

618276-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

OJ S 173/2026 08/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

Descriere: La présente consultation a pour concernent des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allouer. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

Identificatorul procedurii: 471d48d8-188c-479d-8ec2-fbef5c78cd50

Identificator intern: 26-03

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45261920 Lucrări de întreținere de acoperișuri

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

Descriere: La présente consultation a pour concernent des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allotir. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

Identificator intern: S-PF-1868896

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45261920 Lucrări de întreținere de acoperișuri

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 18, boulevard du Midi

Localitate: Mantes-La-Jolie

Cod poștal: 78200

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le présent Marché prend effet en date du 1er janvier 2026, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée ferme d'un (1) an. à l'issue de cette première période d'un (1) an, le marché pourra être reconduit trois (3) fois par périodes successives de douze (12) mois sans pouvoir excéder quatre (4) ans

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1868896>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1868896>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Les Résidences Yvelines-Essonnes

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes
Număr de înregistrare: D39CB4D1-F6CC-8857-730BD5730EEDCCFC
Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE
Număr de înregistrare: 44810
Adresă poștală: 18 Boulevard du Midi
Localitate: Mantes-la-Jolie
Cod poștal: 78200
Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)
Țara: Franța
Punct de contact: LEGROS Arnaud
E-mail: servicemarches@lesresidences.fr
Telefon: 0969370370

Adresa de internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Profilul achizitorului: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Les Résidences Yvelines-Essonne
Număr de înregistrare: D39CB505-CB6C-D547-C8832D82F5A69A67
Adresă poștală: 18, boulevard du Midi
Localitate: Mantes-La-Jolie
Cod poștal: 78200
Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)
Țara: Franța
E-mail: service.marches@lesresidences.fr
Telefon: 0674968001

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Versailles
Număr de înregistrare: D39CB521-AA00-135F-E8A407E41E8650C7
Adresă poștală: 5, place André-Mignot
Localitate: Versailles
Cod poștal: 78000
Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)
Țara: Franța

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefon: (33)139073907

Fax: 0139073557

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Versailles

Număr de înregistrare: D39CB53C-BC56-9F8B-C27D7F086EEE5855

Adresă poștală: 5, place André-Mignot

Localitate: Versailles

Cod poștal: 78000

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefon: 0139073907

Fax: 0139073557

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4c20fefa-d683-4027-8ef7-6c3e6f9ba338 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 07/09/2026 13:10:09 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 618276-2026

Numărul ediției JO S: 173/2026

Data publicării: 08/09/2026