi

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Siivouspalvelut 2027-2030 (2031-2032 + 2033-2034): Lähdepellon urheilukeskus, Kourujärven päiväkoti ja Papinpellon vuoropäiväkoti

Descriere: Rauman kaupunki pyytää tarjouksia siivouspalveluista vuosille 2027-2030 alla mainittuihin kohteisiin. Hankintaan sisältyy ylläpito- ja perussiivousta sekä keittiön avustavia työtehtäviä (Papinpellon vuoropäiväkoti) tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti.

Kohteet: * Lähdepellon urheilukeskus: - päärakennus: Kodisjoentie 91, Rauma - vss-tilat (Kourujärven painisali): Monnankatu 32, Rauma * Kourujärven päiväkoti: Taninpolku 2, Rauma * Papinpellon vuoropäiväkoti: Itsenäisyydenkatu 5 c, Rauma Tarjouksen jättämisen edellytyksenä on tilaajan järjestämälle kohdenäytölle osallistuminen ke 16.9.2026 klo 9:00.

Kohdenäyttö aloitetaan Papinpellon vuoropäiväkodilta (Itsenäisyydenkatu 5 c). Osallistuminen edellyttää ilmoittautumista viimeistään ma 14.9.2026 klo 16:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen tanja.suomalainen@rauma.fi. Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin enintään kahdelle (2) kahden (2) vuoden optiokaudelle. Rauman kaupunki ilmoittaa hankintalain mukaisesti optiokauden käytöstä viimeistään kolmen vuoden kuluessa alkuperäisen hankintasopimuksen tekemisestä. Sopimuskauden aikana Rauman kaupungin omistuksessa olevissa kohteissa ja toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän tarjouspyynnön kohteena olevan hankinnan/toiminnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin laadittavaa sopimusta tarkistetaan tarvittavin osin, eikä tarjouksen antajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen. Tarjouksen antaessaan tarjoaja sitoutuu tähän ehtoon. Muutoksista pyritään tiedottamaan hyvissä ajoin.

Identificatorul procedurii: aa2d8f17-a5f3-4dfe-be84-72666a6c61fd

Identificator intern: RAUM/1051/02.08.01/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Rauma

Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)

Țara: Finlanda

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Siivouspalvelut 2027-2030 (2031-2032 + 2033-2034): Lähdepellon urheilukeskus, Kourujärven päiväkoti ja Papinpellon vuoropäiväkoti

Descriere: Rauman kaupunki pyytää tarjouksia siivouspalveluista vuosille 2027-2030 alla mainittuihin kohteisiin. Hankintaan sisältyy ylläpito- ja perussiivousta sekä keittiön avustavia työtehtäviä (Papinpellon vuoropäiväkoti) tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti.

Kohteet: * Lähdepellon urheilukeskus: - päärakennus: Kodisjoentie 91, Rauma - vss-tilat (Kourujärven painisali): Monnankatu 32, Rauma * Kourujärven päiväkoti: Taninpolku 2, Rauma * Papinpellon vuoropäiväkoti: Itsenäisyydenkatu 5 c, Rauma Tarjouksen jättämisen edellytyksenä on tilaajan järjestämälle kohdenäytölle osallistuminen ke 16.9.2026 klo 9:00.

Kohdenäyttö aloitetaan Papinpellon vuoropäiväkodilta (Itsenäisyydenkatu 5 c). Osallistuminen edellyttää ilmoittautumista viimeistään ma 14.9.2026 klo 16:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen tanja.suomalainen@rauma.fi. Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin enintään kahdelle (2) kahden (2) vuoden optiokaudelle. Rauman kaupunki ilmoittaa hankintalain mukaisesti optiokauden käytöstä viimeistään kolmen vuoden kuluessa alkuperäisen hankintasopimuksen tekemisestä. Sopimuskauden aikana Rauman kaupungin omistuksessa olevissa kohteissa ja toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän tarjouspyynnön kohteena olevan hankinnan/toiminnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin laadittavaa sopimusta tarkistetaan tarvittavin osin, eikä tarjouksen antajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen. Tarjouksen antaessaan tarjoaja sitoutuu tähän ehtoon. Muutoksista pyritään tiedottamaan hyvissä ajoin.

Identificator intern: RAUM/1051/02.08.01/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Rauma

Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin enintään kahdelle (2) kahden (2) vuoden optiokaudelle.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Tranziția către o economie circulară

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Vertailuhinta

Descriere: Vertailuhinta muodostuu laskemalla yhteen: kohteen ylläpitosiivous €/kk x kohdekohtainen kuukausimäärä 10, 11 tai 12 kk + kohteen perussiivous €/kerta x 1 + Papinpellon vuoropäiväkodin viikonlopun siivous/avustava keittiötyö lauantaisin €/päivä x 52 + Papinpellon vuoropäiväkodin viikonlopun siivous/avustava keittiötyö sunnuntaisin/pyhäpäivinä €/päivä x 52 + veroton tuntiveloitushinta lisätöille arkena €/h x 1 + veroton tuntiveloitushinta lisätöille lauantaisin €/h x 1 + veroton tuntiveloitushinta lisätöille sunnuntaisin/pyhäpäivinä €/h x 1.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=625431&tpk=35a5b811-35d8-461f-9e4e-422f39207565>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/rauma?id=625431&tpk=35a5b811-35d8-461f-9e4e-422f39207565>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Muutoksenhakumenettelyjen määraajat ovat hankintalain mukaiset.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Rauman kaupunki

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Rauman kaupunki

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care primește cererile de participare: Rauman kaupunki

Organizația care prelucrează ofertele: Rauman kaupunki

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rauman kaupunki

Număr de înregistrare: 0138780-9

Adresă poștală: Kanalinranta 3

Localitate: Rauma

Cod poștal: 26100

Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Ruoka- ja puhtauspalvelut

E-mail: hankintatoimi@rauma.fi

Telefon: +358 283411

Adresa de internet: <http://www.rauma.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 63f4182e-f9ca-453d-837d-469a9c29944f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/09/2026 07:11:25 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 04/09/2026 07:11:26 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 613103-2026

Numărul ediției JO S: 172/2026

Data publicării: 07/09/2026