

620141-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de extindere a clădirilor – Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Trockenbauarbeiten und abgh. Decken

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeinde Obersulm

E-mail: vergabe-bauamt@obersulm.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Trockenbauarbeiten und abgh. Decken

Descriere: Trockenbauarbeiten und abgh. Decken

Identificatorul procedurii: 67a40c94-4185-4e32-b309-8bfb35108820

Identificator intern: 211.21-13

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262800 Lucrări de extindere a clădirilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Hegelstraße 15

Localitate: Obersulm

Cod poștal: 74182

Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung -
Trockenbauarbeiten und abgh. Decken

Descriere: Das Hauptgebäude der Grundschule soll energetisch saniert werden, brandschutztechnisch ertüchtigt und um einen Anbau erweitert werden, um die aktuellen Anforderungen und Bedürfnisse für eine 2,5- zügige Grundschule mit Ganztagesbetrieb und Inklusion herzustellen. Die Pultdächer weisen schon seit längerer Zeit Undichtigkeiten auf, die sich auch an der Fassade widerspiegeln. Bei der Sanierung sollen diese Dächer gedämmt und die Dachhaut erneuert werden. Die Fassaden werden energetisch ertüchtigt, Fenster jedoch nicht ausgetauscht. Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und ist in einem Teilbereich unterkellert. Der überdachte Außenbereich wird in das Schulgebäude integriert und beinhaltet zukünftig Nebenräume und die Räume der Schulsozialarbeit. Im 1.OG entstehen ein neuer Klassenraum und PC-Raum. Am nordöstlichen Giebel soll ein Anbau erstellt werden. Dieser beinhaltet im EG die neue Mensa inkl. Küchenräume. Im 1. OG ein Lehrerzimmer und die Räume der Schulleitung. Im 2.OG sind neue Schüler WCs geplant sowie eine Dachterrasse, die bei Bedarf später zu einem weiteren Klassenzimmer umgebaut werden könnte. Im Anbau werden der erste bauliche Rettungsweg sowie der neue Aufzug untergebracht, um die barrierefreie Erschließung der Schule zu gewährleisten. Die brandschutztechnische Ertüchtigung der gesamten Schule umfasst die Installation einer Brandmeldeanlage.
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262800 Lucrări de extindere a clădirilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Hegelstraße 15

Localitate: Obersulm

Cod poștal: 74182

Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Țara: Germania

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Hegelstraße 15

Localitate: Obersulm

Cod poștal: 74182

Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 05/04/2027

Data de sfârșit a duratei: 24/12/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Inklusion und Barrierefreiheit

Obiectiv social promovat: Accesibilitate pentru toți

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: siehe KEV Formblätter

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a0434c6179-103a6dca9f25aed7>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.vergabe24.de/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană, germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: siehe KEV 110.2

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Gemeinde Obersulm Bernhardstraße 1 74182 Obersulm Deutschland

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Gemeinde Obersulm
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Landratsamt
Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Organizația care primește cererile de participare: Gemeinde Obersulm

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Gemeinde Obersulm
Număr de înregistrare: 08125110-A4265-63
Adresă poștală: Bernhardstraße 1
Localitate: Obersulm
Cod poștal: 74182
Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Țara: Germania
Punct de contact: Bauamt
E-mail: vergabe-bauamt@obersulm.de
Telefon: +49 713028-0
Fax: +49 713028-169
Adresa de internet: <https://www.obersulm.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg
Număr de înregistrare: 08-A9866-40
Adresă poștală: Kapellenstraße 17
Localitate: Karlsruhe
Cod poștal: 76131
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Țara: Germania
E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Număr de înregistrare: 08125-A8068-88
Adresă poștală: Lerchenstraße 40
Localitate: Heilbronn
Cod poștal: 74072
Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
Țara: Germania
E-mail: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-7006**

Denumire oficială: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung

Număr de înregistrare: 08125-A8068-88

Adresă poștală: Lerchenstraße 40

Localitate: Heilbronn

Cod poștal: 74072

Subdiviziunea țării (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Țara: Germania

E-mail: poststelle@landratsamt-heilbronn.de

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

8.1. **ORG-7007**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6bfb1c3-ef0b-4522-b38b-545a26767824 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/08/2026 15:19:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 620141-2026

Numărul ediției JO S: 174/2026

Data publicării: 09/09/2026