

613925-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de întreținere a ascensoarelor – Marché de prestations d'entretien et de maintenance des ascenseurs et portes automatiques

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Finistère Habitat

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de prestations d'entretien et de maintenance des ascenseurs et portes automatiques

Descriere: Marché de prestations d'entretien et de maintenance des ascenseurs et portes automatiques situés dans les immeubles de logements, bureaux et foyers (ERP)

Identificatorul procedurii: a7752153-a03c-4838-9377-0422e4ae1f69

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Le marché est conclu sous la forme d'un marché pour partie à prix forfaitaire (pour ce qui concerne les prestations de maintenance et d'entretien) et pour partie à prix unitaire sous forme d'accord-cadre à bons de commande pour ce qui concerne les travaux.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ascenseurs

Descriere: Prestation d'entretien et de maintenance des ascenseurs - Pour la partie travaux de réparation, le montant maximum de la partie accord-cadre est fixé à 300 000eurosHT pour la durée totale du marché (y compris reconductions)

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Après la première période, le contrat sera renouvelé par tacite reconduction pour des périodes d'une année jusqu'au 31 Décembre 2030 maximum et jusqu'au 28 février 2031 pour les abonnements téléphoniques, ainsi que la continuité de service dans le cas de changement de prestataire.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'estimation comprend le montant maximum de la partie accord-cadre pour la durée totale du marché (y compris reconductions)

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Valeur: 60% - Total HT Maintenance sur 5 Ans intégrant la mutation des GSM 4G : 50 Points - Total HT BPU : 5 Points - Coût Horaire HT : 20 Points - Coefficient sur déboursé : 20 Points - Coût du portage journalier en cas de travaux programmés HT : 5 Points

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur: 40% - Organisation du plan d'entretien et moyens proposés par le candidat dans le cadre du présent marché pour la réalisation des interventions de dépannages et des visites de maintenance (mémoire technique à compléter) : 40 Points - Organisation, moyens et cohérence techniques proposés par le candidat dans le cadre du présent marché pour l'approvisionnement et le stockage des pièces détachées et la réalisation des dépannages dans les délais fixés au CCTP (mémoire technique à compléter) : 40 Points - Organisation et structure de la société pour la continuité de chaque service et le respect des délais d'installation de passerelle GSM 4G/Téléalarme (mémoire technique à compléter) : 10 points - Dispositions prises par l'entreprise en matière environnementale pour la gestion des déplacements : 10 points

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1180811.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.bretagne-marchespublics.com

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Rennes

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Finistère Habitat

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Rennes

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Portes automatiques

Descriere: Prestation d'entretien et de maintenance des portes automatiques - Pour la partie travaux de réparation, le montant maximum de la partie accord-cadre est fixé à 100 000eurosHT pour la durée totale du marché (y compris reconductions)

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Après la première période, le contrat sera renouvelé par tacite reconduction pour des périodes d'une année jusqu'au 31 Décembre 2030 maximum.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Valeur: 60% - Total HT Maintenance sur 5 Ans : 50 Points - Total HT BPU : 10 Points - Coût Horaire HT : 20 Points - Coefficient sur déboursé : 20 Points

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Valeur: 40% - Plan d'entretien et moyens mis en oeuvre pour la maintenance (annexe 4 du CCTP) : 30 Points - Organisation de l'entreprise pour des interventions de dépannages et d'astreintes (Annexe 5 du CCTP) : 40 Points - Organisation de l'entreprise pour l'approvisionnement des pièces détachées (annexe 6 du CCTP) : 20 Points - Formation et Qualification des techniciens (annexe 7 du CCTP) : 10 Points - Dispositions prises par l'entreprise en matière environnementale pour la gestion des déplacements : 10 points

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1180811.html

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.bretagne-marchespublics.com

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Rennes

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Finistère Habitat

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal

Administratif de Rennes

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Finistère Habitat

Număr de înregistrare: 39530185600013

Adresă poștală: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Localitate: Quimper

Cod poștal: 29334

Subdiviziunea țării (NUTS): Finistère (FRH02)

Țara: Franța

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Telefon: +33 298953725

Profilul achizitorului: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Rennes

Număr de înregistrare: 173500059 00014

Adresă poștală: 3 Contour de la Motte - Hôtel de Bizien - CS44416

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Număr de înregistrare: 130029283 00012

Adresă poștală: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso

Localitate: NANTES

Cod poștal: 44000

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: DEMATIS

Număr de înregistrare: 45072478600030

Localitate: Paris

Cod poștal: 75015

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adresa de internet: www.dematis.com

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 586b6150-cb27-450e-8987-464dbad30bca - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/09/2026 14:00:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 613925-2026

Numărul ediției JO S: 172/2026

Data publicării: 07/09/2026