

62071-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Lippstadt -
Energetische Sanierung Lehrschwimmbecken und Sporthalle Dedinghausen - Los 3

Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung

OJ S 19/2026 28/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Lippstadt

E-mail: post@lippstadt.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Lippstadt - Energetische Sanierung Lehrschwimmbecken und Sporthalle Dedinghausen -
Los 3 Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung

Descriere: Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung für die energetische Sanierung
eines Lehrschwimmbeckens und einer Sporthalle (weitere Angaben finden Sie in der
Leistungsbeschreibung)

Identificatorul procedurii: c357b41b-d877-412b-b118-301a2f5c7080

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de
ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de
inspecție

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Soest (DEA5B)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Frauda: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind
per Eigenerklärung zu machen

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Participarea la o organizație criminală: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Abaterea profesională gravă: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Activitățile economice sunt suspendate: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Insolvență: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Active administrate de lichidator: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: vgl. §§ 123, 124 GWB, Angaben sind per Eigenerklärung zu machen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Los 3: Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung

Descriere: Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung für die energetische Sanierung Lehrschwimmbecken und Sporthalle Dedinghausen

Identificator intern: LOT-0001 054 25 471

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Soest (DEA5B)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ausgefüllte Referenzformulare für mindestens 3 vergleichbare Aufträge, wobei die Aufträge als vergleichbar gelten, wenn • jeder dieser Aufträge o vollständig abgeschlossen ist und o die Erbringung von Leistungen der Tragwerksplanung i.S.d. § 51 HOAI o im Bereich der Errichtung oder der Sanierung oder des Umbaus o von Gebäuden des Publikumsverkehrs o in den letzten 10 Jahren umfasst, wobei • mindestens einer dieser Aufträge o die Sanierung, den Neubau oder den Umbau ▪ eines Schwimmbads oder eines vergleichbaren Objektes¹ oder ▪ einer Sportstätte umfassen muss. Die Bestimmung des vorgenannten Zeitraums von 10 Jahren erfolgt durch eine Rückrechnung, ausgehend von dem Tag der Absendung der Auftragsbekanntmachung. Ein Auftrag als vollständig abgeschlossen im Sinne der, wenn die Leistungsphasen 1– 6 innerhalb dieses Zeitraums vollständig erbracht und abgenommen worden sind.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: In Bezug auf die geforderten Angaben zur Mitarbeitendenzahl gelten folgende Mindestanforderungen, deren Nichteinhaltung zum Ausschluss des Bewerbers führen: • Beschäftigung von mindestens 5 Mitarbeitenden (Festanstellung, Voll-, oder Teilzeit), inklusive o mindestens 2 Ingenieur*innen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung Sanktionen

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung, dass einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 2.000.000 Euro für Sach- und über 3.000.000 Euro für Personenschäden je Schadensfall abgeschlossen wurde oder im Auftragsfalle abgeschlossen wird.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärungen Subventionen

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Für die Bewertung des Preises wird der vom Bieter eingetragene Nettoendpreis in seinem Angebot bewertet. Das danach günstigste Angebot erhält 100 Punkte. Ein Angebot, welches nach dieser Berechnung doppelt so teuer wäre wie das günstigste Angebot, erhält 0 Punkte. Dazwischen werden die Punkte nach der nachfolgenden Formel interpoliert: $P = 100 - ((\text{Preis des jeweiligen Angebotes} - \text{niedrigster Preis}) \times 100 / \text{niedrigster Preis})$. Dabei ist „P“ die Punktzahl für das zu bewertende Angebot. Die Berechnung erfolgt jeweils auf zwei Nachkommastellen. Es wird kaufmännisch gerundet.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Qualifikation des Projektteams

Descriere: Im Rahmen dieses Kriteriums wird bewertet, welche konkreten Erfahrungen die Mitglieder des Projektteams (nicht jedoch die allgemeinen Referenzen des Bewerbers, da diese schon im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs geprüft wurden) mit dem vorliegenden Leistungsgegenstand vergleichbaren Projekten haben. Mindestens ist ein Projektteam von zwei Personen anzubieten. Hierfür ist ein mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe versendetes Formblatt „Personalqualifikation Los 3.docx“ zu verwenden. In diesem sind auch Angaben hinsichtlich der in der Leistungsbeschreibung geforderten Mindestkompetenzen zu machen. Sind sämtliche der nachstehenden Erfahrungen/Kompetenzen bei den Mitgliedern des Projektteams kumulativ vorhanden, erhält das Angebot des Bieters in diesem Kriterium 100 Punkte. Dies gilt auch, wenn sich die Erfahrungen/Kompetenzen in nur einer Person des Projektteams bündeln. Ansonsten werden die Punkte wie folgt verteilt, wobei pro Hauptunterkriterium nur jeweils ein Unterkriterium einschlägig sein kann. Hauptunterkriterium Unterkriterium Punkte Erfahrung in der Erbringung von Fachplanungsleistungen für einen öffentlichen Auftraggeber 6 oder mehr Projekte 40 4 -5 Projekte 30 1 – 3 Projekt 15 Erfahrung in der Erbringung von Fachplanungsleistungen für den Bau und/oder die Sanierung von Turnhallen 5 oder mehr Projekte 30 3 – 4 Projekte 20 1 – 2 Projekte 10 Erfahrung in der Erbringung von Fachplanungsleistungen für den Bau und/oder die Sanierung von Schwimmbädern 5 oder mehr Projekte 30 3 – 4 Projekte 20 1 – 2 Projekte 10 Werden Mitglieder des Projektteams während der Angebotsphase oder nach Zuschlagserteilung ausgetauscht, so ist dies nur zulässig, wenn sich durch diesen Personalwechsel die Punktzahl des Projektteams erhöht oder diese gleichbleibt.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E27489736>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E27489736>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 26/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora

Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die geforderten Unterlagen sind grundsätzlich mit dem

Teilnahmeantrag abzugeben. Im Einzelfall besteht die Möglichkeit einer Nachforderung von

fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen. Dies dient dazu, das bloße

Vergessen einer Unterlage, offensichtliche Schreibfehler oder unklare oder widersprüchliche

Angaben des Teilnahmeantrags aufgrund von reinen Formalien nicht mit einem Ausschluss

bestrafen zu müssen. Eine inhaltliche Nachbesserung bereits vorgelegter Unterlagen ist

jedoch nicht zulässig, da die Möglichkeit der Nachforderung unter dem ausdrücklichen

Vorbehalt der Wahrung des Transparenz- und des Gleichbehandlungsgrundsatzes steht.

Nachgeforderte Unterlagen sind spätestens innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforde-

rung durch den Auftraggeber vom Bieter vorzulegen. Die Frist beginnt am Tag nach der Ab-

sendung der Aufforderung durch den Auftraggeber. Werden die Erklärungen nicht innerhalb

der Nachfrist vorgelegt, kann das Angebot ausgeschlossen werden. Auf Verlangen sind ferner

insbesondere folgende Nachweise zur Eignungsprüfung zu erbringen: •

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes • Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Sozialversicherer (Krankenkasse, Berufsgenossenschaft) • Auszug aus dem Handelsregister

• Auszug aus der Handwerksrolle oder Gewerbeanmeldung nach § 14 GewO NRW • Anzahl

/Qualifikation der Mitarbeitenden der letzten drei Geschäftsjahre und zum Zeitpunkt der

Auftragsvergabe (ggf. gegliedert nach Berufsgruppen) • Maßnahmen zur Gewährleistung der

Qualifikation der Beschäftigten des Bewerbers Die Anforderung weiterer Eignungsnachweise

bleibt vorbehalten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Westfalen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: § 160 Einleitung, Antrag (1) Die

Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist

jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat

und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Kommunal Agentur NRW

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Lippstadt

Număr de înregistrare: 059740028028-31001-96

Localitate: Lippstadt

Cod poștal: 59555

Subdiviziunea țării (NUTS): Soest (DEA5B)

Țara: Germania

E-mail: post@lippstadt.de

Telefon: 029 41 980 0

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Kommunal Agentur NRW

Număr de înregistrare: DE284143734

Adresă poștală: Cecilienallee 59

Localitate: Düsseldorf

Cod poștal: 40474

Subdiviziunea țării (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Țara: Germania

Punct de contact: Kommunal Agentur NRW GmbH

E-mail: Felix.Jeikner@kommunalagentur.nrw

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Westfalen

Număr de înregistrare: 05515-03004-07

Adresă poștală: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localitate: Münster
Cod poștal: 48147
Subdiviziunea țării (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Țara: Germania
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 49539e3d-e646-4458-a331-1a2156ec0fdc - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 26/01/2026 14:51:17 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 62071-2026
Numărul ediției JO S: 19/2026
Data publicării: 28/01/2026